

VIVARA PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/ME nº 33.839.910/0001-11

NIRE 35.300.539.087

Companhia Aberta de Capital Autorizado

Código CVM nº 2480-5

COMUNICADO AO MERCADO

CONCLUSÃO DO PLANO DE EXPANSÃO PARA 2023

A **Vivara Participações S.A.** (“Vivara” ou “Companhia”) (B3: VIVA3), a maior rede de joalherias da América Latina, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral a conclusão do seu plano de expansão para 2023, bem como a entrega da projeção estimada para ano, nos termos da Resolução CVM n.º 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, e a Resolução CVM n.º 77, de 29 de março de 2022, refletido no Formulário de Referência.

Em 2023, a Companhia completou a abertura de 61 novas lojas, sendo 16 lojas Vivara e 45 lojas Life, com uma adição de 4.640,85 metros quadrados de área de venda, mais um recorde histórico de crescimento.

A Companhia encerra o ano com 390 operações, sendo 257 lojas Vivara, 117 lojas Life e 16 quiosques, com um total de 32.405,75 metros quadrados de área de venda.

Com esses novos pontos de vendas, a Companhia reforça seu compromisso de acelerar o crescimento por meio da expansão orgânica das marcas Vivara e Life.

O raio-x do parque de lojas e a lista completa de lojas inauguradas em 2023 são apresentados como Anexo ao presente Comunicado, e também na Planilha Dinâmica, disponível no site de Relações com Investidores da Companhia, em <https://ri.vivara.com.br/>.

São Paulo, 13 de Dezembro de 2023

Otavio Chacon do Amaral Lyra
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

RAIO-X DO PARQUE DE LOJAS

Presente em todos os estados do Brasil, atualmente, as lojas Vivara possuem 51% de concentração na região Sudeste.

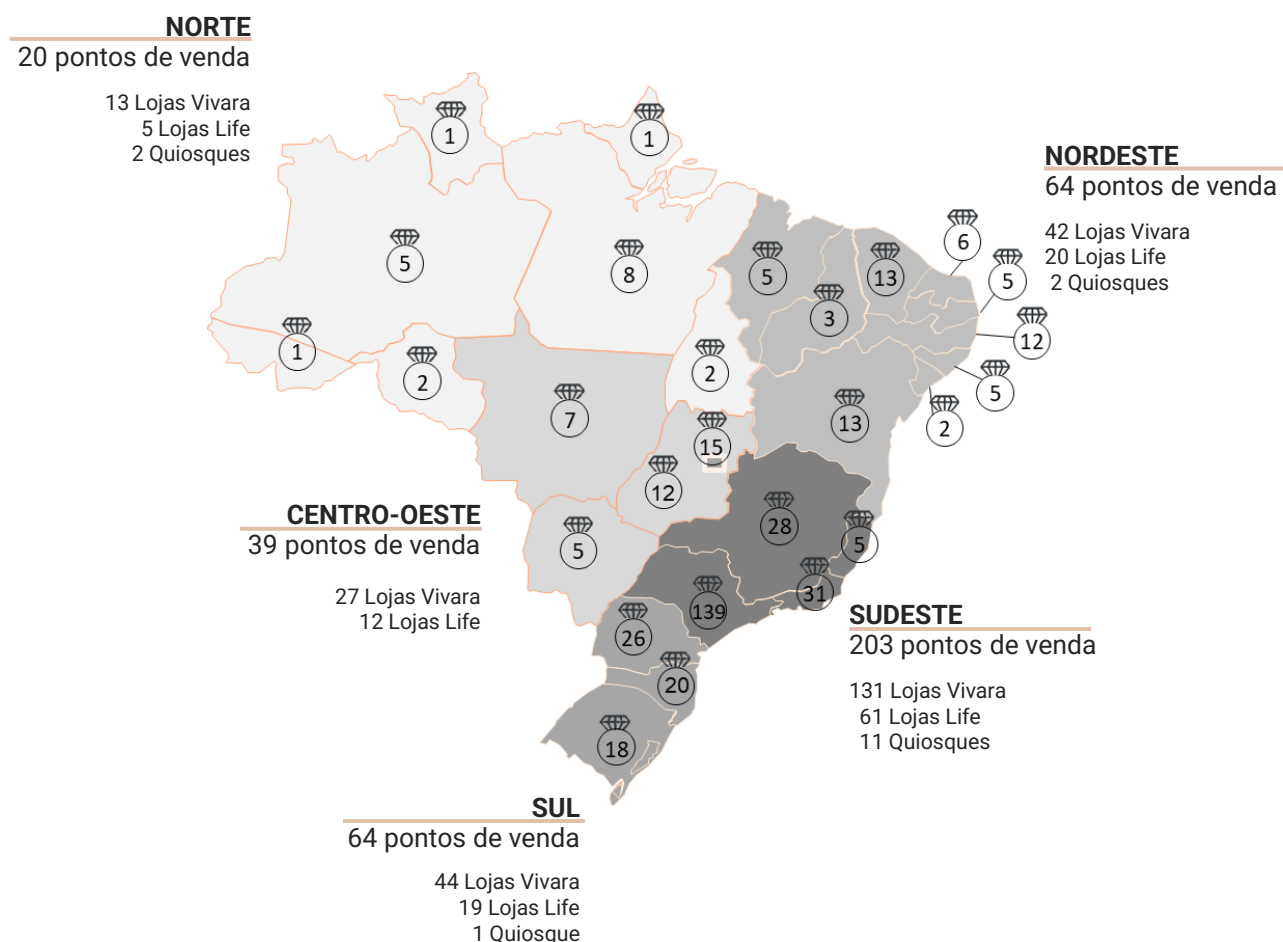
As lojas Life já marcam presença em 100% das regiões brasileiras, concentrando 52% das lojas também na região Sudeste.

