

TEGRA INCORPORADORA S.A.

NIRE nº 35300550676

CNPJ/MF nº 30.213.493/0001-09

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

A **TEGRA INCORPORADORA S.A.** ("**Companhia**"), em atendimento ao disposto na Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, e em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 23 de dezembro de 2023, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que celebrou, nesta data, contrato de compra e venda de ações e outras avenças da Companhia TGSJ Empreendimentos Imobiliários S.A. ("TGSJ"), com a São José Desenvolvimento Imobiliário 125 Ltda., bem como assinou o respectivo Livro de Transferência de Ações Nominativas. A TGSJ é detentora do terreno localizado na Zona Oeste da Cidade do Rio de Janeiro, no bairro da Barra da Tijuca, no qual a Companhia tem interesse em desenvolver um empreendimento imobiliário.

São Paulo, 29 de janeiro de 2024.

TEGRA INCORPORADORA S.A.

Alexandre Woly nec

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores