

MITRE REALTY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 07.882.930/0001-65

NIRE 35.300.547.144

AVISO AOS ACIONISTAS

A **Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A.** (“Companhia”) comunica aos seus acionistas que, em Reunião do Conselho de Administração da Companhia realizada nesta data (“RCA”), foi aprovada a distribuição de dividendos intercalares no montante total de **R\$12.443.456,62** (doze milhões, quatrocentos e quarenta e três mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais e sessenta e dois centavos), equivalente a **R\$0,11764100965 por ação ordinária** de emissão da Companhia, com base nas demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao terceiro trimestre, levantadas em 30 de setembro de 2021, em conformidade com o disposto nos artigos 21(p) e 31, parágrafo 5º, do Estatuto Social da Companhia e no artigo 204 da Lei n.º 6.404/76.

A Companhia esclarece aos seus acionistas que a distribuição dos dividendos ora aprovados deverá seguir os procedimentos e condições abaixo:

Os dividendos serão pagos aos acionistas em uma única parcela em 25 de novembro de 2021, em moeda corrente nacional, mediante crédito disponível de acordo com o domicílio bancário fornecido ao custodiante, com base na posição acionária existente em **17 de novembro de 2021**, após o fechamento do pregão da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (“Data Base Acionária da Distribuição”) e as ações negociadas a partir de 18 de novembro de 2021 (inclusive) não serão contempladas com o pagamento de dividendos, passando a ser negociadas *ex-dividendos*.

Os dividendos serão imputados aos dividendos mínimos obrigatórios relativos ao exercício social que se encerrará em 31 de dezembro de 2021.

Não haverá correção ou incidência de juros sobre o valor dos dividendos intercalares entre a data da declaração dos dividendos intercalares e a data do seu efetivo pagamento.

A Diretoria da Companhia, a seu único e exclusivo critério e por mera liberalidade, mediante divulgação de novo aviso aos acionistas, poderá antecipar o pagamento em uma ou mais tranches.

São Paulo, 9 de novembro de 2021.

Rodrigo Coelho Cagali

Diretor Financeiro e Diretor de Relações com Investidores