CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CAPITAL ABERTO

CNPJ/ME nº 08.797.760/0001-83

NIRE nº 35.300.348.231 | CÓDIGO CVM nº 02510-0

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2022**

1. **Data, Hora e Local:** 29 de abril de 2022, às 10:00 horas, de forma exclusivamente digital, considerando-se, portanto, realizada na sede social da **CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** ("Companhia"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Funchal, 411, 13º andar, conjunto 132-D, Vila Olímpia, CEP 04551-060.
2. **Convocação:** O edital de primeira convocação foi publicado na forma do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A.") no jornal "Valor Econômico", nas edições dos dias 29, 30 e 31 de março de 2022, nas páginas E11, E22 e E28, respectivamente, com divulgação simultânea dos documentos na página desse mesmo jornal na internet, nos termos do artigo 289, I, da Lei das S.A.
3. **Presença:** (A) Em Assembleia Geral Ordinária: presentes acionistas titulares de 236.869.213 (duzentos e trinta e seis milhões, oitocentos e sessenta e nove mil, duzentos e treze) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal de emissão da Companhia, representando aproximadamente 81,15% (oitenta e um inteiros e quinze centésimos por cento) do capital social total e com direito a voto da Companhia; e (B) Em Assembleia Geral Extraordinária: presentes acionistas titulares de 236.869.213 (duzentos e trinta e seis milhões, oitocentos e sessenta e nove mil, duzentos e treze) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal de emissão da Companhia, representando aproximadamente 81,15% (oitenta e um inteiros e quinze centésimos por cento) do capital social total e com direito a voto da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas. Presentes, também, o Sr. Ronaldo Cury de Capua, Diretor de Relações com Investidores e Presidente do Conselho de Administração, na qualidade de representante da administração; o Sr. Luciano Douglas Colauto, membro do Comitê de Auditoria Interno Não Estatutário, na qualidade de representante do Comitê de Auditoria Interno Não Estatutário ("Comitê de Auditoria"); o Sr. Marcio Alvaro Moreira Caruso, na qualidade de representante do Conselho Fiscal da Companhia, e o Sr. Eduardo R. Tomazelli, na qualidade de representante da KPMG Auditores Independentes, auditores independentes da Companhia.
4. **Composição da Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Ronaldo Cury de Capua e secretariados pela Sra. Alessandra Zequi.
5. **Publicações e Divulgação:** Conforme o art. 133 da Lei das S.A., foram devidamente publicados o relatório da administração sobre os negócios sociais e os principais fatos administrativos do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021, as demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas das respectivas notas explicativas, do relatório dos auditores independentes, do parecer do Comitê de Auditoria e do parecer do Conselho Fiscal, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021. Os documentos anteriores e os demais documentos pertinentes a assuntos integrantes da ordem do dia, incluindo a proposta

da administração para a assembleia geral, foram também colocados à disposição dos acionistas na sede da Companhia e divulgados nas páginas eletrônicas da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") e da Companhia, com pelo menos 1 (um) mês de antecedência da presente data, nos termos da Lei das S.A. e da regulamentação da CVM aplicável.

6. **Ordem do Dia:** Reuniram-se os acionistas da Companhia para examinar, discutir e votar a respeito da seguinte ordem do dia: **(A) Em Assembleia Geral Ordinária:** **(i)** as demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas das respectivas notas explicativas, do relatório dos auditores independentes, do parecer do Comitê de Auditoria e do parecer do Conselho Fiscal, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; **(ii)** o relatório da administração e as contas dos administradores referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; **(iii)** a proposta da administração para a destinação do resultado da Companhia relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; **(iv)** a fixação do número de membros do Conselho de Administração; **(v)** a eleição dos membros do Conselho de Administração; **(vi)** a indicação, dentre os conselheiros eleitos, do Presidente e do Vice-Presidente do Conselho de Administração; **(vii)** a caracterização dos membros independentes do Conselho de Administração; **(viii)** a instalação do Conselho Fiscal da Companhia; **(ix)** a fixação do número de membros do Conselho Fiscal da Companhia; **(x)** a eleição dos membros efetivos e suplentes do Conselho Fiscal da Companhia; e **(xi)** a fixação da remuneração global anual dos administradores e dos membros do Conselho Fiscal para o exercício social de 2022; **(B) Em Assembleia Geral Extraordinária:** **(xii)** a criação de Plano de Incentivo de Longo Prazo.

7. **Deliberações:** Instalada a assembleia e após o exame e a discussão das matérias constantes da ordem do dia, os acionistas presentes deliberaram o quanto segue:

(A) EM ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

7.1. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, as demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas das respectivas notas explicativas, do relatório dos auditores independentes, do parecer do Comitê de Auditoria e do parecer do Conselho Fiscal, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021.

7.2. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, o relatório da administração e as contas dos administradores referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021.

7.3. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a proposta da administração para a destinação do resultado da Companhia relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021.

7.3.1. Consignar que, no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, a Companhia apurou resultado líquido no montante de R\$ 299.753.421,98 (duzentos e noventa e nove milhões, setecentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e vinte e um mil e noventa e oito centavos), em relação ao qual a administração da Companhia propôs a seguinte destinação:

(a) R\$ 14.987.671,10 (quatorze milhões, novecentos e oitenta e sete mil,

seiscentos e setenta e um reais e dez centavos), correspondente a 5% (cinco por cento) do lucro líquido do exercício, destinado à formação da reserva legal da Companhia, nos termos do artigo 193 da Lei das S.A;

(b) R\$ 284.765.750,88 (duzentos e oitenta e quatro milhões, setecentos e sessenta e cinco mil, setecentos e cinquenta reais e oitenta e oito centavos), correspondente ao lucro líquido ajustado do exercício, da seguinte forma:

(b.i) a distribuição de R\$ 71.191.437,72 (setenta e um milhões, cento e noventa e um mil, quatrocentos e trinta e sete reais e setenta e dois centavos), a título de dividendo obrigatório, nos termos do artigo 34, "c", do Estatuto Social, observado: (b.i.1) que o montante total bruto de R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais) já foi declarado e pago a título de dividendos intermediários e intercalares em 16 de dezembro de 2021; e (b.i.2) o montante de 21.191.437,72 (vinte e um milhões, cento e noventa e um mil, quatrocentos e trinta e sete reais e setenta e dois centavos), declarado e distribuído a título de valores complementares ao dividendo obrigatório;

(b.ii) a declaração e distribuição de R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais) como dividendo adicional; e

(b.iii) R\$ 163.574.313,16 (cento e sessenta e três milhões, quinhentos e setenta e quatro mil, trezentos e treze reais e dezesseis centavos) à formação da reserva de lucros estatutária denominada "Reserva de Investimentos", mencionada no artigo 34, "d", do Estatuto Social.

7.3.2. Consignar que, adicionalmente à destinação acima indicada, nos termos da proposta da administração, a administração também propõe à Assembleia Geral a distribuição de dividendos adicionais no montante de R\$ 78.808.562,28 (setenta e oito milhões, oitocentos e oito mil, quinhentos e sessenta e dois reais e vinte e oito centavos) tendo como base os montantes oriundos da reserva de retenção de lucros prevista no artigo 34, "d", do Estatuto Social.

7.3.3. Consignar que farão jus aos dividendos ora declarados, nos termos acima, no montante total de R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais), os acionistas da Companhia de acordo com as posições acionárias existentes no encerramento do pregão da B3 do dia 29 de abril de 2022 (data-base), respeitadas as negociações realizadas até esse dia, inclusive. As ações da Companhia serão negociadas "ex-dividendos" a partir do dia 2 de maio de 2022, inclusive.

