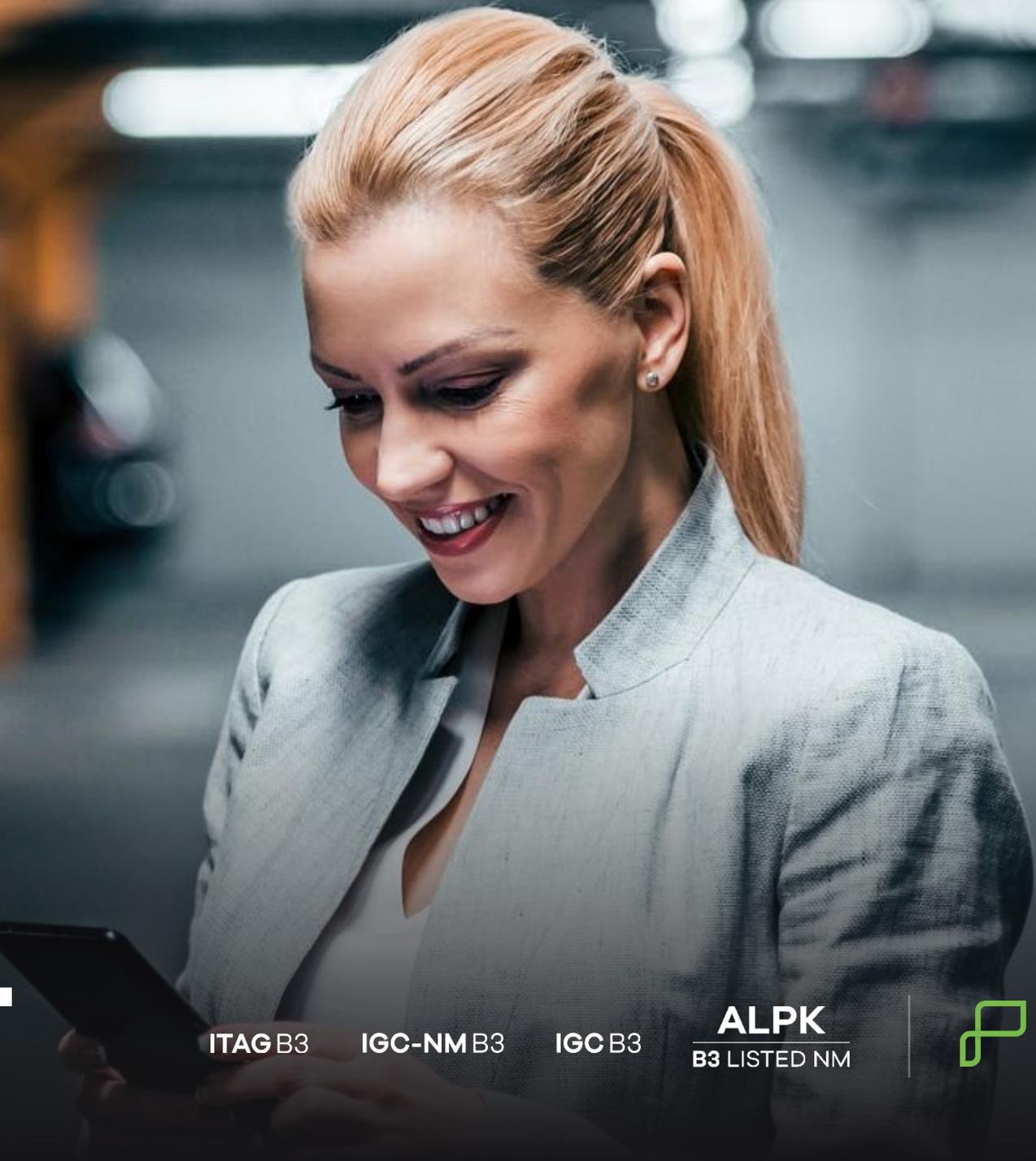




Resultados

3T24



ITAG B3

IGC-NMB3

IGCB3

ALPK
B3 LISTED NM

 **ESTAPAR**

AVISO LEGAL

Este documento pode conter estimativas e declarações sobre o futuro que têm por embasamento, em grande parte, expectativas atuais e projeções sobre eventos futuros e tendências financeiras que afetam ou podem afetar o nosso negócio. Muitos fatores importantes podem interferir adversamente nossos resultados, tais como em nossas estimativas e declarações futuras. As palavras “acreditamos”, “podemos”, “visamos”, “estimamos” e outros termos similares têm por objetivo identificar estimativas e projeções.

As considerações sobre estimativas e declarações futuras incluem informações referentes a resultados e projeções, estratégias, planos de financiamentos, posição concorrencial, ambiente setorial, potenciais oportunidades de crescimento, os efeitos de regulamentações futuras e os efeitos da concorrência. Tais estimativas e projeções referem-se apenas à data em que foram expressas, sendo que não assumimos a obrigação de atualizar publicamente ou revisar quaisquer dessas estimativas em razão da ocorrência de nova informação, eventos futuros ou de quaisquer outros fatores, ressalvada a regulamentação vigente a que nos submetemos, em especial à Instrução CVM 480 e Resolução CVM 44.

As informações contidas no presente relatório devem ser analisadas em conjunto com as informações contábeis intermediárias, preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS), aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e de acordo com todos os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que se encontram disponíveis no site da Companhia (ri.estapar.com.br), assim como no portal da Comissão de Valores Mobiliários (CVM).

ITAG B3

IGC-NM B3

IGC B3

ALPK
B3 LISTED NM



01 Destaques



02 Transformação Digital



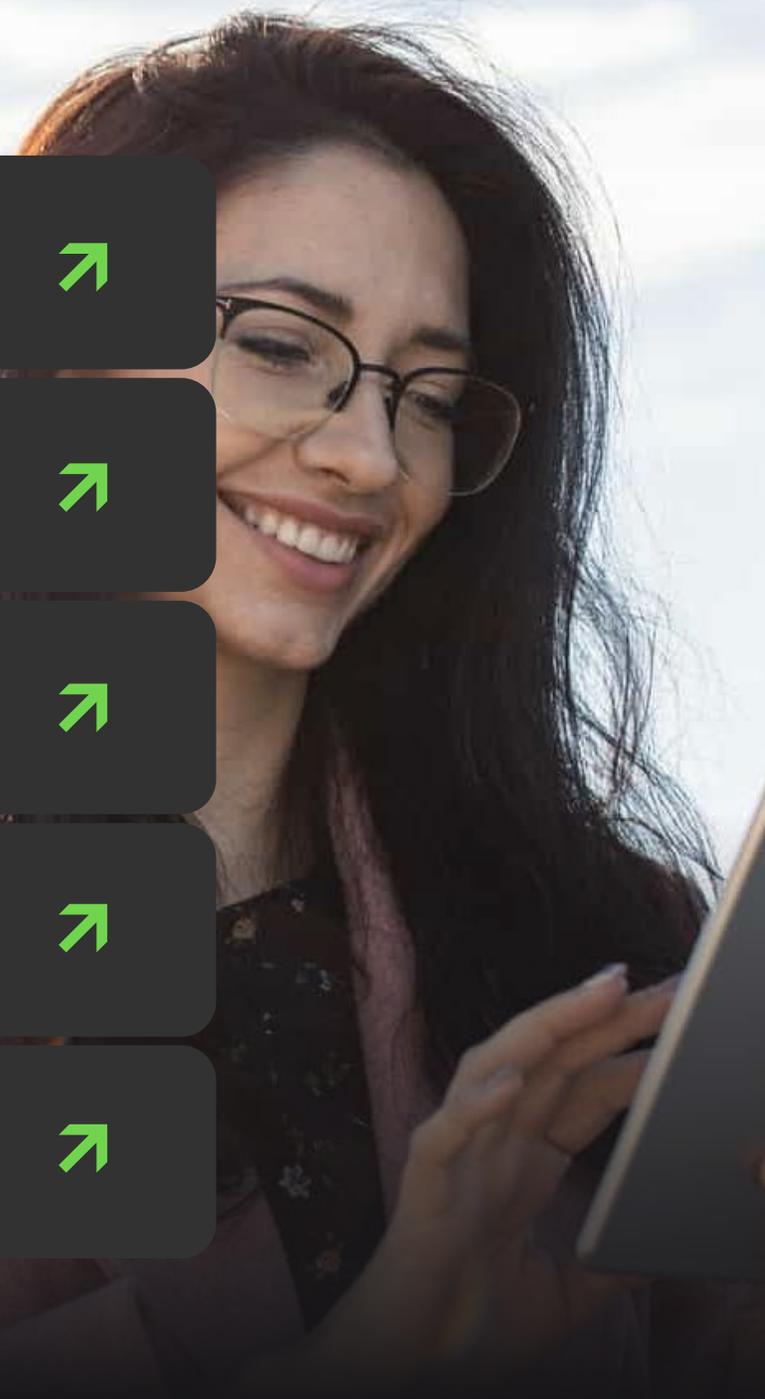
03 Resultados 3T24



03 Considerações Finais



05 Q&A



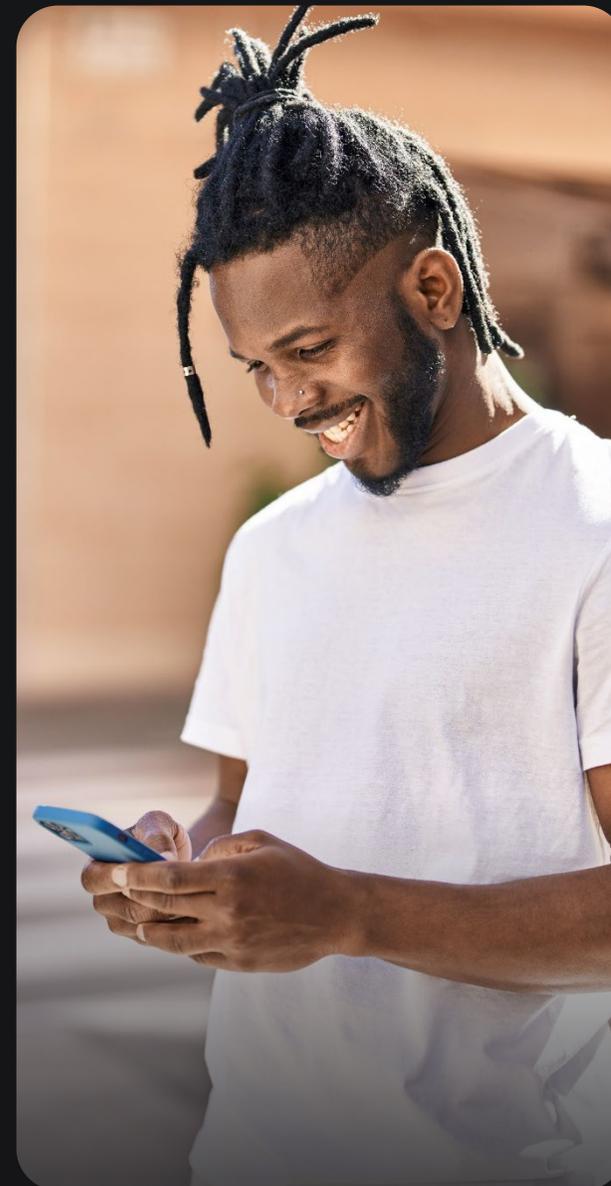
01 Destaques

02 Transformação Digital [➔](#)

03 Resultados 3T24 [➔](#)

04 Considerações Finais [➔](#)

05 Q&A [➔](#)



Destaques / 3T24

3T24: RECEITA RECORDE



R\$ 399,5 MM

+13,9% vs. 3T23

3T24: EBITDA GERENCIAL



R\$ 77,2 MM

19,3% Mg. EBITDA Gerencial

+18,4% vs. 3T23

3T24: LUCRO LÍQUIDO



R\$ 3,1 MM

0,8% Mg. Líquida

vs. 3T23 com prejuízo de 14,0 MM

3T24: CHURN



0,26%

Em linha com os patamares históricos

3T24: NOVOS NEGÓCIOS



18 inaugurações

731 operações ao final do 3T24

3T24: PLATAFORMAS DIGITAIS



19,8% da receita total

+32,4% NA RECEITA ZUL+

vs. 3T23

Destaques / Foco Comercial

No 3T24, foram inauguradas 18 operações. Destacamos os setores de Shopping Centers, Edifícios Comerciais e Hospitais.



