

## FATO RELEVANTE

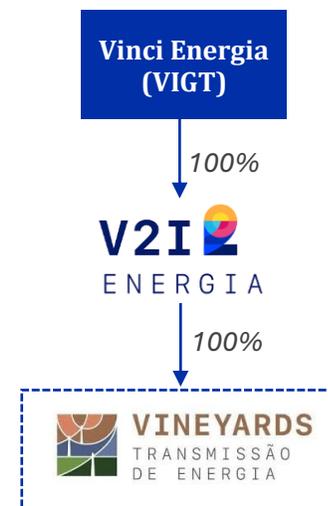
**VINCI ENERGIA FIP-IE CELEBRA , POR MEIO DE SUA SUBSIDIÁRIA INTEGRAL - A V2I ENERGIA, CONTRATO PARA A VENDA DE 100% DE SUA PARTICIPAÇÃO NA VINEYARDS TRANSMISSÃO DE ENERGIA S.A.**

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, n.º 501, 5º andar (parte), inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a VINCI INFRAESTRUTURA GESTORA DE RECURSOS LTDA. (“Gestora”), com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, n.º 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 20.859.417/0001-11, na qualidade de administradora e gestora do VINCI ENERGIA FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA (“Fundo” ou “VIGT11”), inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 33.601.138/0001-03, informam aos seus investidores e ao mercado em geral que:

O Fundo, através de sua subsidiária integral, a V2i Energia, celebrou - em 27/12/2024 - contrato de compra e venda de ações para alienação (“Venda” ou “Transação”) de 100% de sua participação societária na companhia Vineyards Transmissão de Energia S.A., concessionária de ativo de transmissão de energia localizado no Rio Grande do Sul (“Companhia” ou “Ativo”). O Ativo possui 112 km de extensão, Receita Anual Permitida (“RAP”) de R\$ 49,3 milhões, dívida líquida de R\$ 303 milhões e concessão até agosto de 2047.



Imagem Subestação Lajeado 3



O valor total da Venda é de R\$ 191,8<sup>1</sup> 1 milhões (data base: 30 de Junho de 2024) e está sujeito a ajustes positivos ou negativos, decorrentes, dentre outros, de variação entre o endividamento líquido e capital de giro entre a data base e a data de fechamento. Deste montante, 5% do valor total da Venda será mantido em garantia - em benefício do comprador - para fazer frente a eventuais perdas decorrentes de contingências do Ativo. Para tanto, será utilizado mecanismo de conta depósito em instituição financeira, com liberação futura do pertinente montante em até 4 anos após o fechamento da Transação. Destacamos que, apesar da natureza vinculante da Transação, a sua conclusão e consumação estão sujeitas ao cumprimento de determinadas condições precedentes, tais como a conclusão dos reparos referentes ao evento climático ocorrido em 2024, no Rio Grande do Sul, a aprovação da ANEEL e de credores, dentre outras.

## Resultado Esperado

O valor da Venda representa aproximadamente 14,7% maior em relação ao laudo com data base 30/10/2023, que representa um potencial de ganho de R\$24,7 milhões, resultando em um múltiplo de transação de 10,7x EV/RAP.

Conforme mencionado anteriormente em comunicações do Fundo, a gestão tem buscado reduzir a alavancagem do seu portfólio. A eventual conclusão bem-sucedida do desinvestimento da Companhia, que é uma das mais alavancadas do portfólio do Fundo, contribuirá para a redução da relação Dívida Líquida/EBITDA de aproximadamente 5,6x para aproximadamente 3,8x, uma vez que os recursos da referida venda serão utilizados para a quitação de uma das debêntures no nível holding (V2i Energia).

**A rentabilidade esperada não representa e não deve ser considerada em qualquer momento, sob qualquer hipótese, promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade futura.**

## Histórico do Ativo

A Companhia é uma transmissora de energia que passou a fazer parte do portfólio do Fundo após negociações com a Sterlite Brazil Participações S.A., conforme [Fato Relevante](#) divulgado em abril de 2021. O Fundo tem o controle do ativo desde maio de 2022 e a integralidade das ações desde novembro de 2022.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2024.

**VINCI  
COMPASS**

VINCI INFRAESTRUTURA GESTORA DE RECURSOS LTDA.

**btg**pactual

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

---

<sup>1</sup> O Equity Value refere-se ao montante que será efetivamente recebido pelo fundo, após a consideração das dívidas assumidas pelo comprador