

## 7ª DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora **do VINCI OPORTUNIDADE RESIDENCIAL FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.978.154/0001-30 (“**Fundo**”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- O valor da 7ª distribuição de rendimentos do Fundo corresponde a **R\$ 1,50** por cota e o pagamento será realizado no dia **22 de novembro de 2024**.

Os valores distribuídos correspondem à parte das receitas já obtidas pela venda de unidades realizadas até o momento.

Abaixo apresentamos o histórico de rendimentos divulgados até esta data:

| Data Pagamento | Valor Distribuído<br>(R\$/cota) |
|----------------|---------------------------------|
| 29/04/2024     | R\$ 4,80                        |
| 27/06/2024     | R\$ 8,50                        |
| 19/07/2024     | R\$ 0,70                        |
| 23/08/2024     | R\$ 2,00                        |
| 27/09/2024     | R\$ 1,00                        |
| 29/10/2024     | R\$ 0,50                        |
| 22/11/2024     | R\$ 1,50                        |
| <b>Total</b>   | <b>R\$ 19,00</b>                |

Rio de Janeiro, 21 de novembro de 2024.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS  
LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E  
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.