Shopping Central Park – SP

1.100 VAGAS



Centro Com. Heron Marinho – PB

621 VAGAS



Hospital Vila Velha – ES

303 VAGAS



Butantã Shopping – SP

1.852 VAGAS



Shopping São Leopoldo – RS

1.000 VAGAS



Mais Shopping – SP

709 VAGAS

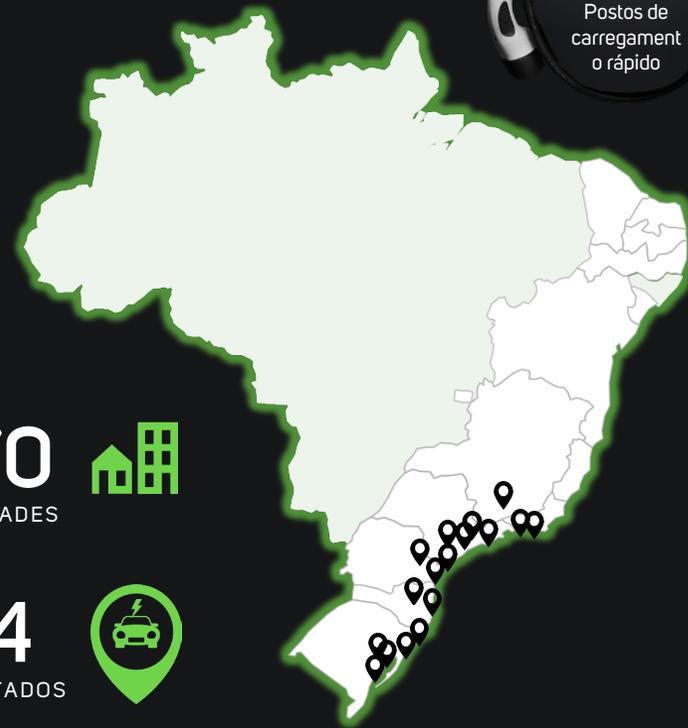
Expansão contínua da cobertura de Eletropostos



3T24
Receita Líquida
R\$ 1,4 MM
+69,8% vs. 3T23



17
ZLETRIC HUB
Postos de carregamento rápido



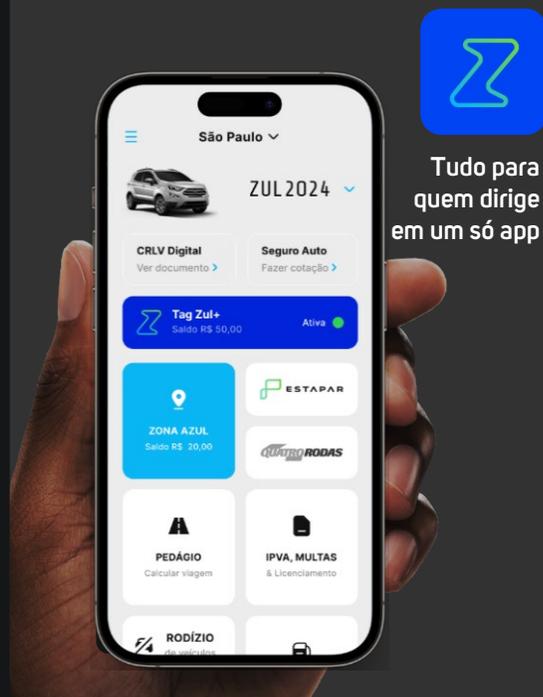
70
CIDADES

14
ESTADOS

Parceiros Zletric



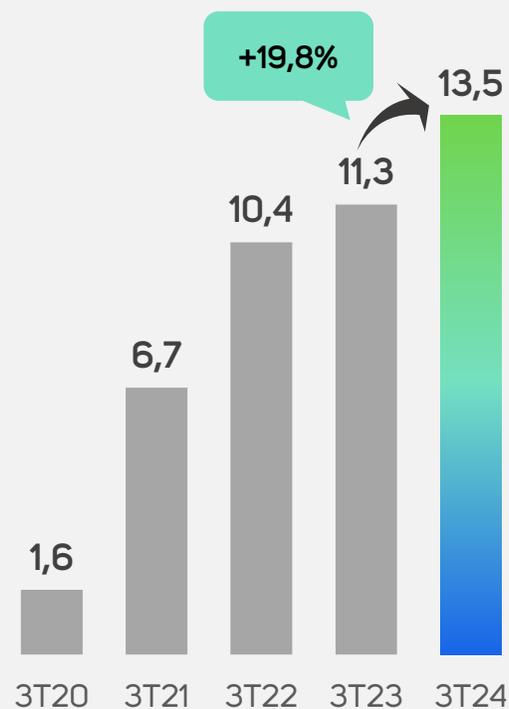
O App Zul+ já conta com **6,2 milhões de usuários**



