




raízes
VILA MASCOTE



[Ir para Tour 360°](#)

COMUNICADO AO MERCADO

Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 07.882.930/0001-65

NIRE 35.220.2075.751

A **Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. (“Companhia”)**, comunica ao mercado o sexto lançamento de 2021, o **Raízes Vila Mascote**. O empreendimento, que faz parte da linha Raízes, focada no público de média renda, está localizado na Rua Madre Emilie de Villeneuve nº 434 e possui apartamentos de 106 m², 81 m² e *studios* com serviços de 24 m². **O VGV total do empreendimento é de R\$180 milhões e já está 22% vendido.**

- **Lançamento:** 23/10/2021
- **VGV:** R\$180 milhões
- **Unidades:** 305
- **% VGV vendido:** 22%
- **Previsão de Entrega:** 31/05/2025

Com este lançamento, a Mitre Realty reforça, mais uma vez, seu posicionamento de oferecer os melhores produtos de cada bairro e atinge R\$826 milhões de VGV lançado no ano, em linha com seu Guidance de lançar entre R\$1,5 e R\$2,0 bilhões no ano.

São Paulo, 25 de outubro de 2021.

Rodrigo Coelho Cagali

Diretor Financeiro e Diretor de Relações com Investidores




raízes
VILA MASCOTE




[Go to 360° tour](#)

NOTICE TO THE MARKET

Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A.
Publicly-Held Company
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) 07.882.930/0001-65
Company Registry (NIRE) 35.220.2075.751

Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. ("Company"), comes, before its shareholders and the Market in general, to announce the sixth launch of 2021, the **Raízes Vila Mascote**, a Raízes project, focused on the mid-income segment. Located at Rua Madre Emilie de Villeneuve 434, it offers apartments of 106 m², 81 m² and studios with services of 24 m², totaling **R\$180 million** in PSV and with **22% already sold**.

- **Launch:** 10/23/2021
- **PSV:** R\$180 million
- **Units:** 305
- **% PSV sold:** 22%
- **Delivery Schedule:** 05/31/2025

With this launch, Mitre Realty reinforces, once again, its position in offering the best product of each region and reaches R\$826 million of PSV launched in the year, in line with its Guidance of launching between R\$1.5 to R\$2.0 billion in the year.

São Paulo, October 25, 2021.

Rodrigo Coelho Cagali
Chief Financial and Investor Relations Officer