7.3.4. Consignar que o pagamento dos dividendos ora declarados, no montante total de R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais), será realizado em moeda corrente nacional até o final do exercício social de 2022, em parcela única,

em data a ser definida pela Diretoria e oportunamente divulgada por meio de aviso aos acionistas.

- 7.3.5. Consignar que os valores ora declarados como dividendos não estarão sujeitos a atualização monetária ou remuneração entre a data de declaração e de efetivo pagamento e que os dividendos são, ainda, isentos de Imposto de Renda, de acordo com o artigo 10 da Lei n.º 9.249/95 e o artigo 72 da Lei n.º 12.973/14.

7.4. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a fixação do número de 6 (seis) membros efetivos para compor o Conselho de Administração, com prazo de gestão até a Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras e as contas dos administradores relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023.

7.5. Eleger, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, por meio do sistema de voto múltiplo, as seguintes pessoas como membros do Conselho de Administração da Companhia, com prazo de gestão até a Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras e as contas dos administradores relativas ao exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2023:

- (i) **Miguel Maia Mickelberg**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade RG n.º 62.680.742-6 (SSP/SP), inscrito no CPF sob o n.º 006.105.080-67, domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rócio, 109, 2º andar, sala 01 – parte, Vila Olímpia, CEP 04552-000;
- (ii) **Caio Luis Augusto de Castro**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade RG n.º 22.309.378-6 (SSP/SP), inscrito no CPF sob o n.º 266.711.298-94, domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1.400, conjunto 122, Itaim Bibi, CEP 04543-010;
- (iii) **Raphael Abba Horn**, brasileira, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG n.º 43.605.549-1, inscrito no CPF sob o n.º 345.690.348-02, domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rócio, 109, 2º andar, sala 01 – parte, Vila Olímpia, CEP 04552-000;
- (iv) **Luiz Antonio Nogueira de França**, brasileira, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG n.º 11.261.702 (SSP/SP), inscrito no CPF sob o n.º 078.004.438-09, domiciliada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Funchal, 411, 13º andar, CEP 04551-060;
- (v) **Fabio Elias Cury**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG n.º 7.284.517 (SSP/SP), inscrito no CPF sob o n.º 131.904.118-32, domiciliada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Funchal, 411, 13º andar, CEP 04551-060; e
- (vi) **Ronaldo Cury de Capua**, brasileiro, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG n.º 30.701.320-0 (SSP/SP),

inscrito no CPF sob o n.º 273.487.758-96, domiciliada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Funchal, 411, 13º andar, CEP 04551-060.

- 7.5.1. Consignar que, nos termos do Aviso aos Acionistas divulgado pela Companhia em 27 de abril de 2022, a eleição do Conselho de Administração por meio do sistema de voto múltiplo foi requerida, com mais de 48 (quarenta e oito) horas de antecedência, por acionistas titulares, em conjunto, de participação superior a 5% (cinco por cento) do capital social da Companhia.
 - 7.5.2. Consignar que a realização de eleição em separado foi solicitada por acionistas representando mais de 10% (dez por cento) do capital da Companhia, desconsideradas as ações em tesouraria, observado que não foram apresentados candidatos ao Conselho de Administração pelos acionistas minoritários legitimados a participar do processo de eleição em separado, de forma que restou prejudicada a realização da votação em separado e a totalidade dos membros do Conselho de Administração foi eleita por voto majoritário, por meio do sistema de voto múltiplo.
 - 7.5.3. Consignar que, com base nas informações recebidas pela administração da Companhia, nos termos da legislação aplicável, foi informado aos acionistas que os conselheiros ora eleitos estão em condições de firmar as declarações de desimpedimento mencionadas no art. 147, § 4º, da Lei das S.A. e no art. 2º da Instrução CVM n.º 367/2002, que ficarão arquivadas na sede da Companhia.
 - 7.5.4. Consignar que os membros do Conselho de Administração ora eleitos tomarão posse em seus respectivos cargos no prazo de até 30 (trinta) dias contados da presente data mediante a assinatura do respectivo termo de posse a ser lavrado em livro próprio da Companhia acompanhado da declaração de desimpedimento nos termos do item acima.
- 7.6. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a indicação das seguintes pessoas como Presidente e Vice-Presidente do Conselho de Administração da Companhia, com prazo de gestão até a assembleia geral ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras e as contas dos administradores relativas ao exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2023:
- (i) **Ronaldo Cury de Capua**, acima qualificado, para o cargo de Presidente do Conselho de Administração da Companhia; e
 - (ii) **Fabio Elias Cury**, acima qualificado, para o cargo de Vice-Presidente do Conselho de Administração da Companhia.
- 7.7. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a caracterização dos Srs. **Caio Luis Augusto de Castro** e **Luiz Antonio Nogueira de França**, ora eleitos, como membros independentes do Conselho de Administração da Companhia, para fins do disposto no Regulamento do Novo Mercado da B3 ("Regulamento do Novo Mercado").
- 7.7.1. Consignar que na forma do art. 17 do Regulamento do Novo Mercado, o Conselho de Administração da Companhia analisou os requisitos arrolados no art. 16, §§

