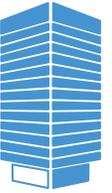




Alameda Campinas, 1.070





Disponibilidade de Locação

Loja e auditório

Condições Comerciais

Valor de Locação	R\$ 100,00/m ² mensais
Condomínio	R\$ 17,46/m ² mensais
IPTU 2022	R\$ 10,65/m ² mensais
Área Locável	1.313,52 m ² total 572,34 m ² - Loja 741,18 m ² - Auditório
Vagas	1 vaga cada 51 m ²
Disponibilidade	Imediata

Características do Empreendimento

Edifício Classe A	Bicletário
Gerador áreas comuns	Andares Mobiliados
Ar Condicionado Central	LEED Certificado LEED Silver
Piso Elevado	
Elevadores Inteligentes	
Cafeteria	
Acessos – Al. Campinas e Rua Batataes	

Características da Região

Acesso	Avenida Paulista Av. Vinte e Três de Maio
Serviços	Amenities Região Jardins
Transporte	Estação Trianon Corredor Nove de Julho



[Clique nos ícones para acessar o Vídeo e o Tour 360° do Paulista Star.](#)

Contato

Diogo Moraes

(11) 3701-8654

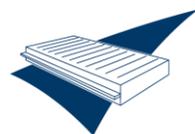
João Victor Grecco

(11) 3701-8613

Luiz Ferreira

(11) 3701-8420

list.locacao@cshg.com.br



CSHG
Logística FII



CSHG
Castello Branco Office Park FII



CSHG
Prime Offices FII



CSHG
Real Estate FII