

# Atibaia - SP

## Região Dom Pedro I

Voltar



# Centro Empresarial Dom Pedro



Voltar

Rod. Dom Pedro I, km 69



# Centro Empresarial Dom Pedro



Voltar

## Rod. Dom Pedro I, km 69



Disponibilidade de Locação

1° ao 6° andares

### Condições Comerciais

\$ Valor de Locação	R\$ 30,00/m² mensais
🏠 Condomínio	R\$ 5,00/m² mensais
📅 IPTU 2022	Incluso no condomínio
📏 Área Locável	561,94 m² por andar
🏗️ Modulação	1 conjunto por andar
🚗 Vagas	12 por andar
🕒 Disponibilidade	Imediata

### Características do Empreendimento

- ✖️ Piso Elevado
- ❄️ Ar Condicionado
- 🚶 Elevadores Modernos
- 📏 Pé Direito – 2,90 m
- 🍴 Restaurante
- 🌳 Área Verde e Campo de Futebol

### Características da Região

- 🛣️ Acesso Rod. Dom Pedro I
- 🍽️ Serviços Restaurante  
Área Verde
- 🚏 Transporte Linhas de Ônibus



# Centro Empresarial Dom Pedro



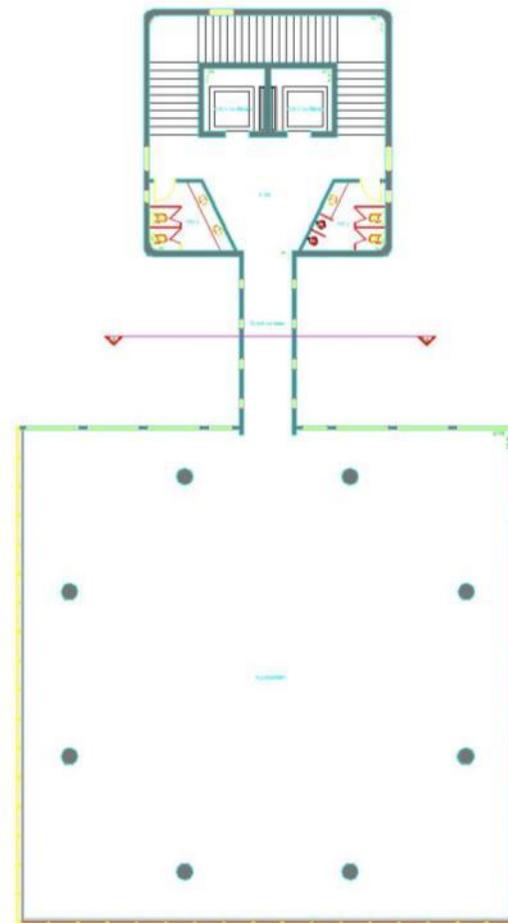
Voltar

Rod. Dom Pedro I, km 69

Fotos Imóvel



Planta Pavimento Tipo



## Contato

**Diogo Moraes**

(11) 3701-8654

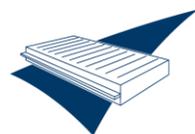
**João Victor Grecco**

(11) 3701-8613

**Luiz Ferreira**

(11) 3701-8420

[list.locacao@cshg.com.br](mailto:list.locacao@cshg.com.br)



**CSHG**  
Logística FII



**CSHG**  
Castello Branco Office Park FII



**CSHG**  
Prime Offices FII



**CSHG**  
Real Estate FII