



**GAFISA S.A.**  
CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07  
NIRE 35.300.147.952  
Companhia Aberta

## **FATO RELEVANTE**

A **Gafisa S.A.** (“Gafisa” ou “Companhia”) informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que irá arquivar o Formulário 15F junto à Comissão de Valores Mobiliários dos EUA (“SEC”) para cancelar voluntariamente seu registro de companhia aberta nos Estados Unidos, conforme registro da Seção 12(g) do Ato de Valores Mobiliários de 1934, conforme alterado (“Ato de 1934”), deslistar suas ações na Bolsa de Nova York, e rescindir suas obrigações de comunicação previstas na Seção 13(a) e a Seção 15(d) do Ato de 1934.

Após a apresentação do Formulário 15F (*Form 15F*), as obrigações de comunicações em relação à SEC serão imediatamente suspensas, e a Companhia não será obrigada a arquivar o Relatório Anual do Formulário 20–F para o ano fiscal que se encerrou em 31 de dezembro de 2022. O cancelamento de registro e o fim do dever da Companhia de arquivar relatórios de acordo com o Ato de 1934 devem ser finalizados no prazo de 90 dias corridos após o arquivamento do Formulário 15F.

A Gafisa manterá a listagem de suas ações ordinárias na Bolsa de Valores de São Paulo – B3 (B3 S.A. - Brasil, Bolsa e Balcão).

A Gafisa se reserva ao direito, por qualquer motivo, atrasar o arquivamento do Formulário 15-F, retirar o arquivamento antes que este atinja sua eficácia, ou de outra forma alterar seus planos em relação ao cancelamento de registro e rescisão de suas obrigações de comunicações de acordo com as leis americanas aplicáveis a valores mobiliários.

São Paulo, Brasil, 17 de março 2023

Declarações prospectivas (para fins atendimento da regulação americana)

Este documento contém declarações que podem constituir declarações prospectivas no sentido da Lei de Reforma de Litígios de Títulos Privados (Private Securities Litigation Reform Act) de 1995. Essas declarações prospectivas podem ser identificadas pelo uso de palavras prospectivas como “perspectiva”, “acredita”, “espera”, “por”, “aproxima-se”, “quase”, “potencial”, “continua”, “pode”, “irá”, “deve”, “poderia”, “busca”, “aproximadamente”, “prevê”, “pretende”, “planeja”, “estima”, “antecipa”, “objetivo”, “meta”, “projeta”, “contempla” ou a versão negativa dessas palavras ou outras palavras comparáveis. Quaisquer declarações prospectivas contidas neste comunicado são baseadas em nosso desempenho histórico limitado e em nossos planos, estimativas e expectativas atuais à luz das informações (incluindo dados do setor) atualmente disponíveis. Não podemos assegurar que nossas expectativas em relação a quaisquer declarações prospectivas serão alcançadas. Assim, não se deve depositar confiança indevida em quaisquer declarações prospectivas feitas neste comunicado. Tais declarações prospectivas referem-se apenas à data deste comunicado. A Companhia renuncia e se exime expressamente a qualquer obrigação de divulgar publicamente quaisquer atualizações ou revisões de quaisquer declarações prospectivas contidas neste documento para refletir qualquer mudança nas expectativas da Companhia com relação ao tema aqui exposto ou mudança em eventos, condições ou circunstâncias sobre as quais qualquer declaração é baseada.

---

**Para mais informações:**

Relações com Investidores

e-mail: [ri@gafisa.com.br](mailto:ri@gafisa.com.br)

Telefone: +55 (11) 3025-9200

Endereço: Av. Pres. Juscelino Kubitschek, Nº 1830, Bloco 1, 13º Andar

04543-900 – São Paulo, SP – Brasil



**GAFISA S.A.**

CNPJ/MF 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Publicly-held Company

**MATERIAL FACT**

Gafisa S.A. ("Gafisa", "we", "us" or the "Company") hereby informs its shareholders and the market that it intends to file Form 15F with the U.S. Securities and Exchange Commission (the "SEC") today to voluntarily deregister as an issuer in the United States of America under from Section 12(g) of the U.S. Securities Exchange Act of 1934, as amended (the "Exchange Act"), delist from the New York Stock Exchange, and terminate its reporting obligations under Section 13(a) and Section 15(d) of the Exchange Act.

Upon the filing of the Form 15F, the Company's SEC reporting obligations will be immediately suspended, and the Company will not be required to file an Annual Report on Form 20-F for the fiscal year that ended on December 31, 2022. Deregistration and the termination of the Company's duty to file reports under the Exchange Act are expected to be final and effective within 90 calendar days after the filing of Form 15F.

Gafisa will maintain the listing of its common shares on the São Paulo Stock Exchange (B3 SA - Brasil, Bolsa e Balcão).

Gafisa reserves the right, for any reason, to delay the Form 15F filing, to withdraw the filing prior to effectiveness, and to otherwise change its plans in respect of deregistration and termination of its reporting obligations under applicable U.S. federal securities laws in any way.

São Paulo, Brazil, March 17, 2023

Forward-Looking Statements

This press release contains statements that could constitute forward-looking statements within the meaning of the Private Securities Litigation Reform Act of 1995. You can identify these forward-looking statements by the use of forward-looking words such as "outlook," "believes," "expects," "by," "approaches," "nearly," "potential," "continues," "may," "will," "should," "could," "seeks," "approximately," "predicts," "intends," "plans," "estimates," "anticipates," "target," "goal," "projects," "contemplates" or the negative version of those words or other comparable words. Any forward-looking statements contained in this release are based upon our limited historical performance and on our current plans, estimates and expectations in light of information (including industry data) currently available to us. We can give no assurance that its expectations regarding any forward-looking statements will be attained. Accordingly, you should not place undue reliance on any forward-looking statements made in this release. Such forward-looking statements speak only as of the date of this release. We expressly disclaim any obligation to release publicly any updates or revisions to any forward-looking statements contained herein to reflect any change in the Company's expectations with regard thereto or change in events, conditions or circumstances on which any statement is based.

**For further information:**

Investor Relations

e-mail: [ri@gafisa.com.br](mailto:ri@gafisa.com.br)

Phone: +55 (11) 3025-9000

Address: Av. Pres. Juscelino Kubitschek, No. 1830, Block 1, 13th Floor

04543-900 – São Paulo, SP – Brazil