257 Lojas Vivara

Norte	5,1%
Nordeste	16,3%
Centro-Oeste	10,5%
Sudeste	51,0%
Sul	17,1%

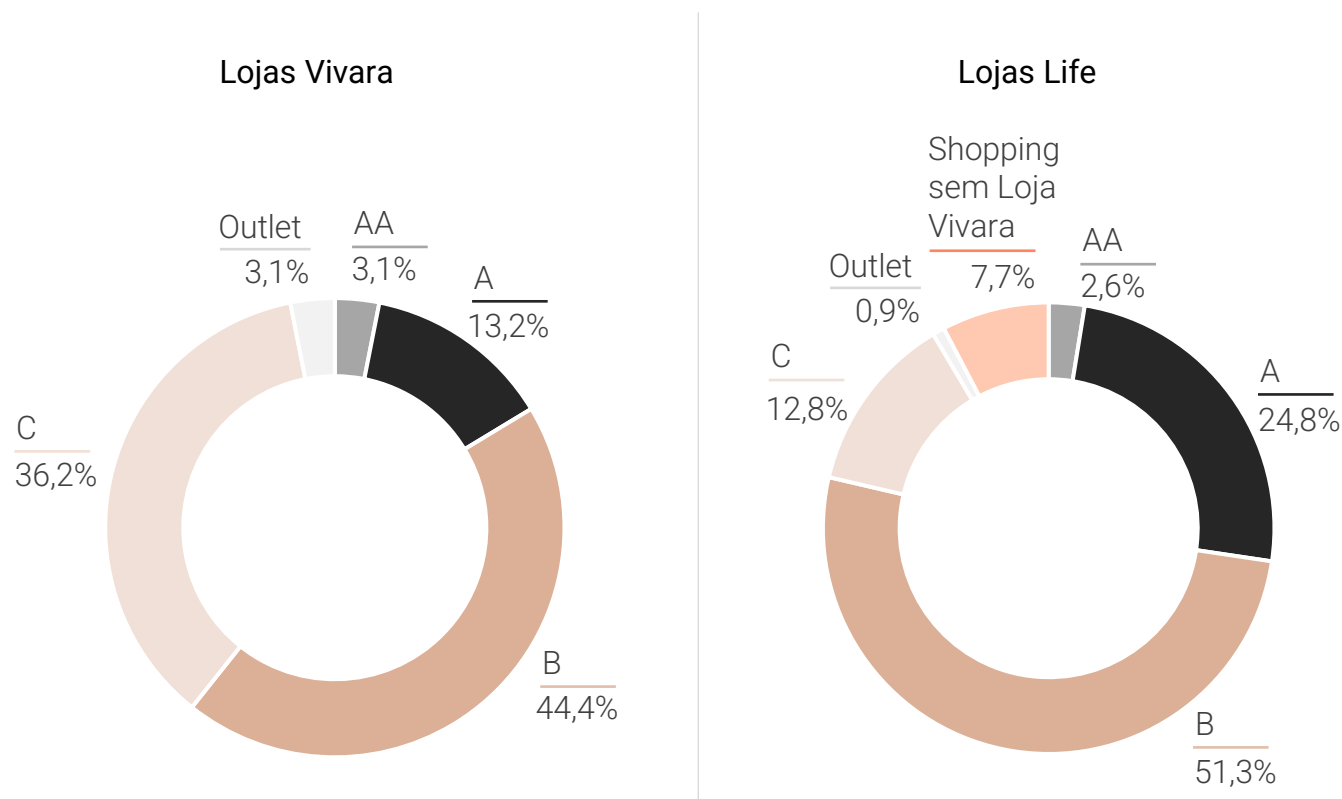
117 Lojas Life

Norte	4,3%
Nordeste	17,1%
Centro-Oeste	10,3%
Sudeste	52,1%
Sul	16,2%



A Companhia classifica suas operações de lojas Vivara em diferentes perfis de shoppings, levando em consideração segmentação de renda, porte da cidade e portfólio de lojas, variando da classificação AA até os Outlets. As lojas de cada perfil se diferenciam pelo sortimento disponível, bem como pela arquitetura e mobiliário.

Conforme classificações, a dispersão de lojas Vivara nos diferentes segmentos de shoppings pelo Brasil se dá conforme abaixo.



Os perfis aqui reportados para lojas Life refletem a classificação feita para a loja Vivara do mesmo shopping, tendo em vista que para lojas Life ainda não existe diferenciação de formatos e sortimento de produtos em shoppings de perfis distintos.

LISTA DE LOJAS INAUGURADAS EM 2023

Marca	Cidade Estado	Localização	Data da Inauguração	Área Total (m ²)
Vivara	Rio de Janeiro RJ	Park Shopping Campo Grande	31/janeiro	115,59
Life	Maceio AL	Parque Shopping Maceió	14/fevereiro	112,28
Life	Ribeirao Preto SP	Shopping Center de Ribeirao Preto	14/fevereiro	66,82
Life	Uberaba MG	Shopping Uberaba	28/fevereiro	56,00
Vivara	Rondonópolis MT	Rondon Plaza Shopping	28/março	72,82
Life	Brasília DF	Taguatinga Shopping	28/março	78,01
Life	Rio de Janeiro RJ	Rio Design Shopping	29/março	59,10
Vivara	Santa Bárbara D'Oeste SP	Tivoli Shopping	04/abril	139,68
Life	Guarulhos SP	Shopping Internacional Guarulhos	25/abril	64,87
Life	Campina Grande PB	Partage Shopping Campina Grande	12/maio	64,00
Vivara	Boa Vista RR	Shopping Pátio Roraima	17/maio	87,48

