



EZ TEC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Av. República do Líbano, nº 1921
São Paulo - SP
CNPJ/MF nº 08.312.229/0001-73
Companhia Aberta de Capital Autorizado

FATO RELEVANTE

A **EZ TEC Empreendimentos e Participações S.A.** ("EZTEC"), em atendimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, e na Instrução CVM nº 358, de 3 de janeiro de 2002, em benefício de retomar projeções de lançamentos, informa aos seus investidores e ao mercado em geral que espera realizar **de R\$ 4,0 bilhões a R\$ 4,5 bilhões** em Valor Geral de Vendas, para o agregado dos anos de 2020 e 2021, de empreendimentos exclusivamente residenciais, considerando somente a participação da EZ TEC. A projeção acima já inclui o valor de R\$ 770 milhões referente aos lançamentos residenciais realizados nos 3 primeiros trimestres de 2020, conforme comunicado anteriormente ao mercado.

Este fato relevante contém projeções, as quais refletem somente a percepção da administração da EZTEC, estando sujeitas a riscos e incertezas. Tais projeções levam em conta fatores, tais como condições gerais da economia, do mercado, do setor imobiliário, de órgãos públicos, e também operacionais. Qualquer alteração na percepção ou nos fatores supracitados pode fazer com que os resultados concretos diverjam das projeções efetuadas e divulgadas.

São Paulo, 20 de outubro de 2020

Silvio Ernesto Zarzur
Diretor Presidente

Marcelo Ernesto Zarzur
Diretor Vice-Presidente

A. Emilio C. Fugazza
Diretor de Relações com Investidores