



**MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.**  
CNPJ Nº 02.846.056/0001-97  
NIRE Nº 35.300.158.334

### FATO RELEVANTE

A **MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.** (“Companhia”) (B3:MOTV3; Bloomberg: MOTV3 BZ; Reuters: MOTV3.SA), em cumprimento à Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, em continuidade ao fato relevante de 18 de maio de 2025 e aos comunicados ao mercado de 31 de maio de 2024, 13 de março de 2025 e 7 de outubro de 2025, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, celebrou com a Aeropuerto de Cancún, S.A. de C.V., uma subsidiária do Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V. (“ASUR”), contrato de compra e venda de ações pelo qual ASUR obrigou-se a comprar, e a Companhia obrigou-se a vender, a totalidade das ações de emissão da Companhia de Participações em Concessões (“CPC”) detidas pela Companhia (“Ações” e “Transação”).

A CPC é uma *holding* que engloba a totalidade das participações da Companhia em seus ativos aeroportuários no Brasil e no exterior. No contexto da Transação, o *equity value* da CPC foi avaliado em R\$ 5.000.000.000,00 (cinco bilhões de reais) e está sujeito a determinados ajustes a serem realizados até o fechamento da Transação.

A efetiva implementação da Transação está sujeita ao cumprimento de condições suspensivas usuais a este tipo de operação, incluindo aprovações de autoridades governamentais no Brasil (*i.e.* Agência Nacional de Aviação Civil – ANAC) e no exterior, além de autoridades concorrenceis no exterior.

A presente Transação está alinhada com o Plano Estratégico da Motiva, viabilizando destravamento de valor e simplificação do seu portfólio, e conferindo maior flexibilidade estratégica para um crescimento rentável e seletivo nos segmentos de rodovias e trilhos no Brasil.

A Motiva contou com assessoria financeira do Lazard e do Itaú BBA e assessoria jurídica do Pinheiro Neto Advogados na Transação.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados a respeito da Transação.

São Paulo, 18 de novembro de 2025

**MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.**  
Waldo Perez  
Diretor Vice-Presidente Financeiro e  
de Relações com Investidores