



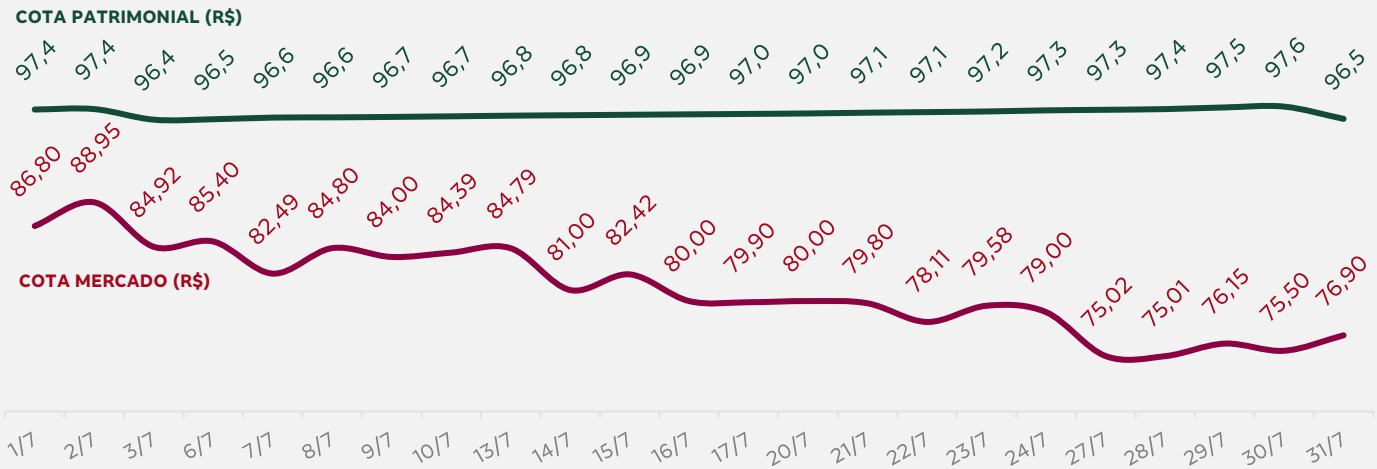
SOBRE O FUNDO

O que é? O Fiagro Bradesco Farmtech é um fundo de crédito, negociado em bolsa, que destina seus recursos para o financiamento direto de toda a cadeia produtiva e os recebíveis que compõem a carteira tem prazo médio correspondente as safras.

Como? Através da aquisição de Direitos Creditórios do agronegócio. Esses Direitos Creditórios são provenientes de produtores rurais e revendas de insumos agropecuários, CPR, Notas Fiscais e Notas Promissórias, e se caracterizam por grande pulverização. A parcela do Patrimônio Líquido que não estiver alocada em Direitos Creditórios Elegíveis poderá ser alocada em Ativos Financeiros, em estrita observância dos critérios de seleção, composição e diversificação dispostos no Regulamento do Fundo.

BRFT11 Ticker	30/11/2023 Data de início
R\$ 96,51 Cota Patrimonial	R\$ 76,90 Cota de Mercado
41 Nº de Cedentes	4.108 Nº de Devedores
R\$ 186 milhões Patrimônio Líquido	R\$ 182 milhões Carteira de Crédito
97,8% % Alocação Crédito	100,6 dias Duration da Carteira
CDI+8,35% a.a. Taxa da Carteira de Crédito	CDI+8,17% a.a. Taxa do Fundo

EVOLUÇÃO DO VALOR DA COTA



Data-base: 31/07/26	Mês	Ano	Início
Cota Patrimonial	0,19%	5,84%	32,12%
Retorno Ajustado com Gross up¹	0,22%	6,88%	37,79%
%CDI²	18,2%	84,4%	98,3%
Cota Mercado	-11,59%	-1,95%	11,10%

¹ Retorno Ajustado com Gross-up refere-se ao desempenho da cota que exclui despesas não recorrentes, tais como as taxas de estruturação e distribuição pagas de forma única no início do fundo e o incorpora benefício de isenção de IR

² O indicador %CDI refere-se ao retorno da cota patrimonial ajustada com gross-up de imposto.



