

MARISA LOJAS S.A.

Companhia Aberta
 CNPJ/MF nº 61.189.288/0001-89
 NIRE 35.300.374.801

FATO RELEVANTE**DIVULGAÇÃO DE PROJEÇÕES**

A **MARISA LOJAS S.A.** (“**Companhia**” e ou “**Marisa**”) em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada e ao disposto na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada (“Resolução CVM 44”), e considerando a necessidade de fornecer mais clareza sobre as tendências do negócio e os resultados esperados, principalmente em função da importante reestruturação executada em 2023, divulga aos seus acionistas e ao mercado em geral, as seguintes projeções referentes ao exercício social de 2024:

Receita Bruta	De R\$2,3 bilhões a R\$2,5 bilhões
Margem Bruta (% sobre Receita Líquida)	De 50% a 52%
EBITDA (ex IFRS-16)	De R\$100 milhões a R\$130 milhões
Perfil da Dívida	10% (curto prazo) 90% (longo prazo) 0,9x – 1,2x Dívida Líquida/EBITDA

Principais premissas:

- **Receita Bruta (2024):** projeção baseada no reabastecimento de lojas; adequação de sortimento entre canais físico e digital; recuperação de receita mesmas lojas próximas ao patamar do ano de 2022 e manutenção da área de venda.
- **Margem Bruta:** projeção baseada em maior giro de estoque; maior assertividade na oferta de produtos entre canais; políticas de descontos diferenciadas e a adequação de sortimento.
- **EBITDA (ex IFRS-16):** projeção baseada no encerramento de lojas deficitárias (2023) deve se traduzir em incremento de EBITDA potencial; EBITDA positivo das lojas ativas com base em 2022, redução de despesas operacionais implementadas em 2023 e 2024.
- **Perfil da Dívida:** Otimização da estrutura de capital com foco em dívidas estruturantes de longo prazo.

Ressaltamos as projeções e estimativas apresentadas acima refletem as expectativas da administração em relação ao futuro da Companhia, sujeitas a riscos e incertezas, sendo dados estimativos e indicativos que não constituem promessa de desempenho. Embora a Companhia acredite que estas estimativas e projeções encontram-se baseadas em premissas razoáveis, conforme acima descritas, estas estimativas e projeções estão naturalmente sujeitas a riscos fora do controle da Companhia, incluindo (sem limitação) os fatores de riscos descritos nos itens 4.1, 4.2 e 4.3 do Formulário de Referência), e são feitas com base nas informações de que a Companhia dispõe atualmente. Qualquer alteração na percepção ou nas premissas acima descritas pode fazer com que os resultados concretos sejam diferentes das projeções apresentadas.

As projeções serão incluídas no Formulário de Referência da Companhia, dentro do prazo legal, que estará disponível no site da CVM em <http://www.cvm.gov.br/> e no site da Companhia em <http://ri.marisa.com.br/>.

São Paulo, 26 de setembro de 2023.

João Pinheiro Nogueira Batista

Diretor Presidente e de Relações com Investidores