

## 9ª DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do VINCI OPORTUNIDADE RESIDENCIAL FII, inscrito no CNPJ sob o nº 41.978.154/0001-30 (“Fundo”) e a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- O valor da 9ª distribuição de rendimentos do Fundo corresponde a **R\$ 2,00** por cota e o pagamento será realizado no dia **30 de janeiro de 2025**;

Os valores distribuídos correspondem à parte das receitas já obtidas pela venda de unidades realizadas até o momento. Abaixo apresentamos o histórico de rendimentos divulgados até esta data:

Data Pagamento	Valor Distribuído (R\$/cota)
29/04/2024	R\$ 4,80
27/06/2024	R\$ 8,50
19/07/2024	R\$ 0,70
23/08/2024	R\$ 2,00
27/09/2024	R\$ 1,00
29/10/2024	R\$ 0,50
25/11/2024	R\$ 1,50
20/12/2024	R\$ 1,00
30/01/2025	R\$ 2,00
<b>Total</b>	<b>R\$ 22,00</b>

Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 2025.

VINCI  
COMPASS

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS  
LTDA.

  
APEX

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E  
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.