COMENTÁRIO DO GESTOR

Resultados do Mês

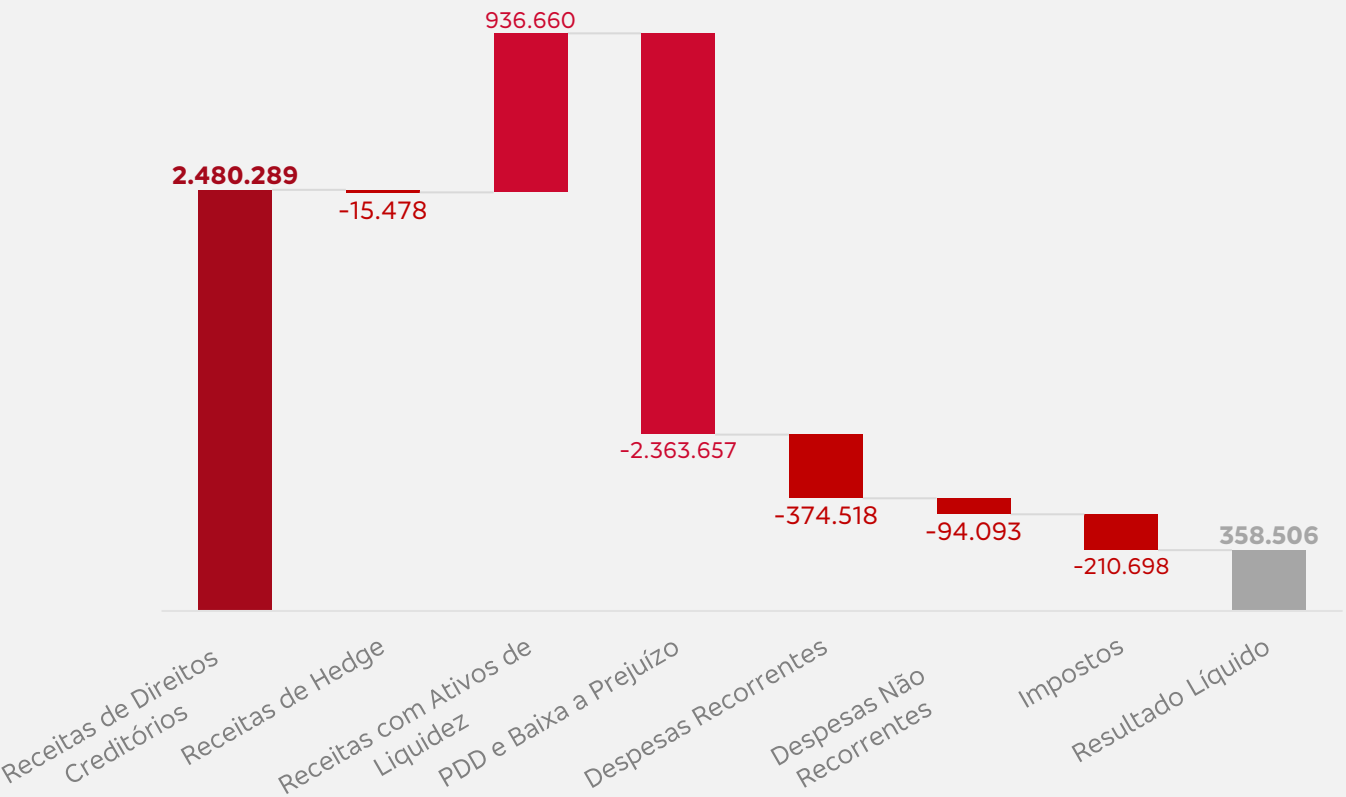
O resultado contábil do Fundo em Julho de 2026 foi de R\$358.506 o que equivale a 0,19% de rentabilidade sobre o Patrimônio Líquido.

As receitas totalizaram R\$3.401.471 (1,78% do PL), sendo R\$2.480.289 em direitos creditórios, -R\$15.478 em instrumentos derivativos e R\$936.660 em liquidez. Os números refletiram alocação crescente em crédito no decorrer do mês e resultado marginalmente negativo na linha de derivativos.

Os provisionamentos (PDD) e baixas a prejuízo, evolução das faixas de inadimplimento, apresentou resultado de R\$-2.363.657 (-1,24% do PL). Mantendo a marcação conservadora da carteira, antecipando eventuais perdas futuras.

Do lado das despesas, o Fundo incorreu em um total de R\$-679.308 (-0,36% do PL), sendo R\$-374.518 em despesas recorrentes, R\$-90.093 em não recorrentes, além de R\$-210.698 em impostos.

Componentes do Resultado Líquido no Mês





Distribuição de Resultados



BRFT11



Preço de Mercado R\$76,90*



Amortização R\$0,94 por cota



Dividendos R\$0,00 por cota



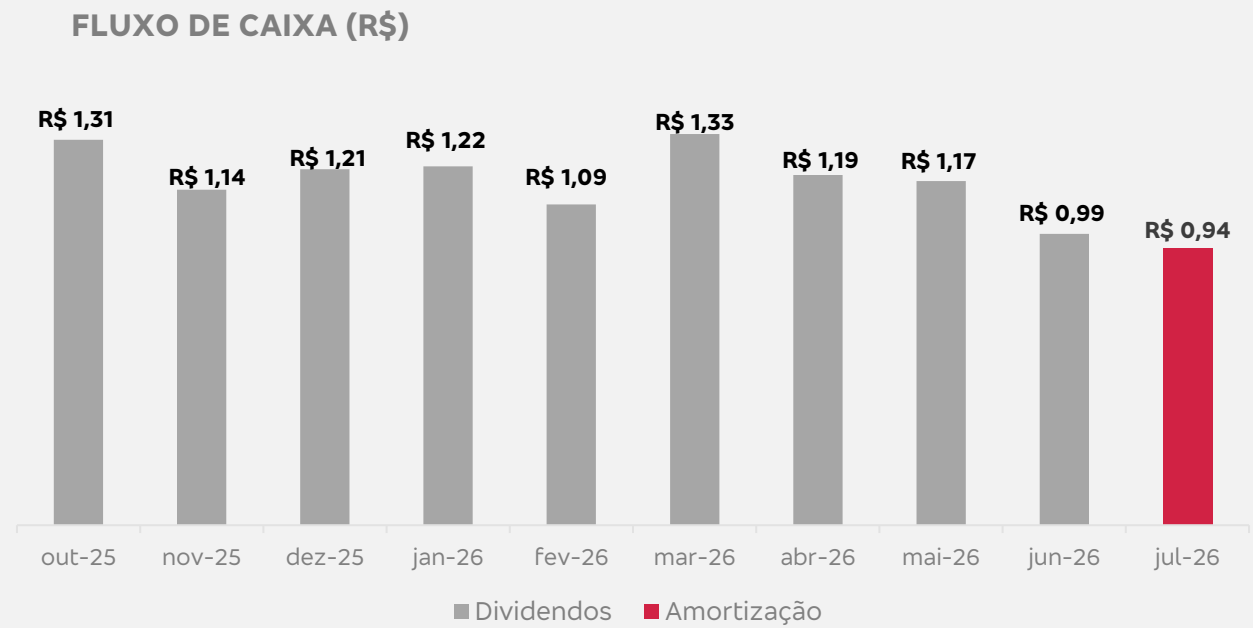
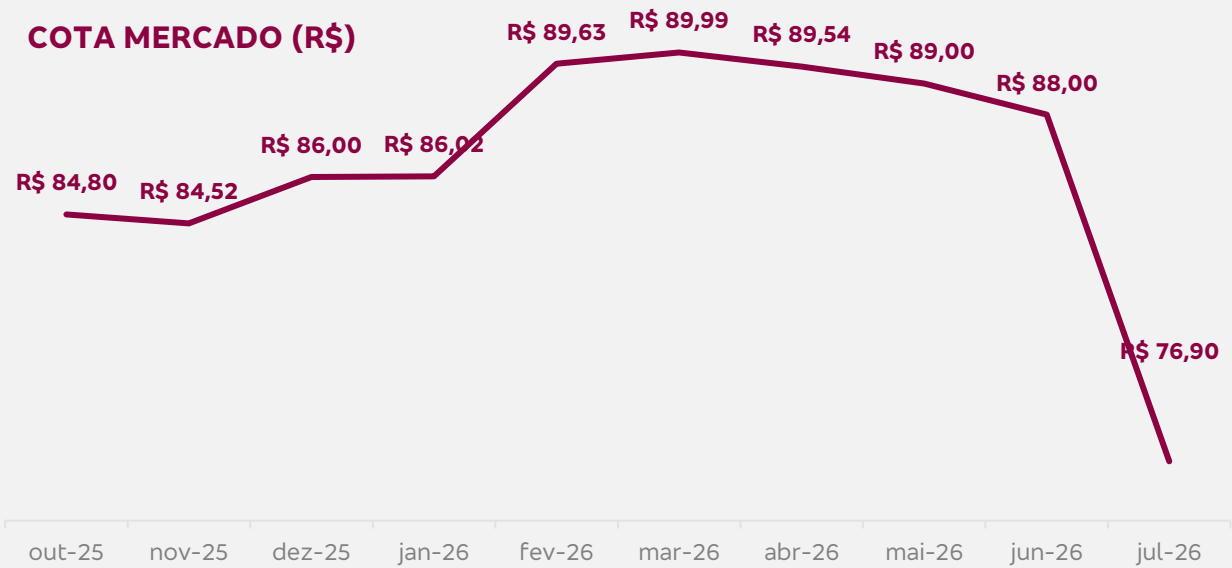
*31 de julho 2026

Neste mês, diante de um cenário mais adverso do agronegócio brasileiro e consequente aumento dos índices de inadimplência, a gestão optou por interromper a distribuição de dividendos, até que haja maior previsibilidade sobre a evolução da performance da carteira e a definição dos provisionamentos necessários. Essa decisão reflete uma postura conservadora de gestão, priorizando a geração de resultados sustentáveis antes de retomar o regime de *dividend yield* alvo, adotado até maio de 2026.

Com o objetivo de reduzir os impactos da suspensão temporária dos dividendos sobre o fluxo de caixa dos cotistas, a gestão deliberou pela realização de amortização extraordinária de R\$0,94 por cota. Essa medida busca proporcionar maior previsibilidade financeira aos investidores, sem comprometer a estratégia de gestão e a capacidade do Fundo de enfrentar o atual ciclo de mercado.



Preços, Dividendo e Amortização



Em Julho, o volume de negócios no mercado secundário do Fundo somou R\$2,5 milhões, alta de 114,8% em relação ao mês anterior. Após a redução do fluxo de dividendos anunciado no mês anterior o preço de mercado caiu 12,6% contra o fechamento de junho, incrementando o deságio em relação ao valor contábil para 20,23%.



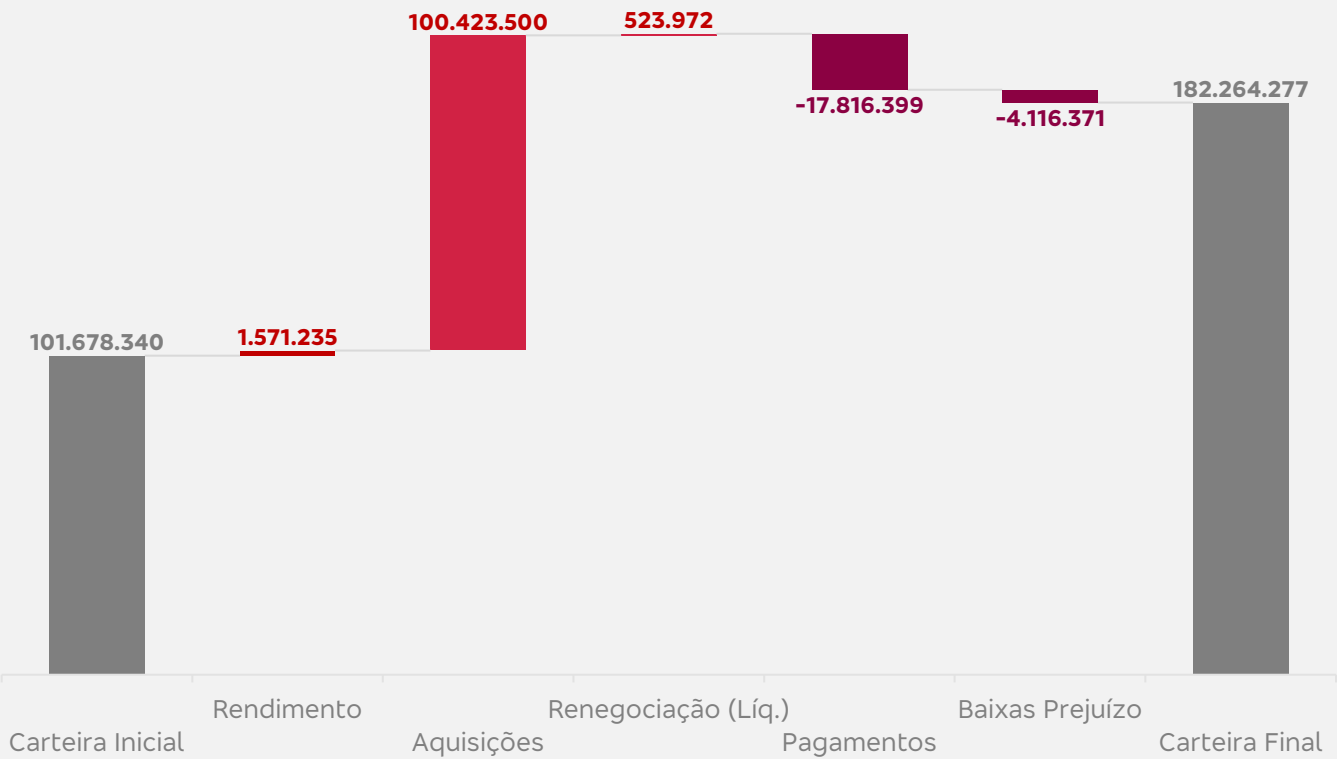
Movimentações

O Fundo iniciou o mês com Carteira de R\$101.678.340 (54,1% do PL), que renderam R\$1.571.235 no mês. Durante o período ocorreram pagamentos no valor de R\$17.816.399, foram adquiridos R\$100.423.500 em Direitos Creditórios, renegociados R\$523.972 e outros R\$4.116.371 baixados a prejuízo, resultando em um total de R\$182.264.277 em créditos, equivalente a 97,9% do Patrimônio Líquido no último dia do mês.

No período, a alocação em créditos aumentou drasticamente em decorrência de negociações com um grande cedente durante a segunda quinzena de julho, portando capturando apenas parte do aumento da alocação no resultado do mês.

Diante do cenário desafiador, permanecemos rigorosos na originação, análise e seleção de novas operações, mantendo critérios técnicos e elevados padrões de qualidade de crédito, de forma a fortalecer a resiliência da carteira ao longo dos próximos ciclos do agronegócio.