Marca	Cidade Estado	Localização	Data da Inauguração	Área Total (m²)
Life	São Luis MA	São Luis Shopping Center	23/maio	68,00
Vivara	Montes Claros MG	Montes Claros Shopping	23/maio	99,09
Vivara	Blumenau SC	Consórcio Blumenau Norte Shopping	23/maio	75,70
Life	São Jose dos Campos SP	Shopping Colinas	23/maio	55,00
Life	São Gonçalo RJ	Partage Shopping São Gonçalo	06/junho	69,52
Vivara	Rio de Janeiro RJ	Shopping da Gavea	06/junho	72,35
Life	Natal RN	Partage Norte Shopping Natal	20/junho	68,02
Vivara	Volta Redonda RJ	Shopping Parlk Sul	27/junho	103,96
Vivara	São Paulo SP	Shopping Frei Caneca	27/junho	79,63
Life	Pelotas RS	Shopping Pelotas	27/junho	79,35
Vivara	Eusébio CE	Terrazo Shopping	19/julho	105,42
Vivara	Nova Iguaçu RJ	Shopping Nova Iguaçu	22/julho	74,85
Life	Praia Grande SP	Litoral Plaza Shopping	25/julho	90,46
Life	Cascavel PR	Cascavel JL Shopping	28/julho	54,51
Life	Porto Velho RO	Porto Velho Shopping	08/agosto	81,06
Life	Osasco SP	Shopping Center Continental	15/agosto	71,60
Life	Rio de Janeiro RJ	Shopping Rio Sul	15/agosto	64,17
Life	Cuiabá MT	Shopping Estação Cuiabá	29/agosto	68,95
Life	Rio Verde GO	Buriti Rio Verde Shopping	29/agosto	64,08
Life	Belo Horizonte BH	Boulevard Shopping BH	12/setembro	61,80
Vivara	Petrópolis RJ	Shopping Pátio Petrópolis	19/setembro	88,00
Vivara	Guarapuava PR	Shopping Cidade dos Lagos	26/setembro	82,00
Life	Maceió AL	Shopping Pátio Maceió	26/setembro	67,28
Life	Florianópolis SC	Vila Romana Shopping	26/setembro	51,45
Life	Fortaleza CE	North Shopping Jóquei	26/setembro	49,20
Life	Fortaleza CE	North Shopping Fortaleza	26/setembro	66,38
Life	Passo Fundo RS	Shopping Passo Fundo	26/setembro	71,08
Life	Salvador BA	Shopping da Bahia	26/setembro	54,30
Vivara	Arapiraca AL	Arapiraca Garden Shopping	06/outubro	110,00
Vivara	Guaratinguetá SP	Buriti Shopping Guará	09/outubro	98,89
Life	Bauru SP	Bauru Shopping	10/outubro	70,00
Vivara	São Roque SP	Catarina Fashion Outlet	10/outubro	99,94
Life	São Roque SP	Catarina Fashion Outlet	10/outubro	87,82
Life	Curitiba PR	Palladium Shopping Center	11/outubro	60,96
Life	São Luís MA	Shopping da Ilha	17/outubro	58,36
Life	Belém PA	Shopping Bosque Grão Pará	24/outubro	83,34
Life	Teresina PI	Shopping Rio Poty	03/novembro	59,97
Life	Belo Horizonte MG	Shopping Del Rey	07/novembro	64,00
Life	Brasília DF	Shopping JK Brasília	07/novembro	75,30
Life	Cuiabá MT	Pantanal Shopping	11/novembro	42,35
Life	Brasília DF	Brasília Shopping	14/novembro	84,24
Life	Diadema SP	Shopping Praça da Moça	14/novembro	70,43
Life	Caruaru PE	Caruaru Shopping	15/novembro	80,00
Life	Natal RN	Shopping Midway Mall	16/novembro	54,00
Life	São Paulo SP	Shopping Tietê Plaza	28/novembro	84,88
Life	Taubaté SP	Taubaté Shopping	05/dezembro	82,56
Life	São Paulo SP	Shopping Campo Limpo	05/dezembro	73,05
Life	Osasco SP	Super Shopping Osasco	05/dezembro	88,38
Life	Foz do Iguaçu PR	Shopping Cataratas JL	12/dezembro	58,09
Life	Maringá PR	Catuai Shopping Center Maringá	13/dezembro	100,43