

GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2021

- Data, hora e local: Em 30 de abril de 2021, às 17h00, na sede social da GAFISA S.A. (“**Companhia**” ou “**Gafisa**”), na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 1830, cj. 32, Bloco 2, Condomínio Edifício São Luiz, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900.
- Convocação: Edital de convocação publicado nos jornais “Q Estado de São Paulo” e “Diário Oficial do Estado de São Paulo”.
- Presença: Acionistas representando 36,36% do capital social votante da Companhia, já considerando a totalidade dos boletins de voto à distância. Presentes também estavam o sr. Ian Andrade, e Aldo Marcos Martins representante da BKR Lopes Machado Auditores.
- Mesa: O Sr. Leo Julian Simpson assumiu a presidência dos trabalhos, convidando o Sr. João Pedro Figueiredo para secretariar a Assembleia.
- Ordem do dia: Em sede de Assembleia Geral Ordinária: (i) Aprovar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras do exercício social findo em 31 de dezembro de 2020; (ii) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício; (iii) Fixar a remuneração global dos administradores para o exercício de 2021; e (iv) Reeleger os membros do Conselho de Administração.
- Leitura dos documentos: Em atendimento ao disposto no Artigo 21-W, §4º, da Instrução CVM nº 481, de 17 de dezembro de 2009 (“Instrução CVM nº 481/2009”), foi feita a leitura dos mapas de votação sintéticos consolidados já divulgados ao mercado.
- Deliberações: com base na Proposta da Administração, as seguintes deliberações foram tomadas, com as abstenções e votos contrários registrados em cada caso, havendo-se autorizado a lavratura da presente ata na forma de sumário e a sua publicação com omissão das assinaturas dos acionistas, conforme faculta o art. 130,

§§ 1º e 2º, da Lei nº 6.404/76:

Em sede de Assembleia Geral Ordinária:

- i. Aprovar, por maioria de votos, registradas as abstenções e os votos contrários, as contas da Administração, o Relatório Anual da Administração, as Demonstrações Financeiras da Companhia, juntamente com suas notas explicativas, e o Parecer dos Auditores Independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 9.351.862 votos a favor, 23.828 votos contrários e 99.994.769 abstenções;
- ii. Aprovar, por maioria de votos, registradas as abstenções, a destinação dos lucros auferidos no exercício social findo em 31 de dezembro de 2020 para redução da conta de prejuízos acumulados de exercícios anteriores, não restando saldo a distribuir (Lucro Líquido), conforme Proposta da Administração. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 9.146.254 votos a favor, 22.002 votos contrários e 100.202.203 abstenções;

Foi apresentado pedido válido de instalação do Conselho Fiscal, tendo sido eleitos os senhores (i) Elias de Matos Brito como titular, e Viviane Leite Ventura como suplente (ii) Ronaldo dos Santos Machado como Titular, e João Batista Irene de Menezes como suplente e (iii) Luiz West como titular, e Anderson dos Santos Amorim como suplente, conforme currículos à disposição dos acionistas, contando a eleição com votos a favor de acionistas detendo 36.777.833 ações. A proposta recebida pela administração continha chapa incompleta, tendo contado com somente 8.381.502 votos.

- iii. Aprovar, por maioria de votos, registradas as abstenções e os votos contrários, o montante global de até R\$11.990.936,43 (onze milhões e novecentos e noventa mil e novecentos e trinta e seis reais e quarenta e três centavos) a título de remuneração dos administradores para o exercício social de 2021. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 36.974.843 votos a favor, 17.352.322 votos contrários e 55.043.294 abstenções;
- iv. Aprovar, por maioria de votos, registradas as abstenções e os votos contrários, a reeleição da atual composição do Conselho de Administração, registrada a renúncia da conselheira Denise dos Passos Ramos. Sendo assim, seguem reeleitos **Antonio Carlos Romanoski**, brasileiro, casado, advogado, portador da Cédula de Identidade nº 508915-8 SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 005.084.389-34, com endereço comercial na Rua Visconde do Rio Branco, 1488, conj. 1402, Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, CEP: 80420-210, **Eduardo Larangeira Jácome**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de