Evolução da Carteira de Direitos Creditórios



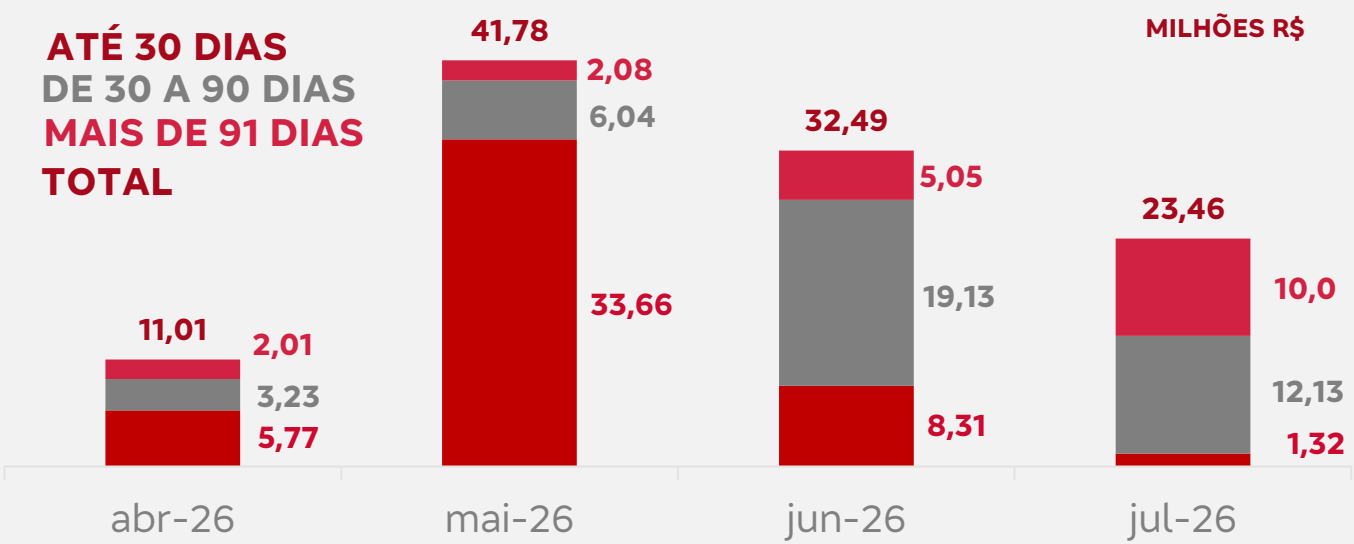


Performance da Carteira de Crédito

A carteira de crédito vencidos e não pagos encerrou o mês somando R\$23,46 milhões, contra R\$32,49 milhões no mês anterior. A queda do volume de vencidos de R\$9,04 milhões é explicada por (a) recuperação líquida de R\$4,92 milhões créditos inadimplentes e (b) baixa a prejuízo de R\$4,12 milhões. Apesar da recuperação, houve também a dilação de prazo de atraso de uma parcela relevante da carteira e R\$10 milhões já superam os 91 dias de atraso, resultando em aumento da PDD de faixas intermediárias.

Seguem abaixo evolução de volume dos créditos vencidos da carteira:

Créditos Vencidos e Não Pagos por Faixa de Atraso



Dada a baixa relevante citada acima, a provisão para devedores duvidosos (PDD) caiu de R\$6,9 milhões para R\$5,2 milhões. Segue abaixo o detalhamento da incidência da provisão por faixa em relação a carteira a vencer (efeito vagão) e vencida:

Data-base: 31/07/26			
Inadimplentes a vencer	Carteira	PDD	% Provisão
Até 14 Dias	25.369.831	891.332	3,5%
De 15 a 30 Dias	1.104.448	5.522	0,5%
De 31 a 60 Dias	220.367	2.204	1,0%
De 61 a 90 Dias	7.648.281	229.448	3,0%
De 91 a 120 Dias	4.479.424	447.942	10,0%
De 121 a 150 Dias	7.154.568	2.146.370	30,0%
De 151 a 180 Dias	2.593.229	1.296.615	50,0%
Acima de 180	134.749	94.324	70,0%
	120.209	120.209	100,0%
Inadimplentes a vencer e vencidos	48.825.106	5.233.967	10,7%



