

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A DEZEMBRO DE 2025

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora (“Gestor”) do VINCI IMÓVEIS URBANOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, inscrito no CNPJ sob o nº 36.445.587/0001-90 (“Fundo”) e o BANCO DAYCOVAL S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01311-200, inscrita no CNPJ sob o nº 62.232.889/0001-90, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- O valor dos rendimentos referentes a **dezembro de 2025** corresponde a **R\$ 0,089 por cota**.
- O pagamento será realizado no dia **15 de janeiro de 2026** aos detentores de cotas do Fundo no fechamento de **30 de dezembro de 2025**.

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **08 de janeiro de 2026**.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2025.

VINCI
COMPASS

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS
LTDA.

BancoDaycoval

BANCO DAYCOVAL S.A.