Tudo para quem dirige em um só app

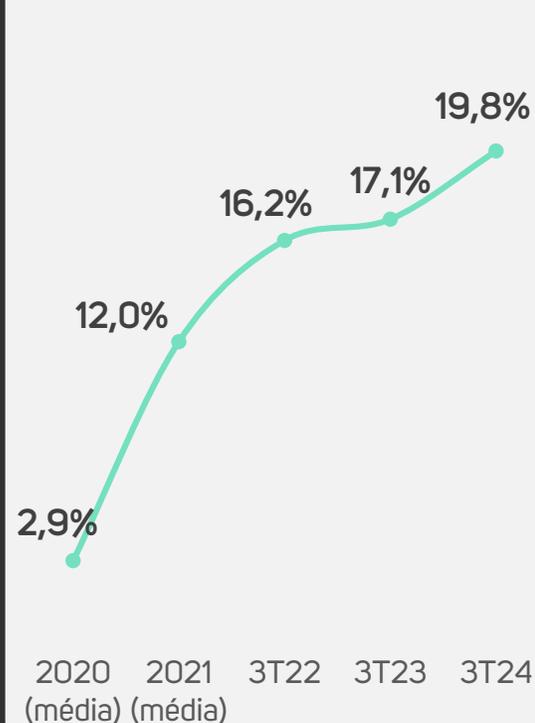
TRANSAÇÕES ⁽¹⁾

em R\$ milhões



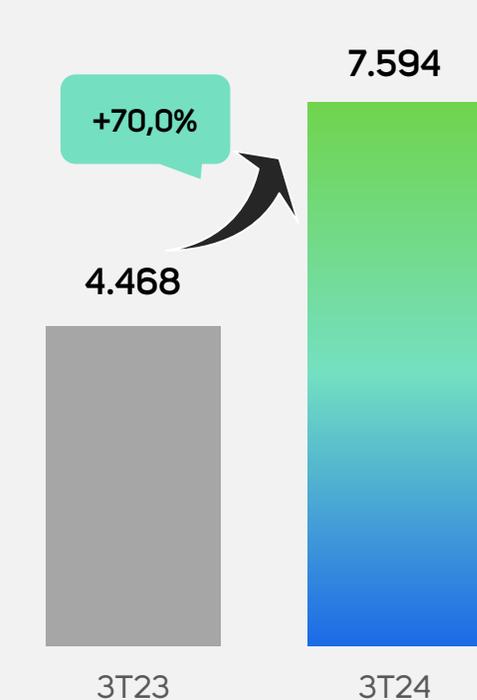
PLATAFORMAS DIGITAIS ⁽¹⁾

% das receitas via plataformas digitais vs receita total



RECEITA LÍQUIDA ZUL+ ⁽²⁾

em R\$ milhões



01 Destaques



Transformação

02 Digital

03 Resultados 3T24



04 Considerações Finais



05 Q&A



LANÇAMENTO

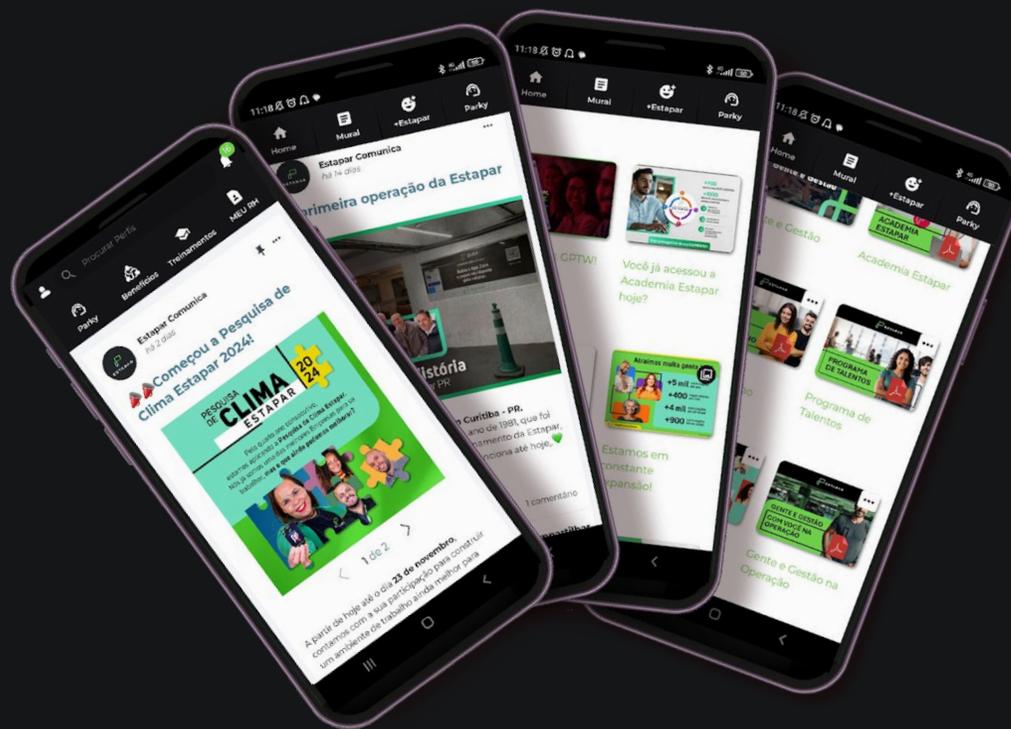
ESTAPAR +VC

Soluções de Gente & Gestão
em um só lugar

- Ponto Digital
- Central de Atendimento RH
- Dicas de capacitação
- Documentação
- Portal institucional

ESTAPAR +VC é muito mais que um APP!

Estamos transformando a maneira como nos conectamos com os nossos colaboradores



Aumento
do engajamento



Padronização do canal
de comunicação



Comunicação fluída e
eficiente

Implantação

ERP ORACLE CLOUD

PERFORMANCE

- ❏ Operações financeiras e fiscais automatizadas
- ❏ Processamento mais ágil

GOVERNANÇA

- ❏ Melhoria dos processos e controles internos
- ❏ Redução de riscos com trilhas de auditoria e integração de contratos

TECNOLOGIA

- ❏ Plataforma robusta em nuvem para sustentar o crescimento digital
- ❏ Alta escalabilidade

INTEGRAÇÃO

- ❏ Dados centralizados, mais precisão e apoio à tomada de decisão
- ❏ Processos conectados entre compras, finanças e controladoria

01 Destaques



02 Transformação Digital



Resultados

03 3T24

04 Considerações Finais



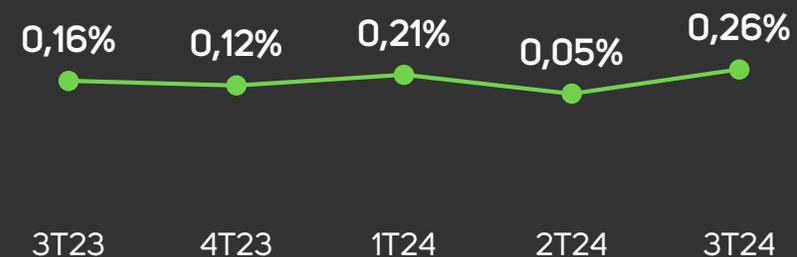
05 Q&A



Resultados 3T24 / Portfólio e Churn

EVOLUÇÃO DAS VAGAS E OPERAÇÕES	3T23	3T24	%
OPERAÇÕES	670	731	9,1%
VAGAS (em milhares)	456,4	490,3	7,4%
Alugadas e Administradas	207,4	244,8	↑
Contratos de Longo Prazo	76,3	73,9	↘
Concessões On-Street	82,9	81,8	↘
Concessões Off-Street	11,5	11,5	→
Propriedades	11,6	11,6	→
Digital	66,7	66,7	→

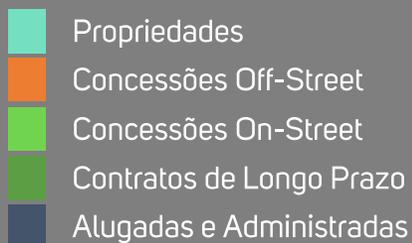
CHURN (%)



Churn = Lucro Bruto Caixa LTM de operações encerradas no período comparado ao Lucro Bruto Caixa LTM Total.

