



Construindo qualidade de vida

EZTEC lança o empreendimento *Signature by Ott*

São Paulo, 14 de dezembro de 2020

EZTEC S.A. (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) anuncia o lançamento da torre residencial *Signature by Ott*, localizado na Zona Sul da cidade de São Paulo, a 900 metros do Parque da Aclimação. A torre possui 104 unidades de alto padrão, com áreas que variam de 120 a 176 m² gerando um VGV total de R\$ 194,5 milhões com 50% de participação da EZTEC, resultando em R\$ 97,3 milhões de VGV para a Companhia.



Signature by Ott

- **Lançamento:** dezembro/2020
- **Residenciais:** unidades de 120 a 176 m²
- **Localização:** Av. Armando Ferrentini, Aclimação - SP
- **Unidades residenciais:** 104
- **VGV (Valor Geral de Vendas):** R\$ 194,5 milhões
- **Participação EZTEC:** 50%
- **Nome Land Bank:** Armando Ferrentini



SOBRE A EZTEC:

Com 41 anos de história, a EZTEC é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção no Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a Companhia já lançou 151 empreendimentos, totalizando mais de 4,7 milhões de metros quadrados de área construída e em construção e 33.633 unidades. A EZTEC S.A. integra o Novo Mercado da Bovespa e é negociada com o código EZTC3.

IGC-NM B3 IBOVSPAB3 IBRAB3 ICONB3 IGCB3 IGCTB3
IBRX100B3 IMOBB3 INDXB3 ITAGB3 SMLLB3

Para informações adicionais, favor entrar em contato com:

Relações com Investidores - EZTEC S.A.

Fone: (11) 5056-8313 - e-mail: ri@eztec.com.br - www.eztec.com.br/ri



Construindo qualidade de vida

Mais informações para a imprensa:

Press à Porter Gestão de Imagem

Vanessa Decicino – vanessa@pressaporter.com.br

Fabio Borges – fabio@pressaporter.com.br

Aclimação recebe o primeiro edifício residencial com Art Design internacional

Incorporado pela EZTEC e pela Imoleve, o empreendimento Signature é assinado pelo renomado designer Carlos Ott e está localizado a 900 metros do Parque da Aclimação

Um residencial icônico que reúne as maiores referências mundiais em design no coração do bairro da Aclimação. Essa é a proposta do novo empreendimento da EZTEC, junto da Imoleve, que tem art design de Carlos Ott, renomado designer mundial.

Carlos Ott é considerado um dos maiores designers da atualidade, com mais de 40 anos de experiência na concepção de projetos de construção de grande porte nas áreas de arquitetura e planejamento urbano. Reconhecidas por vários prêmios, suas obras transformam os prédios em verdadeiras esculturas urbanas a céu aberto e estão presentes na Ásia, Europa, América do Sul, América do Norte e nos Emirados Árabes.

Com apartamentos de 3 e 4 suítes, com metragens de 120 a 176 m², o residencial se diferencia também pela infraestrutura completa de lazer e o máximo de conforto oferecido aos moradores: piscina coberta de 25m; piscina descoberta de 2m; fitness com design by Cia Athletica; hall social privativo, além um incrível *rooftop* com dois ambientes (*exclusive sky* e *sky lounge*) e alto padrão de acabamento, marca registrada da EZTEC.

A localização é outro ponto forte do empreendimento. O bairro da Aclimação é reconhecido por unir tranquilidade, charme e conveniência. O universo particular de opções com influência do Parque da Aclimação e da Av. Paulista fazem da região um lugar cobiçado para viver. De um lado, a sensação de que tudo acontece ao ar livre. Caminhadas, pedaladas, compras, escola, café na padaria, sorvete na esquina, descobertas gastronômicas, o passeio com os pets e o jogging no parque. Do outro lado, está a efervescência da cidade: Av. Paulista, shoppings, centros culturais, grandes empresas, metrô, cinemas, teatros, hospitais e clínicas.

No Signature by Ott, além de morar em uma verdadeira obra de arte, a qualidade de vida e a facilidade de deslocamento para os principais pontos da cidade estão garantidas.

Ficha técnica – Signature by Ott



Endereço: Av. Armando Ferrentini, 602, Aclimação
Cidade: São Paulo
Incorporação e Construção: EZTEC/Imoleve
Art Design: Carlos Ott
Projeto Arquitetônico: LE Arquitetos
Paisagismo: Benedito Abbud
Decoração: Priscilla Zarzur
Estilo: Contemporâneo
Área do terreno: 3.266,50m²
Nº de Torres: 2
Nº Total de Unidades: 338, sendo Torre 1: 104 unidades; Torre 2: 159 studios residenciais e 72 studios não residenciais + Lojas: 3

Demais informações podem ser encontradas em: <https://www.eztec.com.br/imovel/signature-by-ott/>

Sobre a EZTEC:

Com 41 anos de história, a EZTEC é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção no Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a Companhia já lançou 151 empreendimentos, totalizando mais de 4,7 milhões de metros quadrados de área construída e em construção e 33.633 unidades. A EZTEC S.A. integra o Novo Mercado da Bovespa e é negociada com o código EZTC3.