1º e 2º, do Regulamento do Novo Mercado, conforme inserido na proposta da administração apresentada para esta assembleia, tendo manifestado entendimento de que os Srs. **Caio Luis Augusto de Castro** e **Luiz Antonio Nogueira de França**, ora eleitos, enquadram-se nos critérios de independência lá previstos.

7.8. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a instalação do Conselho Fiscal da Companhia, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras e as contas dos administradores relativas ao exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2022.

7.9. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a fixação do número de 3 (três) membros efetivos e 3 (três) membros suplentes para compor o Conselho Fiscal da Companhia, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras e as contas dos administradores relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

7.10. Eleger, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, as seguintes pessoas como membros do Conselho Fiscal da Companhia, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária que deliberar sobre as demonstrações financeiras e as contas dos administradores relativas ao exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2022:

- (i) **Luiz Augusto Marques Paes**, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial na vigência da Lei n.º 6.515/1977, advogado, portador da Cédula de Identidade RG n.º 12.605.359-5 (SSP/SP), inscrito na OAB/SP sob o n.º 75.281 e inscrito no CPF sob o n.º 045.320.388-47, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Rua Gomes de Carvalho n.º 1.069, cj. 41, Vila Olímpia, CEP 04547-004, para ocupar o cargo de membro efetivo do Conselho Fiscal;
- (ii) **Mauro Colauto**, brasileiro, divorciado, advogado, portador da Cédula de Identidade RG n.º 2.051.316.219-SSP/RS, inscrito no CPF/MF sob n.º 010.508.269-49, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Avenida Paulista n.º 2001, cj. 603, São Paulo, SP, CEP 01311-300, para ocupar o cargo de membro suplente do Sr. Luiz Augusto Marques Paes;
- (iii) **Marcos Sampaio de Almeida Prado**, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial na vigência da Lei n.º 6.515/1977, administrador de empresas e contador, portador da Cédula de Identidade RG n.º 4.223.568 (SSP/SP), inscrito no CRC sob o n.º 1SP 104.694/O-4, no CRA-SP sob o n.º 7.673 e no CPF sob o n.º 095.833.608-30, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Rua Gomes de Carvalho n.º 1.069, cj. 41, Vila Olímpia, CEP 04547-004, para ocupar o cargo de membro efetivo do Conselho Fiscal;
- (iv) **Daniel Bruno de Moura**, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade RG n.º 23.846.203-1 (SSP-SP), inscrito no CPF sob o n.º 283.778.068-51, residente e domiciliado na Cidade de Arujá, Estado de São Paulo, com

endereço comercial na Rua Messina, n.º 94, Jardim Imperial Hill's III, CEP 07438-530, para ocupar o cargo de membro suplente do Sr. Marcos Sampaio de Almeida Prado;

