

**TEGRA INCORPORADORA S.A.**

NIRE 35300550676

CNPJ/ME nº 30.213.493/0001-09

*Companhia Aberta*

**FATO RELEVANTE**

A **TEGRA INCORPORADORA S.A.** ("**Companhia**"), em atendimento ao disposto na Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em face a notícia veiculada nesta data no veículo "TC Mover", está avaliando e vem mantendo tratativas sobre operação envolvendo a possível aquisição de ativos do grupo da BHG S.A. – BRAZIL HOSPITALITY GROUP, relacionados à BHG IMOBILIÁRIA HOTELARIA E TURISMO LTDA., visando o potencial desenvolvimento de empreendimento localizado na Zona Sul do Rio de Janeiro, no bairro de São Conrado ("Potencial Operação").

As características definitivas da Potencial Operação estão sujeitas à superação de condições resolutivas, bem como de condições usuais para este tipo de operação, tais como a celebração dos documentos definitivos, a obtenção das aprovações societárias e do CADE, de forma que não há qualquer garantia de que a Potencial Operação será concluída com sucesso.

A Companhia esclarece ainda que avalia constantemente alternativas de operações relativas a aquisições de ativos, parcerias e associações visando o desenvolvimento de novos empreendimentos pela Companhia.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados sobre a conclusão de qualquer eventual transação, na forma da lei e da regulamentação da CVM.

São Paulo, 19 de maio de 2022.

**TEGRA INCORPORADORA S.A.**

Ubirajara Spessotto de Camargo Freitas

Diretor Presidente, Financeiro e de Relações com Investidores