



**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

CNPJ/ME nº 07.594.978/0001-78

NIRE 35.300.477.570

Companhia Aberta

**FATO RELEVANTE**

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.** (“Companhia”), em cumprimento ao disposto na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e na regulamentação da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), em especial a Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, seu Conselho de Administração, em reunião realizada nesta data (“RCA”), aprovou a realização da sexta emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações da Companhia, para distribuição pública com esforços restritos, nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada, no montante de, inicialmente, R\$ 1.325.000.000,00 (um bilhão e trezentos e vinte e cinco milhões de reais) (“Sexta Emissão”).

Os recursos advindos da Sexta Emissão serão utilizados pela Companhia para o pagamento (i) do preço da aquisição facultativa de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, da quarta emissão da Companhia (“Debêntures da Quarta Emissão” e “Oferta de Aquisição Facultativa”, respectivamente); e (ii) do preço de resgate antecipado facultativo de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, da quinta emissão da Companhia (“Resgate Antecipado”). Eventual saldo remanescente dos recursos da Sexta Emissão será destinado (i) ao pré-pagamento de eventuais Debêntures da Quarta Emissão que não aderirem à Oferta de Aquisição facultativa mencionada acima; e (ii) ao reforço de capital de giro da Companhia. A Oferta de Aquisição Facultativa e o Resgate Antecipado também foram aprovados na RCA.

A efetiva realização da Sexta Emissão e, conseqüentemente, da Oferta de Aquisição Facultativa e do Resgate Antecipado, está sujeita às condições de mercado e macroeconômicas favoráveis, ao interesse dos investidores e demais fatores alheios à vontade da Companhia.

A Companhia manterá os seus acionistas e o mercado em geral informados a respeito dos desdobramentos relacionados aos assuntos tratados neste Fato Relevante.

São Paulo, 19 de novembro de 2021.

**Thiago Lima Borges**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**



Tax ID 07.594.978/0001-78

NIRE 35.300.477.570

Public Company

## **MATERIAL FACT**

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.** (“Company”), in compliance with the provisions of Law no. 6. 404, of December 15, 1976, as amended, and the regulations of the Securities and Exchange Commission of Brazil (“CVM”), especially CVM Resolution 44, of August 23, 2021, hereby informs its shareholders and the market in general that, its Board of Directors in a meeting held on this date (“RCA”), approved the 6th issuance of simple debentures, non-convertible into shares of the Company, for public distribution with restricted efforts of placement, under the terms of CVM Instruction 476, of January 16, 2009, as amended, in the initial amount of R\$ 1,325,000,000.00 (one billion, three hundred and twenty-five million Brazilian reais) (“Sixth Issuance”).

The proceeds from the Sixth Issuance will be used by the Company for the payment (i) of the price of the optional acquisition of simple, non-convertible into shares, unsecured debentures, of the fourth issuance of the Company (“Debentures of the Fourth Issuance and Optional Acquisition Offer”, respectively); and (ii) of the price for the optional anticipated redemption of simple, non-convertible into shares, unsecured debentures, of the fifth issuance of the Company (“Anticipated Redemption”). Any remaining balance of funds from the Sixth Issuance will be used to (i) pre-payment of the Debentures of the Fourth Issuance that might not adhere to the Optional Acquisition Offer; and (ii) reinforce the Company’s working capital. The Optional Acquisition Offer and the Anticipated Redemption were also approved at the RCA.

The Sixth Issuance and, consequently, the Optional Acquisition Offer and the Anticipated Redemption is subject to favorable market and macroeconomic conditions, investors' interest and other factors beyond the Company's control.

The Company will keep its shareholders and the market in general informed about the developments relating to the subjects addressed in this Material Fact.

São Paulo, November 19th, 2021.

**Thiago Lima Borges**  
CFO and Investor Relations Officer