

Disponibilidades de Locação

Lajes Corporativas



São Paulo

Região Paulista



Paulista Star

Alameda Campinas, 1.070



Paulista Star

Alameda Campinas, 1.070



Disponibilidade de Locação

Edifício Inteiro

Condições Comerciais

\$ Valor de Locação	R\$ 110,00/m² mensais
Condomínio	R\$ 12,64/m² mensais
20 IPTU 2020	R\$ 9,50/m² mensais
	13.702,07 m² total
Área Locável	954,95 m² por andar tipo (1º ao 11º) 1.666,03 m² duplex (12º + 13º) 218 m² Loja 1.313,52 m² térreo e 1º SS
Vagas	265 vagas total 1 vaga cada 51 m²
Disponibilidade	Imediata

Características do Empreendimento

Edifício Classe A	Bicicletário
Gerador áreas comuns	Andares Mobiliados
Ar Condicionado Central	
Piso Elevado	
Elevadores Inteligentes	
Cafeteria	
Acessos – Al. Campinas e Rua Batataes	

Características da Região

Acesso	Avenida Paulista Av. Vinte e Três de Maio
Serviços	Amenities Região Jardins
Transporte	Estação Trianon Corredor Nove de Julho



Clique nos ícones para acessar o Vídeo e o Tour 360° do Paulista Star.