Atualização do Setor

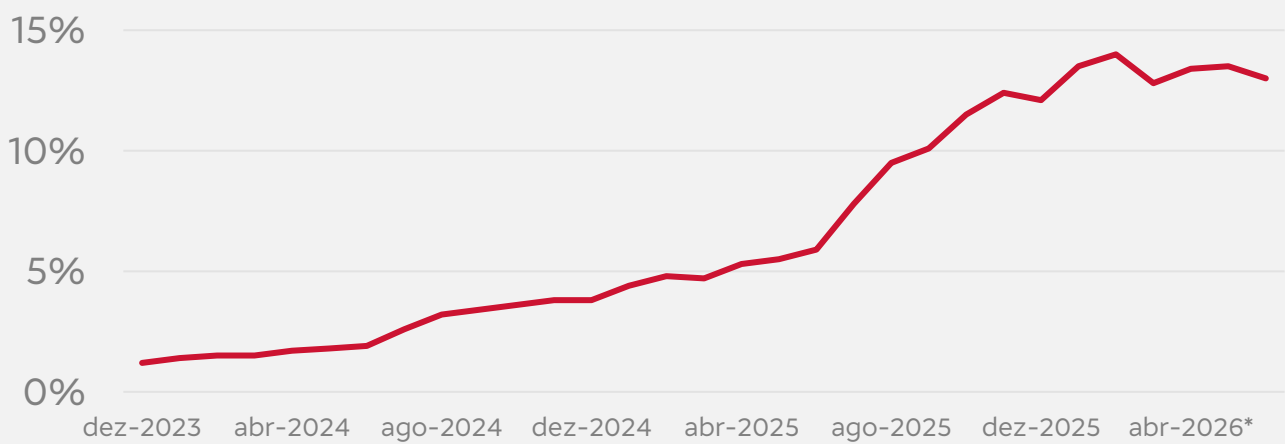
A manutenção de taxas de juros elevadas por um período prolongado aumentou significativamente o custo financeiro dos produtores, pressionando a capacidade de pagamento. Soma-se a isso a alta alavancagem observada em parte relevante dos produtores rurais, reflexo da expansão do crédito ocorrida nos anos anteriores.

Adicionalmente, os termos de troca seguem pressionados para cultura de grãos, com preços de commodities estáveis, enquanto os custos de produção sobem. Esse cenário tem reduzido a geração de caixa das propriedades e ampliado a necessidade de renegociação de passivos.

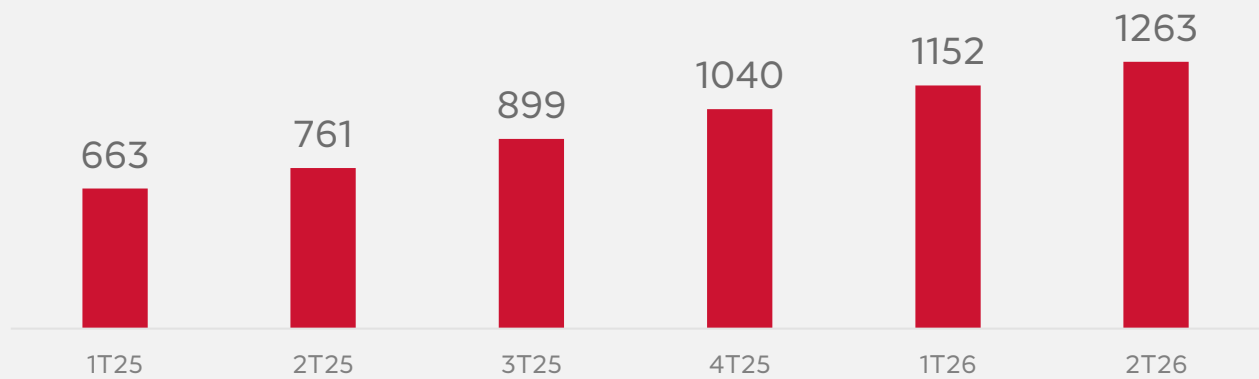
Por fim, a recente Medida Provisória voltada à renegociação de dívidas do agro, apesar de contribuir, no médio prazo, para alongar obrigações; no curto prazo gera represamento de liquidez, dado que, diante de um cenário ainda incerto, os produtores tendem a postergar seus compromissos até terem maior visibilidade da situação.

Nesse contexto, observa-se elevação dos índices de inadimplência divulgados pelo banco central e escalada dos número de recuperações judiciais no agro:

Inadimplência – Crédito Rural Pessoa Físicas



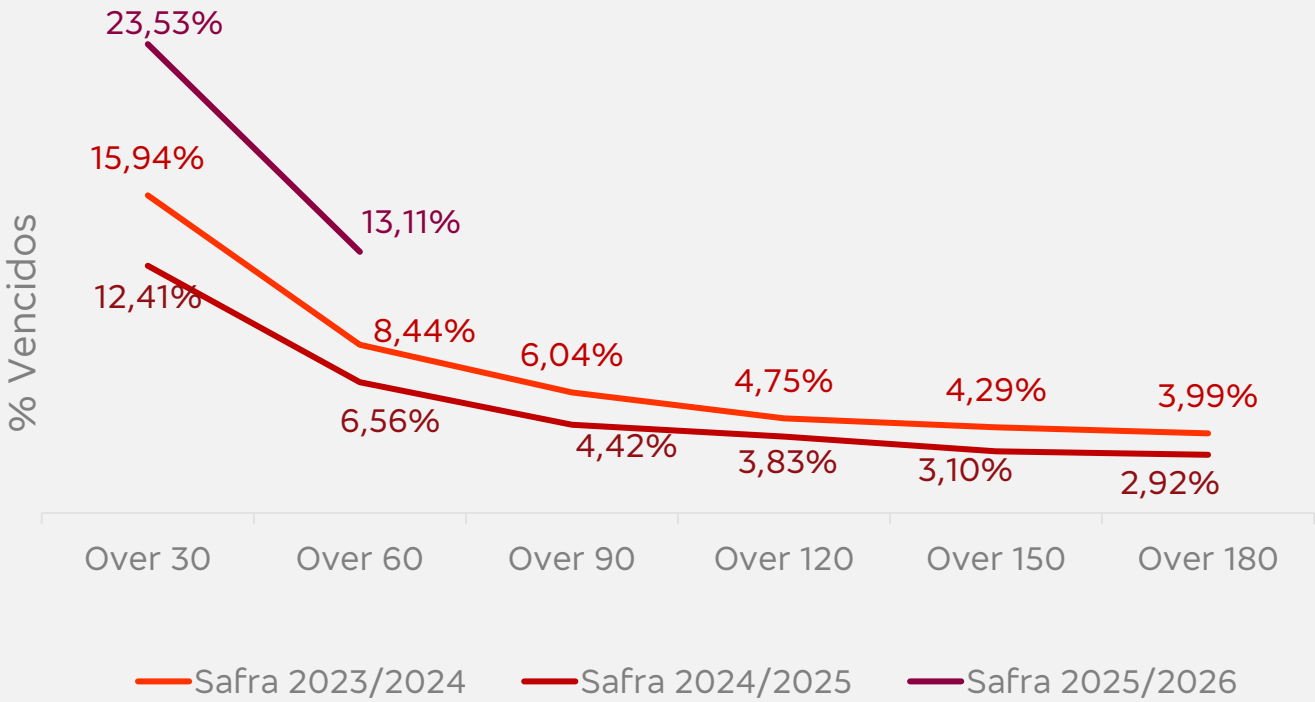
Recuperações Judiciais no Agro





Em linha com os desafios enfrentados pelo setor, a performance da safra 2025/2026 apresenta curva de inadimplência mais deteriorada quando comprada às duas safras anteriores:

Curvas de Inadimplência por Safra



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

Fluxo Financeiro (R\$)	Acumulado 12 Meses	jul/26	jun/26	mai/26	abr/26
Receitas	39.761.231	3.401.471	2.482.881	2.346.706	3.347.865
Receitas de Crédito	36.155.298	2.480.289	1.543.089	1.712.935	3.140.640
Receitas de Hedge	-217.101	-15.478	-37.426	31.810	5.484
Receitas de Liquidez	3.823.034	936.660	977.219	601.961	201.741
Despesas	-17.805.009	-3.042.965	-3.062.953	-1.010.093	-1.072.311
PDD e Baixa a Prejuízo	-11.871.620	-2.363.657	-2.412.132	-465.520	-567.542
Despesas Recorrentes	-4.127.697	-374.518	-337.748	-376.203	-392.409
Despesas Não Recorrentes	-945.701	-94.093	-93.048	-32.929	-66.972
Impostos	-859.990	-210.698	-220.025	-135.441	-45.388
Resultado Líquido	21.956.222	358.506	-580.072	1.336.612	2.275.554



RESUMO DA CARTEIRA

4.108

Total de Devedores

R\$ 5,1 milhões

Maior Devedor

R\$ 71,0 mil

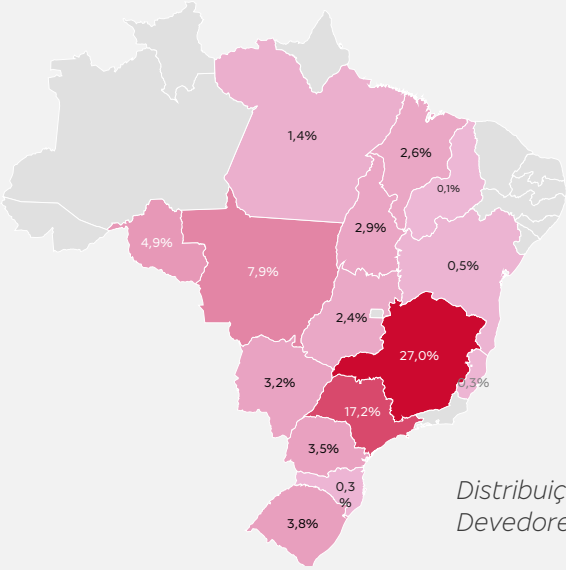
Volume médio p/Devedor

R\$ 1.604.037

Recebíveis Vencidos >180 dias

R\$ 5.233.967

PDD Total



Distribuição Geográfica dos Devedores

Devedores	% do PL
20 Maiores	14,9%
10 Maiores	9,9%
DEVEDOR 1	2,8%
DEVEDOR 2	1,0%
DEVEDOR 3	1,0%
DEVEDOR 4	1,0%
DEVEDOR 5	0,9%
DEVEDOR 6	0,8%
DEVEDOR 7	0,8%
DEVEDOR 8	0,6%
DEVEDOR 9	0,6%
DEVEDOR 10	0,6%