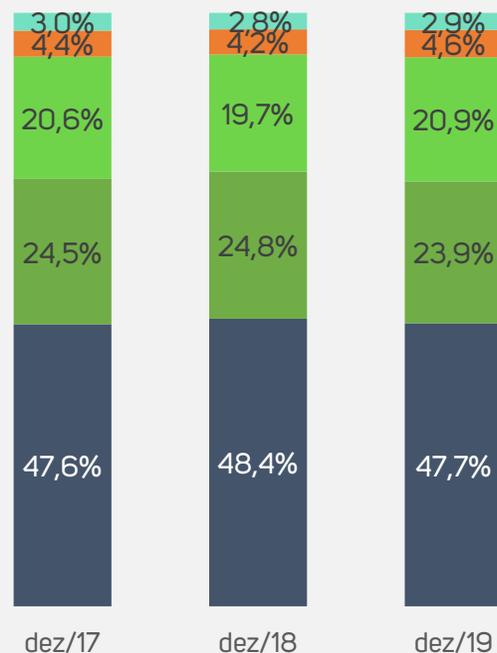
Crescimento orgânico com foco em maior lucratividade.

Mix de Segmentos¹
mix % de vagas

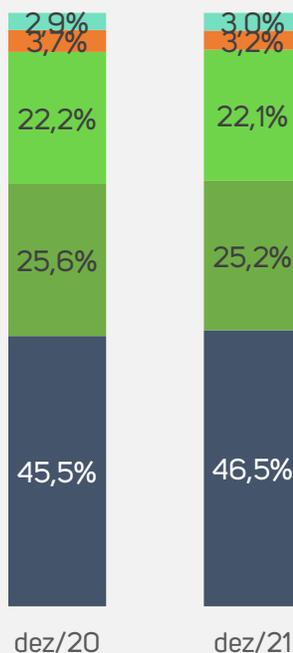


¹ Não considera o segmento Digital com as operações de credenciamento de Zonas Azuis.