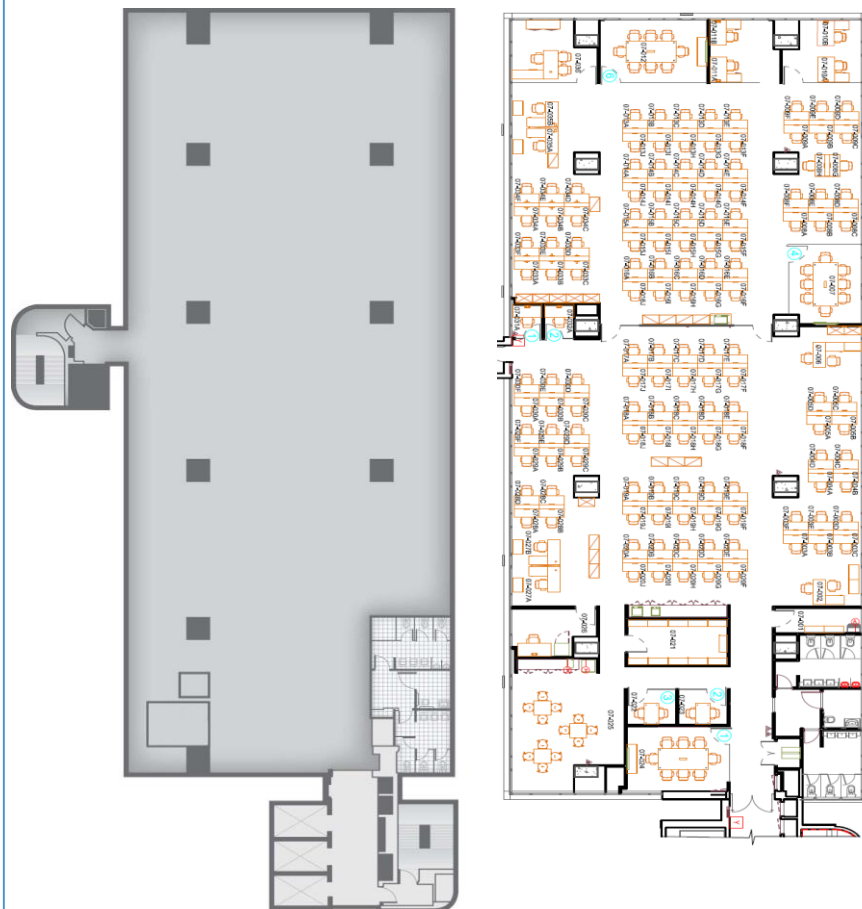
Paulista Star

Alameda Campinas, 1.070

Implantação do Térreo



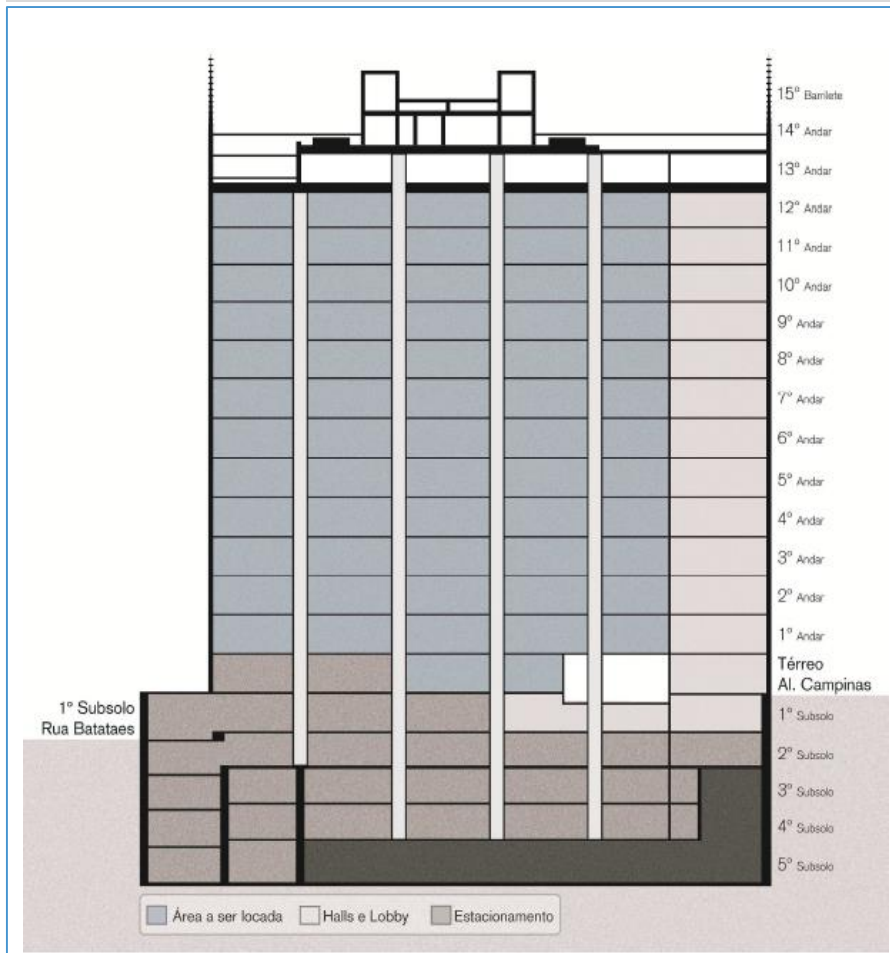
Planta Andar Tipo



Paulista Star

Alameda Campinas, 1.070

Corte Esquemático



Perspectiva Externa



Paulista Star

Alameda Campinas, 1.070



Fotos – Andares Tipo

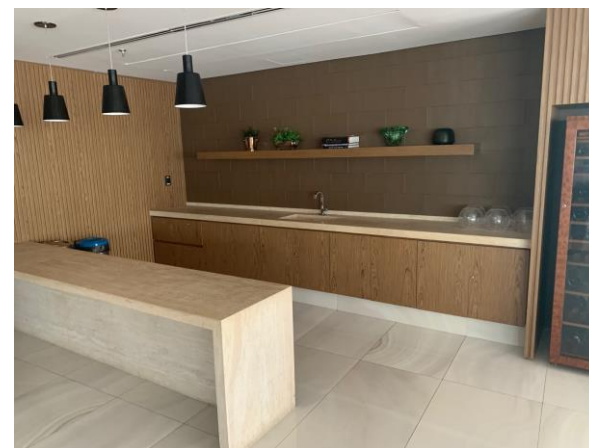
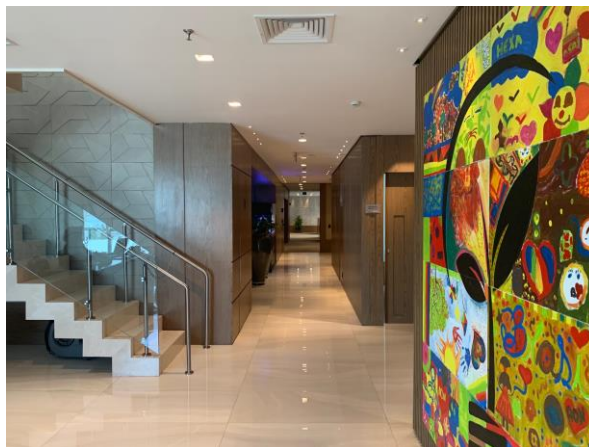
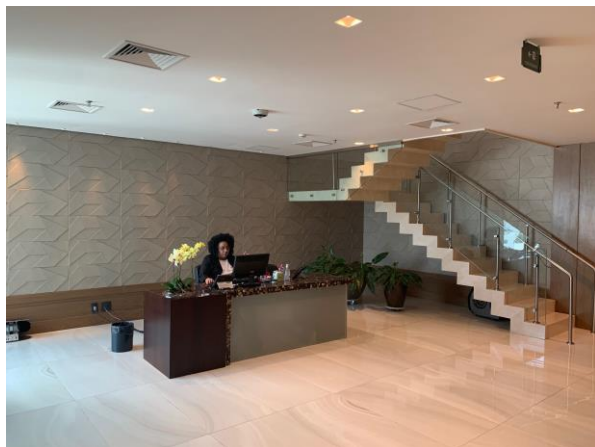


Paulista Star

Alameda Campinas, 1.070



Fotos – Cobertura Duplex

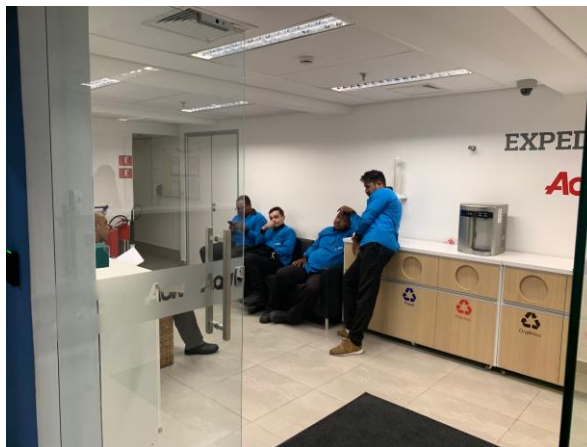


Paulista Star

Alameda Campinas, 1.070



Fotos – Áreas de Apoio



Contato

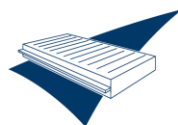
Diogo Moraes

(11) 3701-8654

João Victor Grecco

(11) 3701-8613

list.locacao@cshg.com.br



CSHG
Logística FII



CSHG
Castello Branco Office Park FII



CSHG
Prime Offices FII



CSHG
Real Estate FII