(v) **Luciano Almeida Prado Neto**, brasileiro, divorciado, advogado, portador da Cédula de Identidade RG n.º 25.079.615 (SSP/SP), inscrito no CPF sob o n.º 214.869.008-60, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Alameda Santos, n.º 2.300, 3º andar, Cerqueira Cesar, CEP 01418-200, para ocupar o cargo de membro efetivo do Conselho Fiscal;

(vi) **Janaina Vanzelli Marques da Silva Conicelli**, brasileira, casada, advogada, portadora da Cédula de Identidade RG n.º 35.631.001-2 (SSP/SP), inscrita no CPF sob o n.º 329.470.988-97, residente e domiciliada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Alameda Santos, n.º 2.300, 3º andar, Cerqueira Cesar, CEP 01418-200, para ocupar o cargo de membro suplente do Sr. Luciano Almeida Prado Neto;

7.10.1. Consignar que, com base nas informações recebidas pela administração da Companhia, nos termos da legislação aplicável, foi informado aos acionistas que os conselheiros fiscais preenchem os requisitos previstos no art. 162 da Lei das S.A. e estão em condições de firmar, sem qualquer ressalva, a declaração mencionada no art. 147 e no art. 162, § 2º, da Lei das S.A., que ficará arquivada na sede da Companhia.

7.10.2. Consignar que os membros do Conselho Fiscal ora eleitos serão investidos em seus respectivos cargos no prazo de 30 (trinta) dias contados da presente data, mediante assinatura do respectivo termo de posse a ser lavrado em livro próprio da Companhia acompanhado da declaração de desimpedimento conforme o item acima.

7.11. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a fixação da remuneração global anual dos administradores e membros do Conselho Fiscal para o exercício social de 2022, no montante de até R\$ 31.720.833,91 (trinta e um milhões, setecentos e vinte mil, oitocentos e trinta e três reais e noventa e um centavos).

7.11.1. Consignar que o montante global ora aprovado compreende os membros da Diretoria, do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal da Companhia, incluindo remuneração fixa e variável (máxima), direta e indireta, assim como benefícios de qualquer natureza.

7.11.2. Consignar que os membros suplentes do Conselho Fiscal somente serão remunerados quando atuarem em substituição aos membros efetivos.

(B) EM ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

7.12. Aprovar, conforme votos registrados no mapa de votação constante do **Anexo I**, a criação do Plano de Incentivo de Longo Prazo, conforme cópia que fica arquivada na sede da Companhia.

8. **Documentos:** Não houve apresentação de documentos e manifestações de voto apresentados por escrito pelos acionistas.

