

MARISA LOJAS S.A.

Companhia Aberta
CNPJ/MF nº 61.189.288/0001-89
NIRE 35.300.374.801

FATO RELEVANTE**Reformulação do Negócio de Crédito e Cartões da Marisa**

A **MARISA LOJAS S.A.** (“**Companhia**” e ou “**Marisa**”) em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada e ao disposto na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada (“Resolução CVM 44”), vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que firmou um Memorando de Entendimentos vinculante (“MOU”) com a **CREDSYSTEM INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO LTDA** (“**Credsystem**”) que passará a atuar como parceira comercial e estratégica da **Marisa** na exploração de produtos de crédito, notadamente nas modalidades de empréstimo pessoal e de cartões (*private label* e *co-branded*) na plataforma de lojas (“balcão”) da **Marisa**. (“Nova Parceria”).

A **Marisa** espera que os documentos e termos definitivos da Nova Parceria sejam finalizados nos próximos 30 dias e deverão estabelecer, dentre outras condições, prazo de 15 anos e mecanismo de *profit sharing* de 50% para cada parte. O plano de negócios inicial concebido para o prazo de duração da Nova Parceria prevê volume de receita total potencial superior a R\$ 7 bilhões, e lucro antes de impostos potencial para a **Marisa** da ordem de R\$ 1 bilhão. Sendo assim, estima-se que através da reformulação do negócio de crédito e cartões por meio da Nova Parceria, a **Marisa** poderá capturar valor presente líquido de aproximadamente R\$ 400 milhões, incluindo pagamentos a serem feitos pela **Credsystem à Marisa** nos próximos 12 meses e o recebimento de valores vinculados ao *profit sharing*.

A nova parceria com a **Credsystem** contribuirá também para que possamos focar na otimização e rentabilização da nossa atividade principal no varejo de moda. Viabilizaremos, portanto, uma redução significativa do risco operacional, regulatório e do esforço de *funding* vinculados à atividade financeira (*de-risking*). Junto com a **Credsystem** faremos a gestão da nossa base de clientes, proporcionando cada vez mais uma experiência qualificada, completa e assertiva.

Fundada há 27 anos e com atuação nacional, a **Credsystem** é a maior empresa especializada em oferecer ao varejo soluções de cartões de crédito e outros serviços financeiros para os consumidores das classes econômicas emergentes. Atuando com foco em potencializar as vendas de seus parceiros, a **Credsystem** desenvolveu uma completa plataforma tecnológica que permite total customização de suas soluções.

Conforme explicitamos em diversas oportunidades, um dos principais pilares de nossa reestruturação seria a monetização do nosso “balcão” com os parceiros certos, utilizando a força da marca e nossa plataforma nacional para distribuição de produtos e serviços de terceiros, tais como crédito, seguros, consórcios e planos de saúde, entre outros. Continuaremos focados em entregar valor para nossos acionistas. Execução no tempo previsto é fundamental.

A BR Partners atuou como assessor financeiro exclusivo da Companhia.

São Paulo, 18 de setembro de 2023.

João Pinheiro Nogueira Batista

Diretor Presidente e de Relações com Investidores