

**MITRE REALTY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.***Companhia Aberta*

CNPJ/ME nº 07.882.930/0001-65

NIRE 35.300.547.144

**COMUNICADO AO MERCADO****CONSOLIDAÇÃO DE CONTROLE**

A **Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A.** (“Companhia”), conforme comunicação recebida pela Companhia, em anexo, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, a consolidação do controle societário detido pelo grupo formado pelos acionistas majoritários Fabricio Mitre, Jorge Mitre, Star Mitre Empreendimentos e Participações LTDA. e Mitre Partners Participações S.A. (“Grupo de Controle”). O Grupo de Controle aumentou sua posição de 48,92% do total de ações de emissão da Companhia, conforme última informação divulgada ao mercado, para 50,02% do total de ações de emissão da Companhia, na presente data.

<b>Acionista</b>	<b>CPF/CNPJ</b>	<b>Posição (nº de ações)</b>	<b>Posição %</b>
<b>Fabricio Mitre</b>	325.730.098-07	24.338.372	23,01%
<b>Jorge Mitre</b>	636.068.368-72	3.461.090	3,27%
<b>Star Mitre Empreendimentos e Participações LTDA</b>	11.368.237/0001-46	21.055.265	19,91%
<b>Mitre Partners Participações S.A.</b>	24.464.773/0001-97	4.052.939	3,83%
<b>Posição Consolidada</b>		<b>52.907.666</b>	<b>50,02%</b>

São Paulo, 27 de maio de 2021.

**Rodrigo Coelho Cagali**

Diretor Financeiro e Diretor de Relações com Investidores

São Paulo, 27 de maio de 2021.

Att:

Rodrigo Coelho Cagali

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Alameda Santos, 700, 5º andar

01418-002, São Paulo –SP

Email: ri@mitrerealty.com.br

Prezado,

Anunciamos, por meio desta carta, a aquisição de ações ordinária pelo Sr. Fabricio Mitre e pelo Sr. Jorge Mitre, todas de emissão da Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. (“Companhia”). Diante o exposto, notificamos que o grupo de controle formado pelos acionistas majoritários da Companhia composto por Fabricio Mitre, Jorge Mitre, Star Mitre Empreendimentos e Participações LTDA. e Mitre Partners Participações S.A., passou a deter, na presente data, mais do que 50% (cinquenta por cento) das ações de emissão da Companhia, conforme tabela abaixo, consolidando seu controle acionário na Companhia:

<b>Acionista</b>	<b>CPF/CNPJ</b>	<b>Posição (nº de ações)</b>	<b>Posição (%)</b>
Fabricio Mitre	325.730.098-07	24.338.372	23,01%
Jorge Mitre	636.068.368-72	3.461.090	3,27%
Star Mitre Empreendimentos e Participações LTDA	11.368.237/0001-46	21.055.265	19,91%
Mitre Partners Participações S.A.	24.464.773/0001-97	4.052.939	3,83%
<b>Posição Consolidada</b>		<b>52.907.666</b>	<b>50,02%</b>

Por meio desta aquisição, reforçamos nossa confiança na Companhia, no seu modelo de negócio, nos seus diferenciais comparativos e na sua estratégia de segmentação e produtos, oferecendo sempre os melhores produtos de cada bairro.

Por fim, nós, acionistas majoritários, reafirmamos nosso otimismo e visão de longo prazo com relação ao futuro da Companhia.

Atenciosamente,

**FABRICIO**  
**MITRE:32573009807** Assinado de forma digital por  
FABRICIO MITRE:32573009807  
Dados: 2021.05.27 18:45:22 -03'00'

---

**JORGE**  
**MITRE:63606836872** Assinado de forma digital por  
JORGE MITRE:63606836872  
Dados: 2021.05.27 18:46:19 -03'00'

---

**FABRICIO** Assinado de forma digital por FABRICIO  
MITRE:32573009807  
Dados: 2021.05.27 18:45:40 -03'00'

**JORGE** Assinado de forma digital por JORGE  
MITRE:63606836872  
Dados: 2021.05.27 18:46:34 -03'00'

---

STAR MITRE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

**FABRICIO** Assinado de forma digital por FABRICIO MITRE:32573009807  
MITRE:32573009807  
Dados: 2021.05.27 18:45:56 -03'00'

**JORGE** Assinado de forma digital por JORGE  
MITRE:63606836872  
Dados: 2021.05.27 18:46:46 -03'00'

---

MITRE PARTNERS PARTICIPAÇÕES S.A.

Fabrico Mitre

Jorge Mitre