Cedentes	% do PL
CEDENTE 1	59,5%
CEDENTE 2	5,9%
CEDENTE 3	5,1%
CEDENTE 4	4,9%
CEDENTE 5	2,8%
CEDENTE 6	2,2%
CEDENTE 7	1,9%
CEDENTE 8	1,8%
CEDENTE 9	1,4%
CEDENTE 10	1,3%

SOBRE A GESTÃO



Une a experiência de 80 anos do Banco Bradesco a especialistas na gestão de fundos e carteiras de investimento para diversos segmentos de clientes. Está entre as maiores gestoras de recursos do Brasil¹, é uma das líderes de mercado tanto em volume sob gestão quanto em inovação.



Especialista no setor agro, tem como propósito mudar a forma que o agronegócio se relaciona com o crédito rural. Foi pioneira e é líder na digitalização do crédito para o setor.





CARACTERÍSTICAS OPERACIONAIS



ISIN	BR0H73CTF009
Nome	BRADESCO FARMTECH FIAGRO
CNPJ	52.512.069/0001-06
Taxa de Gestão	1,20% a.a.
Taxa de Performance	20% do que exceder o CDI
Público Alvo	Investidor Qualificado
Início do Fundo	30/nov/2023
Valor da Primeira Cota	R\$ 100
Formador de Mercado	Não se aplica
Pagamento de Rendimentos	Mensal, a partir de junho de 2024

CONFIRA O VÍDEO

Confira quais foram os desafios enfrentados e as mudanças realizadas no **Fiagro Bradesco Farmtech**, com o nosso time de especialistas, na playlist oficial do fundo, no canal da Bradesco Asset no YouTube.





COMO NEGOCIAR?



Acesse o site

agorainvestimentos.com.br



Busque por

BRFT11

GLOSSÁRIO

Cedentes: agente que atua na concessão primária do crédito, concorrendo diretamente para a formação do direito creditório, para posteriormente cedê-lo ao Fundo.

Indicadores: agente que efetua o fornecimento de insumos, não participando diretamente da concessão primária do crédito, mas que indica o comprador dos produtos para se financiar junto ao Fundo.

Devedor: pessoa física ou jurídica que tem seu crédito oriundo da compra de insumos agropecuários adquirido pelo Fundo.

CPR (Cédula de Produtor Rural): título representativo de promessa de entrega de produtos rurais emitida por produtores, suas associações e até mesmo cooperativas.

Cota patrimonial: é o resultado da divisão do patrimônio líquido pelo total de cotas de um fundo de investimento.

Cota de mercado: é o valor efetivo de negociação das cotas no mercado de bolsa, resultante da dinâmica de oferta e demanda.

Direitos Creditórios: correspondem aos créditos que uma empresa ou pessoa física tem a receber e que foi convertida em título.

Duration: é a média do prazo de vencimento dos Direitos Creditórios, considerando-se seus respectivos valores presentes.

PDD (Provisão de devedores duvidosos): é um fundo de reserva financeira destinado a redução de impactos causados pela inadimplência de clientes.



INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Material de divulgação produzido pela Bradesco Asset Management, empresa responsável pela atividade de gestão de recursos de terceiros do Banco Bradesco S.A. As opiniões, estimativas e previsões apresentadas neste relatório constituem o nosso julgamento e estão sujeitas a mudanças sem aviso prévio, assim como as perspectivas para os mercados financeiros, que são baseadas nas condições atuais de mercado. Acreditamos que as informações apresentadas aqui são confiáveis, mas não garantimos a sua exatidão e informamos que podem estar apresentadas de maneira resumida. Este material não tem intenção de ser uma oferta ou solicitação de compra ou venda de qualquer instrumento financeiro.

LEIA ATENTAMENTE O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO, PRINCIPALMENTE A SEÇÃO DE “FATORES DE RISCO”. Acesse os documentos em www.bradescoasset.com.br.

Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou Fundo Garantidor de Crédito – FGC.

Fone Fácil Bradesco: 4002 0022 / 0800 570 0022
SAC – Alô Bradesco: 0800 704 8383
SAC – Deficiência Auditiva ou de Fala: 0800 722 0099
Ouvidoria: 0800 727 9933.
bram@bram.bradesco.com.br | bradescoasset.com.br
Assessoria de Investimentos:
Capitais e regiões metropolitanas: 4020 1414
Demais localidades: 0800 704 1414
Em dias úteis, das 8h às 19h – horário de Brasília

