

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A JULHO DE 2025

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora (“Gestor”) do VINCI IMÓVEIS URBANOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, inscrito no CNPJ sob o nº 36.445.587/0001-90 (“Fundo”) e a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- O valor dos rendimentos referentes a **julho de 2025** corresponde a **R\$ 0,067 por cota** dos quais 0,0462/cota correspondem a rendimentos não distribuídos de períodos anteriores.
- O pagamento será realizado no dia **14 de agosto de 2025** aos detentores de cotas do Fundo no fechamento de **31 de julho de 2025**.

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **07 de agosto de 2025**.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 31 de julho de 2025.

VINCI
COMPASS

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS
LTDA.


APEX

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.