identidade nº 13.211-3 expedido pelo CRA-RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 362.763.247- 87, com endereço comercial na Avenida das Nações Unidas, 8.501, 19º andar, CEP 05425-070, **Leo Julian Simpson**, inglês, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RNE nº V2866732-Q expedido pelo Departamento de Polícia Federal, com endereço comercial na Avenida das Nações Unidas, 8.501, 19º andar, CEP 05425-070, **Nelson Sequeiros Rodriguez Tanure**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, inscrito no CPF/MF sob o número 041.747.715-53, portador da carteira de identidade nº 07.140.649-0, emitida pelo IFP/RJ, com endereço comercial na Praia de Botafogo, 228, cj. 402 – Rio de Janeiro/RJ, CEP 22250-906, **Nelson de Queiroz Sequeiros Tanure**, brasileiro, administrador de empresas, solteiro, portador da Carteira de Identidade nº 12554452-8, emitida pelo Detran/RJ e CPF/MF nº 112.254.877-06, domiciliado no Rio de Janeiro/RJ, à Praia de Botafogo, 370, Rio de Janeiro - RJ, CEP 22250-040, **Gilberto Bernardo Benevides**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, natural de São Paulo – SP, nascido em 24/07/1951, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade RG nº 4.808.197-8, inscrito no CPF sob o nº 756.749.718-20, com endereço comercial na sede da Companhia; **João Antonio Lopes Filho**, brasileiro, divorciado, economista, portador da cédula de identidade RG n.º 13775651-3, inscrito no CPF/ME sob o nº 022.485.438-08, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, estado do de São Paulo, com endereço comercial na sede da Companhia, e **Thomas Cornelius Azevedo Reichenheim**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador do RG no 3.781.320-1 SSP- SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 199.437.768-20, domiciliado na Rua Hans Nobling, no 107, apto. 121, Jardim Europa, São Paulo – SP, CEP 01455-060, para os cargos de membros do Conselho de Administração, com mandato de 2 anos, até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as contas de 2022, mantendo-se um cargo vago. Matéria aprovada, por maioria, tendo sido computados 8.920.382 votos a favor, 248.028 votos contrários e 100.202.049 abstenções

8. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, em forma de sumário, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes quando do encerramento da Assembleia. São Paulo, 30 de abril de 2021. Mesa: Leo Julian Simpson, Presidente e João Pedro Figueiredo, Secretário. Acionistas Presentes: OREGON PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM; CITY OF LOS ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN; DIMENSIONAL EMERGING MKTS VALUE FUND; THE DFA INV T CO ON BEH ITS S THE EM SLL CAPS; FORD MOTOR CO DEFINED BENEF MASTER TRUST; EMER MKTS CORE EQ PORT DFA INVEST DIMENS GROU; ALASKA PERMANENT FUND; SPDR SP EMERGING MARKETS ETF; JOHN HANCOCK FUNDS II EMERGING MARKETS FUND; SPDR SP EMERGING MARKETS SMALL CAP ETF; QUEENSLAND INVESTMENT TRUST NO.2; NFS LIMITED; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING

MARK; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING MARK;
OREGON PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM; CITY OF LOS
ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN; DIMENSIONAL
EMERGING MKTS VALUE FUND; THE DFA INV T CO ON BEH ITS S THE
EM SLL CAPS; FORD MOTOR CO DEFINED BENEF MASTER TRUST;
EMER MKTS CORE EQ PORT DFA INVEST DIMENS GROU; ALASKA
PERMANENT FUND; SPDR SP EMERGING MARKETS ETF; JOHN
HANCOCK FUNDS II EMERGING MARKETS FUND; SPDR SP EMERGING
MARKETS SMALL CAP ETF; QUEENSLAND INVESTMENT TRUST NO.2;
NFS LIMITED; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING
MARK; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING MARK;
OREGON PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM; CITY OF LOS
ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN; DIMENSIONAL
EMERGING MKTS VALUE FUND; THE DFA INV T CO ON BEH ITS S THE
EM SLL CAPS; FORD MOTOR CO DEFINED BENEF MASTER TRUST;
EMER MKTS CORE EQ PORT DFA INVEST DIMENS GROU; ALASKA
PERMANENT FUND; SPDR SP EMERGING MARKETS ETF; JOHN
HANCOCK FUNDS II EMERGING MARKETS FUND; SPDR SP EMERGING
MARKETS SMALL CAP ETF; QUEENSLAND INVESTMENT TRUST NO.2;
NFS LIMITED; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING
MARK; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING MARK;
OREGON PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM; CITY OF LOS
ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN; DIMENSIONAL
EMERGING MKTS VALUE FUND; THE DFA INV T CO ON BEH ITS S THE
EM SLL CAPS; FORD MOTOR CO DEFINED BENEF MASTER TRUST;
EMER MKTS CORE EQ PORT DFA INVEST DIMENS GROU; ALASKA
PERMANENT FUND; SPDR SP EMERGING MARKETS ETF; JOHN
HANCOCK FUNDS II EMERGING MARKETS FUND; SPDR SP EMERGING
MARKETS SMALL CAP ETF; QUEENSLAND INVESTMENT TRUST NO.2;
NFS LIMITED; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING
MARK; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING MARK;
ESTOCOLMO FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES; MERITO
FUNDOS E ACOES IMOBILIARIAS FII FUNDO DE INVEST IMOBI;
PESARO FUNDO DE INVESTIMENTO ACOES; ACASAWAFFLE FUNDO
DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CREDITO PRIVA; SINGULAR
PLUS FI MULT CP ESTRATEGIA LIVRE; CITIBANK N.A. ADR
DEPARTAMENT; ESH THETA FUNDO DE INVESTIMENTO
MULTIMERCADO; ALPINE FIM; CENTAURO I FIM CP INVESTIMENTO
NO EXTERIOR LONGO PRAZO; MARCIO LOUZADA CARPENA

A presente confere com original lavrado em livro próprio.

São Paulo, 30 de abril de 2021.

Mesa:

Presidente

Secretário