

## INFORME DE RENDIMENTOS RELATIVOS AO ANO DE 2024 DOS FUNDOS ADMINISTRADOS PELA APEX (EX BRL TRUST)

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75 (“Gestor”) e a VINCI GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 11.077.576/0001-73 (“Cogestor”), ambas com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na qualidade de gestora e/ou cogestora, e a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Apex”) com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora de fundos de investimento, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Os Informes de Rendimento relativos ao ano de 2024 dos Fundos de Investimento Imobiliário (“FII”) e Fundos de Investimento em Cadeias Agroindustriais (“Fiagro”) serão obtidos diretamente pelo investidor através do Portal do Investidor do administrador.

Cumprindo com o prazo regulatório estipulado pela Receita Federal do Brasil, até o dia 28 de fevereiro de 2025, o Administrador do Fundo encaminhará um e-mail a todos os investidores indicando as informações necessárias para acesso ao Portal do Investidor.

### Acesso ao Portal do Investidor

Independentemente do recebimento do e-mail do administrador, para consultar e baixar o Informe de Rendimentos de 2024, o investidor deve seguir as seguintes instruções:

#### 1. Acesse o Portal do Investidor e crie seu cadastro

- Acesse o portal: <https://portal.apexgroupbrazil.com.br/portal-investidor>
- Clique em “Primeiro Acesso”.
- Informe seu CPF e e-mail.
- Siga as instruções de validação e criação de senha segura.

#### 2. Disponibilização do Informe de Rendimentos:

- Realize o login no portal: <https://portal.apexgroupbrazil.com.br/portal-investidor>
- Clique em “Informe de Rendimentos”.

- Selecione o ano base 2024.
- Realize o download ou solicite o envio do documento por e-mail.

Caso o sistema não identifique os dados do investidor, o investidor poderá contatar a assistente virtual (“IRIS”) do Portal do Investidor que irá realizar o atendimento no próprio portal. Caso, após contato através da assistente virtual, o investidor não consiga acessar seu informe de rendimentos, sugerimos enviar um e-mail com a descrição detalhada da sua dúvida para o endereço [informederendimentos@apexgroup.com](mailto:informederendimentos@apexgroup.com) e solicitamos que as mensagens incluam as seguintes informações do investidor: (i) Nome completo; (ii) CPF; (iii) Telefone de contato.

As informações descritas nesse comunicado se aplicam aos seguintes fundos geridos pelo grupo Vinci Compass:

- VCRI11 - VINCI CREDIT SECURITIES FII
- VF DL - VINCI FULWOOD DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FII
- VICA11 - VINCI CRÉDITO AGRO FIAGRO-IMOBILIÁRIO
- VIFI11 - VINCI INSTRUMENTOS FINANCEIROS FII
- VILG11 - VINCI LOGÍSTICA FII
- VINO11 - VINCI OFFICES FII
- VISC11 - VINCI SHOPPING CENTERS FII
- VIUR11 - VINCI IMOVEIS URBANOS FII
- VORE - VINCI OPORTUNIDADE RESIDENCIAL FII

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2025.

**VINCI  
COMPASS**

**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS  
LTDA.**

  
**A P E X**

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E  
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**