

Press Release Details

Fitch Ratings eleva Rating da Gafisa para 'A(bra)'

05/05/2008

Fitch Ratings eleva Rating da Gafisa para 'A(bra)'

São Paulo, 5 de maio de 2008 - A Gafisa S.A. (Bovespa: GFSA3; NYSE: GFA), uma das maiores incorporadoras residenciais do Brasil, informa que a agência de classificação de risco Fitch Ratings elevou o rating da dívida corporativa da Gafisa de „A-(bra)? (A menos bra) para „A(bra)?. A Gafisa é uma das duas únicas empresas do setor, dentre as empresas avaliadas pela Fitch Ratings, a receber um rating „A? ou maior para sua dívida corporativa.

De acordo com a Fitch Ratings a elevação do rating se explica, entre outros fatores, pelas melhorias operacionais constantes que a empresa vem apresentando, pelo crescimento significativo das receitas e pela forte posição de liderança da Gafisa, no setor de construção brasileiro. Além disso, a Fitch disse que espera que a Gafisa apresente um aumento significativo de receitas e de caixa nos próximos anos, dado que a empresa continua com sua estratégia de diversificação geográfica, de produtos e de segmentos econômicos em que atua.

“Nós ficamos muito satisfeitos em receber este voto adicional de confiança em nossa estrutura de capital e no potencial do nosso business. A melhoria do rating de nossa dívida corporativa deve resultar em custos de financiamento menores para a Gafisa o que significa, no final, uma maior geração de valor para todos os nossos acionistas”, disse Duilio Calciolari, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Gafisa.

Relações com Investidores

Julia Freitas Forbes
Tel: +55 11 3025-9297
Fax: +55 11 3025-9348
Email: ir@gafisa.com.br
Website: www.gafisa.com.br/ri

Assessoria de Imprensa (Internacional)

Eileen Boyce
Reputation Partners
Tel: +011 312 222 9126
Fax: +011 312 222 9755
E-mail: eileen@reputationpartners.com

Assessoria de Imprensa (Brasil)

Patrícia Queiroz
Máquina da Notícia
Tel: +55 11 3147-7409
Fax: +55 11 3147-7900
E-mail: patricia.queiroz@maquina.inf.br