9. **Encerramento:** Não havendo nada mais a tratar, o presidente declarou a assembleia encerrada às 11h09 e suspendeu os trabalhos até às 11h28 para a lavratura da presente ata, na forma de sumário dos fatos ocorridos, conforme faculta o artigo 130, § 1º da Lei das S.A., sendo autorizada a sua publicação com a omissão das assinaturas dos acionistas, nos termos do artigo 130, § 2º, da Lei das S.A., que foi lida e achada conforme por todos os presentes. São Paulo, 29 de abril de 2022. Mesa: Ronaldo Cury de Capua – Presidente; Alessandra Zequi – Secretária; Representante da Administração: Ronaldo Cury de Capua - Diretor de Relações com Investidores e Presidente do Conselho de Administração; Representante do Comitê de Auditoria Interno Não Estatutário: Luciano Douglas Colauto; Representante do Conselho Fiscal: Marcio Alvaro Moreira Caruso; Representante do Auditor Independente: Eduardo R. Tomazelli - KPMG Auditores Independentes.; Acionistas presentes: CURY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., FABIO ELIAS CURY , LEONARDO MESQUITA DA CRUZ, PAULO SÉRGIO BEYRUTI CURI, RONALDO CURY DE CAPUA (pp. *Guilherme Proto, p. Ronaldo Cury de Capua*), CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES (pp. *Caroline de Assunção Caser, p. Ronaldo Cury de Capua*), ITAÚ MASTER GLOBAL DINÂMICO ULTRA MULTIMERCADO FI, ITAÚ QUANTAMENTAL GEMS MASTER AÇÕES FUNDO DE INVESTIMENTO, ITAU MASTER HU MULTIMERCADO FI, QUANTAMENTAL HEDGE MASTER FIM, ITAU DUNAMIS ADVANCED FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES, IT NOW SMALL CAPS FUNDO DE ÍNDICE, ITAÚ SMALL CAP MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, ITAU IBRX ATIVO MASTER FIA, ITAU IBOVESPA ATIVO MASTER FIA, ITAÚ DUNAMIS MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, ITAU MASTER GLOBAL DINAMICO MULTIMERCADO FI, ITAU LONG AND SHORT PLUS MULTIMERCADO FI, IT NOW IGCT FUNDO DE INDICE, ITAU GOVERNANCA CORPORATIVA ACOES - FUNDO DE INVESTIMENTO, WM SMALL CAP FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES (representado por *Itaú Unibanco S.A.; p.p. Cristiane de Souza Farias, p. Ronaldo Cury de Capua*), IBIUNA EQUITIES MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, SULAMÉRICA IBIUNA LONG BIASED PREV FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO, IBIUNA LONG BIASED MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO (representado por *Ibiuna Ações Gestão de Recursos Ltda.; p.p. André Silva Telles Lion, p. Ronaldo Cury de Capua*), ACADIAN GLOBAL MARKET NEUTRAL FUND, LLC, AMERICAN CENTURY ETF TRUST-AVANTIS EMERGING MARKET, BC FAMÍLIA PREVIDÊNCIA FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, BRASIL CAPITAL 30 MASTER FIA, BRASIL CAPITAL 70 XP SEGUROS ADVISORY PREVIDENCIA FUNDO DE I, BRASIL CAPITAL BRASILPREV FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOE, BRASIL CAPITAL MASTER 30 II FIA, BRASIL CAPITAL MASTER B PREV FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES, BRASIL CAPITAL MASTER FIA, BRASIL CAPITAL PREV I MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES, BRASIL CAPITAL PREVIDENCIÁRIO ITAÚ MASTER FIA, BRASIL CAPITAL SUSTENTABILIDADE MASTER FIA, CELOS CLARITAS VALOR FUNDO DE INVESTIMENTO DE ACOES, CLARITAS ADVISORY ICATU PREVIDENCIA FIM, CLARITAS BRASILPREV FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO, CLARITAS HEDGE MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO LP, CLARITAS INSTITUCIONAL MASTER FIM, CLARITAS LONG BIAS FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO, CLARITAS LONG BIAS PREV FIFE FIM, CLARITAS LONG SHORT MASTER FUNDO INVESTIMENTO MULTIMERCADO, CLARITAS MACRO PREVIDENCIA FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIM, CLARITAS PREVIDENCIA FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO, CLARITAS PREVIDENCIA MASTER FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO MULTI, CLARITAS QUANT MASTER FIM, CLARITAS TOTAL RETURN MASTER FIM, CLARITAS VALOR FIA, CLARITAS XP LONG BIAS PREVIDENCIA FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO, CLARITAS XP TOTAL RETURN PREVIDENCIA FIFE FUNDO DE