Ciclo de alocação de Capital até 2019



Pandemia 2020 - 2021



Novo ciclo de crescimento 2022+

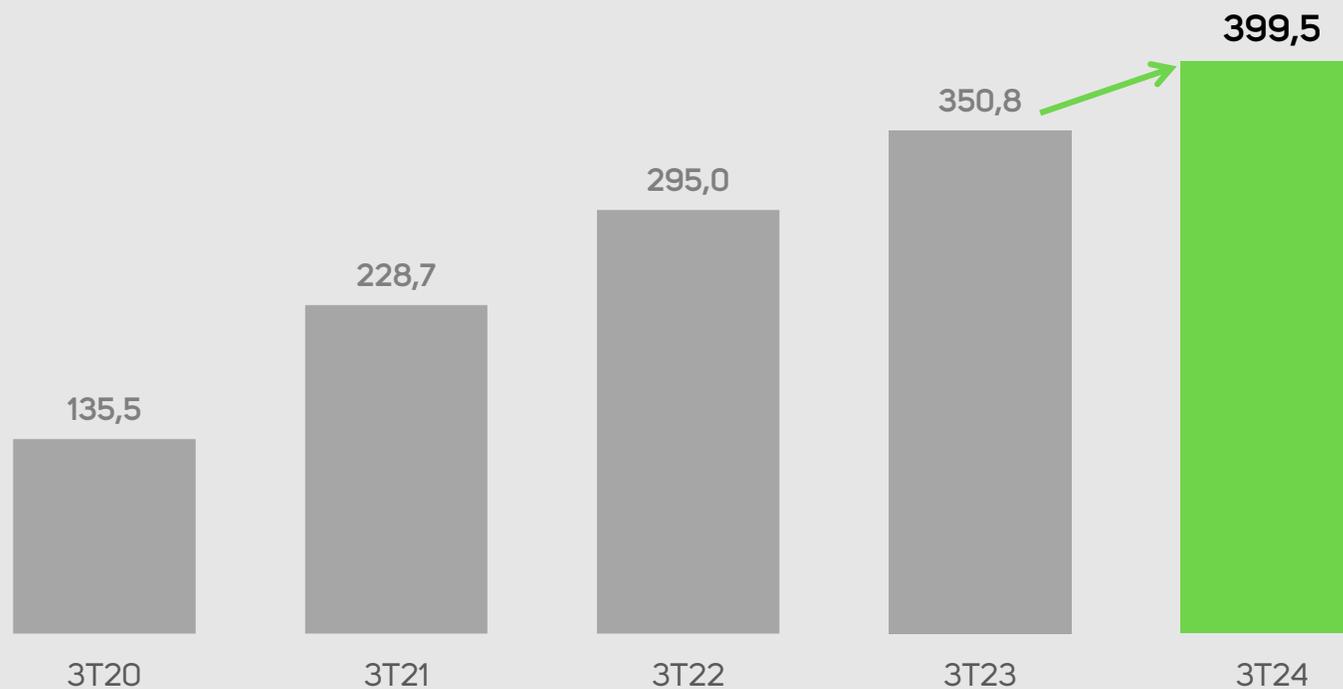


Receita Líquida
recorde pelo
9º trimestre
consecutivo

3T23 vs. 3T24 +13,9%

RECEITA LÍQUIDA TRIMESTRAL

Consolidado em R\$ milhões



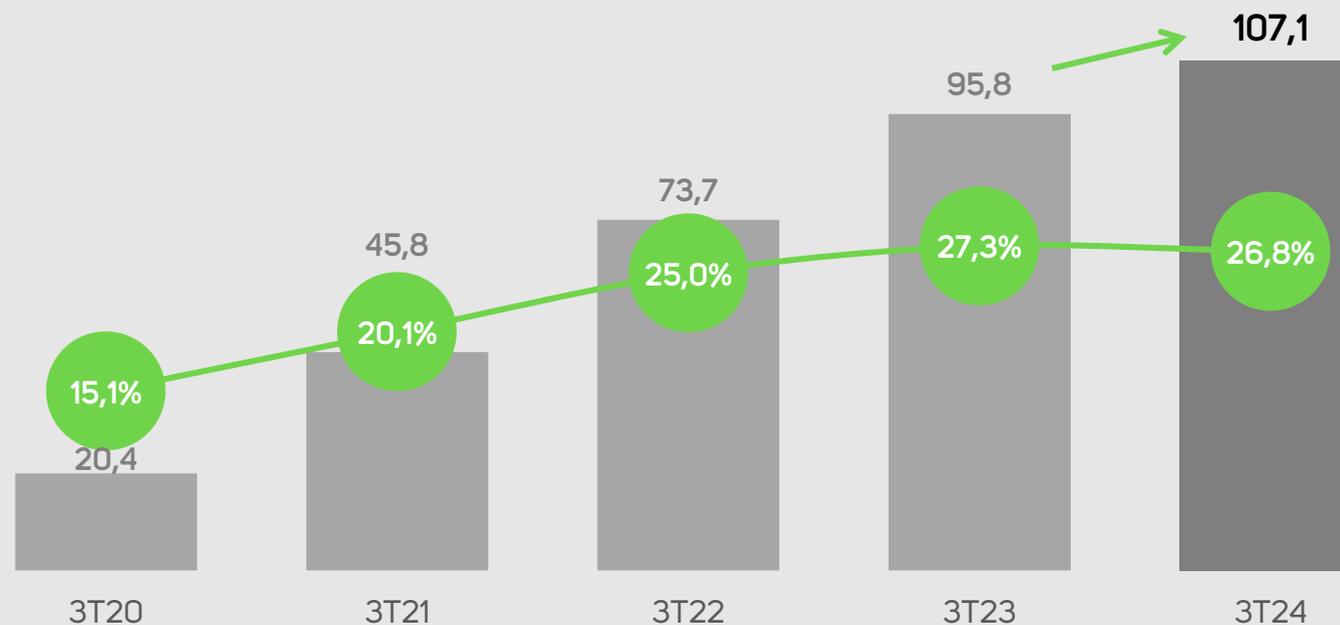
Lucro Bruto Caixa e Margem Bruta

3T23 vs. 3T24 +11,8%

LUCRO BRUTO CAIXA E MARGEM BRUTA

Consolidado em R\$ milhões

■ Lucro Bruto Caixa
● Margem Bruta Caixa (%)



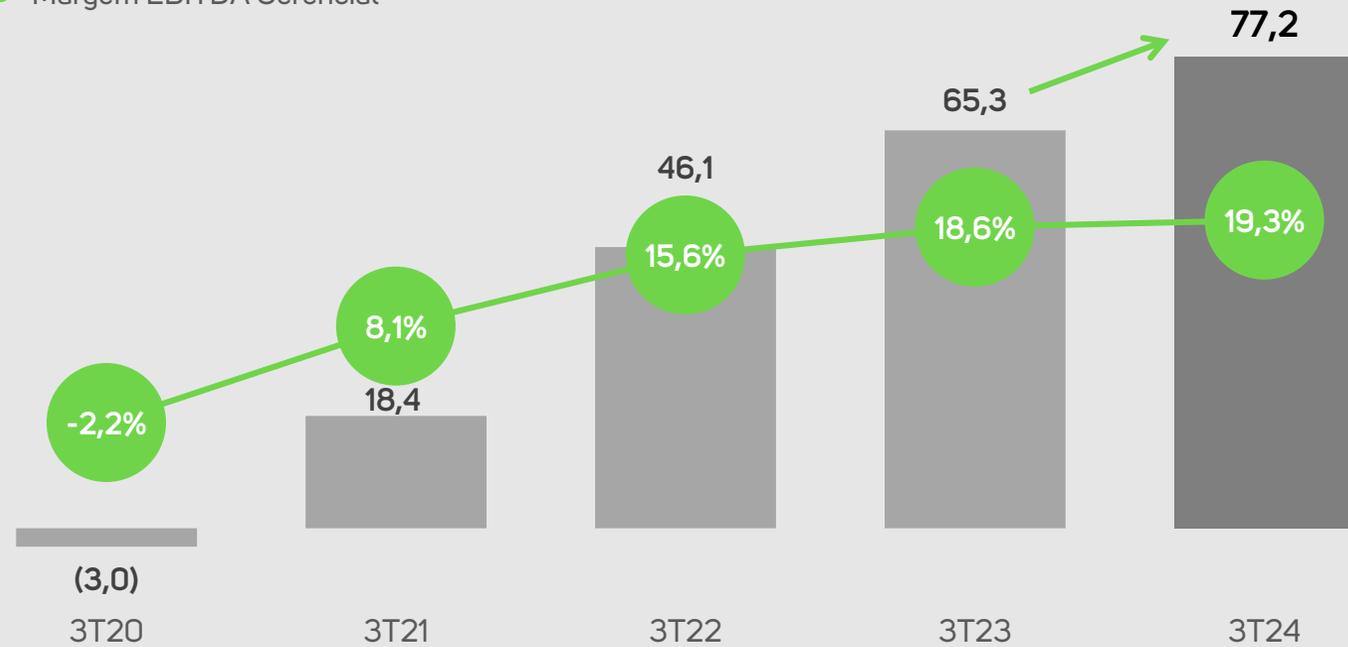
EBITDA Gerencial e Margem EBITDA recordes

