



COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUIÇÃO

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF Nº 47.508.411/0001-56

NIRE 35.300.089.901

FATO RELEVANTE

A Companhia Brasileira de Distribuição (“GPA” ou “Companhia”), nos termos da Lei nº 6.404/76, conforme em vigor, da Resolução da CVM nº 44/21 e em linha com os comunicados realizados ao mercado referentes ao processo de venda da totalidade da participação do GPA no Almacenes Éxito S.A. (“Éxito”), comunica seus acionistas e mercado em geral o seguinte:

Nesta data, após a conclusão da Oferta Pública de Ações (“OPA”) lançada pelo Grupo Calleja (“Comprador”) para aquisição das ações do Éxito, realizada na Colômbia e Estados Unidos, a Companhia recebeu o montante de US\$156,4 milhões, equivalente a R\$789 milhões¹, pela venda da totalidade da participação remanescente do GPA no capital social do Éxito, correspondente a 13,31%.

A conclusão da venda do Éxito marca o estágio mais relevante do plano de venda de ativos não *core* com o objetivo de não apenas reduzir a alavancagem financeira da Companhia, mas também melhorar a eficiência na alocação de capital. Dentro deste contexto, já foram concluídas vendas totalizando o recebimento de cerca de R\$1,5 bilhão desde o segundo trimestre de 2023, incluindo a venda do Éxito, sendo: (i) 11 lojas, por meio de *sale and leaseback*, totalizando R\$330 milhões; (ii) terreno situado na Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, no valor de R\$247 milhões; (iii) outros ativos não *core* totalizando R\$52 milhões e (iv) totalidade da participação na Cnova no montante de R\$53,5 milhões. A Companhia segue em negociação para a conclusão da venda de outros ativos não *core* conforme seu plano de redução de alavancagem.

São Paulo, 23 de janeiro de 2024.

Rafael Russowsky

Vice-Presidente de Finanças e Diretor de Relações com Investidores

¹Cotação de R\$5,04 por US\$1 correspondente a hedge cambial realizado em outubro de 2023