INVESTIMENTO, CLARITAS XP TOTAL RETURN PREVIDENCIA FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO, EMER MKTS CORE EQ PORT DFA INVEST DIMENS GROU, FRG FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES CLARITAS, FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO COLISEU, GERDAU PREV 5 FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, LAZARD/WILMINGTON COLLECTIVE TRUST, MANASLU LLC, NORGES BANK, PARTNER FI EM ACOES INVESTIMENTO NO EXTERIOR, ROYAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, SPDR SP EMERGING MARKETS SMALL CAP ETF, TACAMI FIM PREVIDENCIARIO, TORK LONG ONLY INSTITUCIONAL MASTER FIA, TORK LONG ONLY MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES, TORK MASTER FIA, TORK PREV FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES FIFE, UTAH STATE RETIREMENT SYSTEMS], VANECK VECTORS BRAZIL SMALL-CAP ETF, WILSHIRE MUTUAL FUNDS, INC. - WILSHIRE INTERNATIONAL EQUITY, WISDOMTREE EMERGING MARKETS SMALLCAP DIVIDEND FUND (*acionistas votando por boletim de voto a distância p. Ronaldo Cury de Capua*)

CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CAPITAL ABERTO

CNPJ/ME nº 08.797.760/0001-83

NIRE nº 35.300.348.231 | CÓDIGO CVM nº 02510-0

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2022**

Anexo I – Mapa de Votação

MATÉRIAS DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Item	Matéria	Quantidade de Votos			
		Aprovar	Rejeitar	Abster-se	Total
1	As demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas das respectivas notas explicativas, do relatório dos auditores independentes, do parecer do Comitê de Auditoria e do parecer do Conselho Fiscal, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021	236.869.213	0	0	236.869.213
2	O relatório da administração e as contas dos administradores referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021	49.451.979	0	187.417.234	236.869.213
3	A proposta da administração para a destinação do resultado da Companhia relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021	236.869.213	0	0	236.869.213
4	A fixação do número de 6 (seis) membros efetivos	236.869.213	0	0	236.869.213

	para compor o Conselho de Administração da Companhia.				
Eleição dos membros do Conselho de Administração					
	Nº de votos atribuídos por meio do processo de voto múltiplo				
5	Miguel Maia Mickelberg	207.571.542			
	Caio Luis Augusto de Castro	207.517.285			
	Raphael Abba Horn	207.539.470			
	Luiz Antonio Nogueira de França	207.539.470			
	Fabio Elias Cury	207.539.470			
	Ronaldo Cury de Capua	207.572.071			
6	Deliberar sobre a proposta da administração para a indicação, dentre os conselheiros eleitos, do Presidente e Vice-presidente do Conselho de Administração.	231.846.864	1.403.549	3.618.800	236.869.213
7	Deliberar sobre a proposta da administração para a caracterização dos membros independentes do Conselho de Administração da Companhia, de acordo com os critérios de independência do Regulamento do Novo Mercado.	233.250.413	0	3.618.800	236.869.213
8	Deliberar sobre a proposta da administração para a instalação do Conselho Fiscal da Companhia	236.869.213	0	0	236.869.213
9	Proposta da administração de fixação do número de 3 (três) membros efetivos e 3 (três) membros suplentes para compor o Conselho Fiscal da Companhia.	236.869.213	0	0	236.869.213
Eleição dos membros efetivos e suplentes do Conselho Fiscal					
10	Chapa única	203.612.681	0	0	203.612.681

	Luiz Augusto Marques Paes (efetivo) / Mauro Colauto (suplente) Marcos Sampaio de Almeida Prado (efetivo) / Daniel Bruno de Moura (suplente) Luciano Almeida Prado Neto (efetivo) / Janaína Vanzelli Marques da Silva Conicelli (suplente)				
11	Deliberar sobre a proposta da administração para a fixação da remuneração global anual dos administradores e dos membros do Conselho Fiscal para o exercício de 2022	232.368.063	0	4.501.150	236.869.213

MATÉRIAS DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Item	Matéria	Quantidade de Votos			
		Aprovar	Rejeitar	Abster-se	Total
1	A proposta de criação do Plano de Incentivo de Longo Prazo.	234.583.314	1.403.549	882.350	236.869.213

* * * * *