3T23 vs. 3T24 +18,4%

EBITDA GERENCIAL E MARGEM EBITDA GERENCIAL

Consolidado em R\$ milhões

■ EBITDA Gerencial
● Margem EBITDA Gerencial



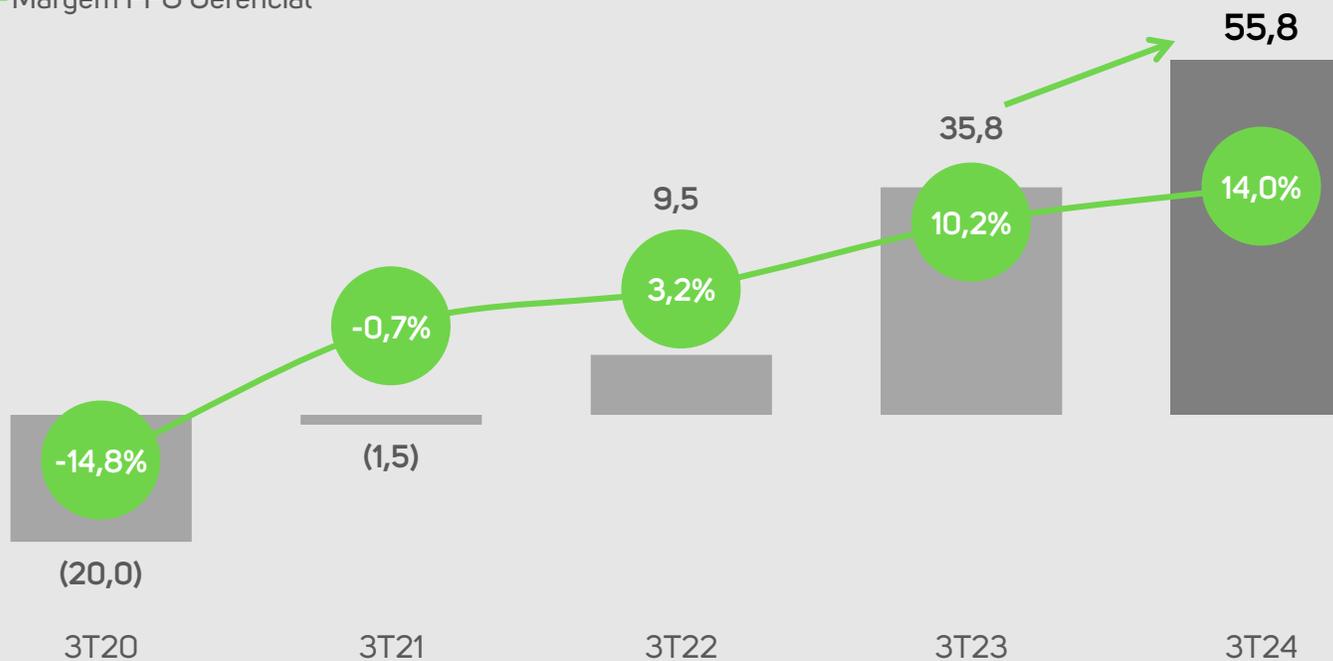
FFO e Margem FFO

3T23 vs. 3T24 +56,0%

FFO E MARGEM FFO

Consolidado em R\$ milhões

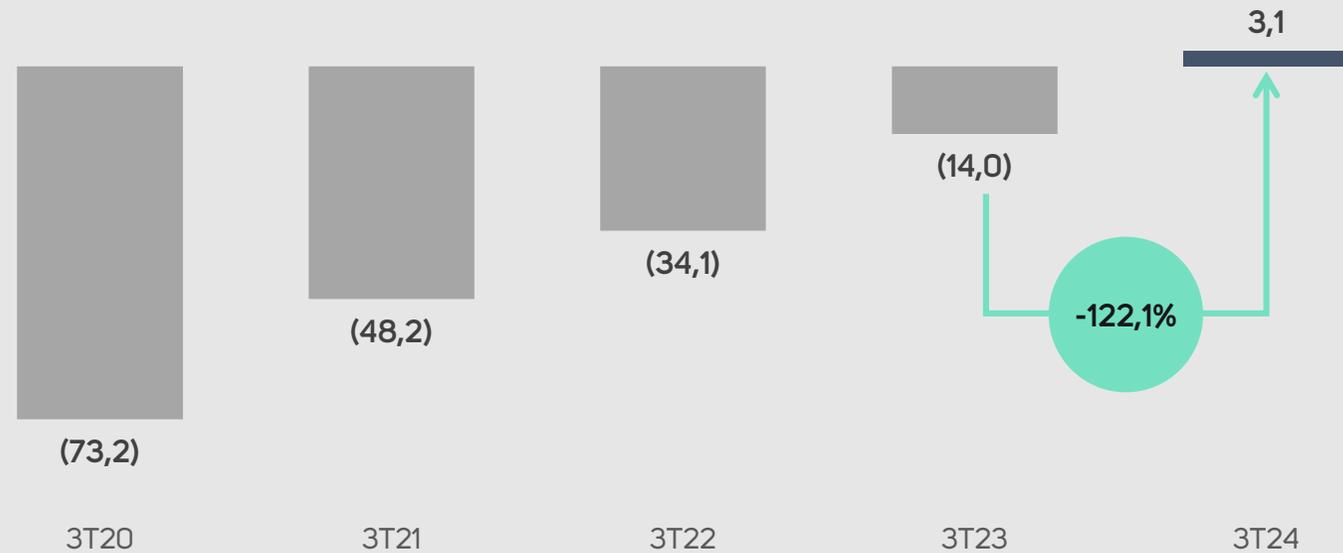
■ FFO Gerencial
● Margem FFO Gerencial



Um dos objetivos estratégicos da Estapar para os próximos anos é a busca e a manutenção da lucratividade

LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO

Consolidado em R\$ milhões



Forte geração de caixa, com disciplina na alocação do capital

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

Consolidado em R\$ milhões



Dívida Líquida estável, Custo Médio reduzindo e Cronograma de Amortização equilibrado

DÍVIDA LÍQUIDA⁽¹⁾

Em R\$ MM



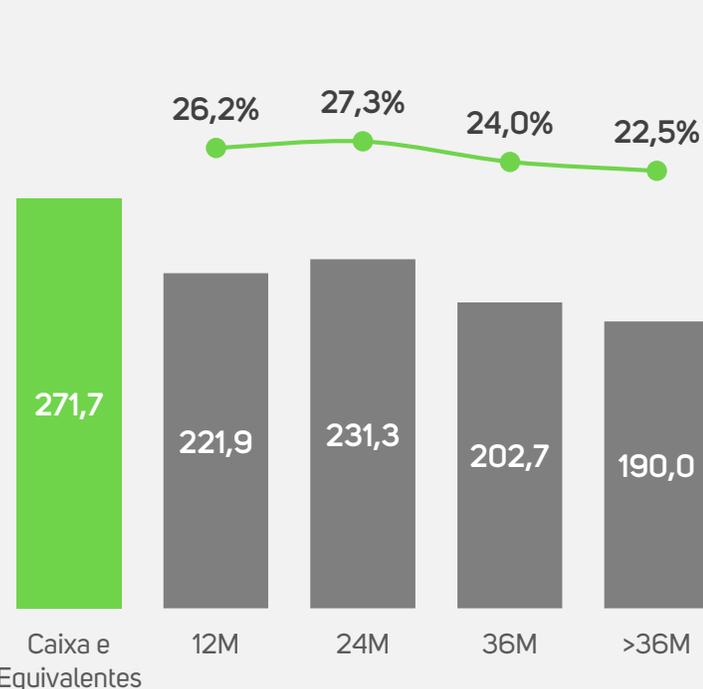
CUSTO MÉDIO

Spread CDI + Equivalente (%)



CRONOGRAMA DE AMORTIZAÇÃO (%)

(%)



01 Destaques



02 Transformação Digital



03 Resultados 3T24



Considerações

04 **Finais**

05 Q&A



Posicionamento ESG da Estapar

Correlacionados com os Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS) da ONU, identificamos **8 temas materiais** que orientarão a atuação da Companhia na agenda ESG nos próximos anos



01.
Saúde e
Segurança dos
Colaboradores



02.
Valorização e
Desenvolvimento
de Talentos



03.
Diversidade e
Equidade



04.
Satisfação e Bem-
Estar do Cliente



05.
Inovação e
Digitalização



06.
Ética, Integridade
e Transparência



07.
Responsabilidade
Ambiental



08.
Gestão do Impacto
da Mudança do
Clima



Além disso, realizamos o **primeiro Inventário de Gases de Efeito Estufa da Estapar**, referente ao ano 2023, buscando mensurar impactos e evoluir na responsabilidade ambiental em nossas operações

Considerações Finais



Mais um trimestre de destaque



Os resultados do 3T24, incluindo novo **Recorde de Receita**, e a **Reversão do Prejuízo** reforçam cada vez mais nossa confiança na estratégia adotada para geração de valor.

Gestão da Dívida



Com o apoio dos nossos credores temos coletado bons resultados na gestão do endividamento financeiro, com redução dos spreads e vencimentos equilibrados. Estamos confortáveis que ainda há espaço para melhorar ainda mais.

Nossa Visão de Futuro



A **transformação digital** através do App Zul+ que já transaciona cerca de 20% de nossas receitas, com oferta de novos produtos e serviços digitais, apoiada pelos investimentos em processos operacionais e administrativos mais modernos integrados são apenas o início da nossa jornada.

01 Destaques



02 Transformação Digital



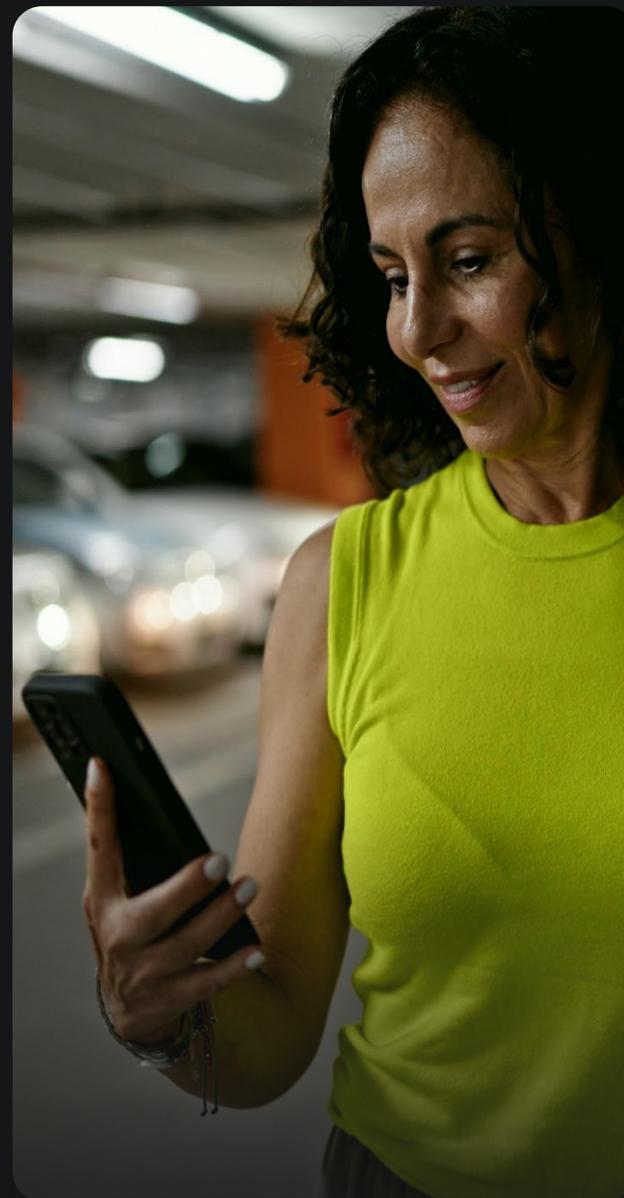
03 Resultados 3T24



04 Considerações Finais



05 Q&A



Fale com o RI

Relações com Investidores

Emílio Sanches *CEO*

ri.estapar.com.br

Daniel Soraggi *CFO e DRI*

ri@estapar.com.br

Rafael S. Mingone *Gerente de Finanças e RI*

+55 (11) 2161-8099

Larissa Boness *Analista de RI*

Imprensa

Thayná Madruli

estapar@maquinacohnwolfe.com

Alessio Venturelli

Redes Sociais

