

PORTFÓLIO DE ATIVO

# ED. PLATINUM

Rua Jerônimo da Veiga, 384 - Itaim Bibi/SP

# LOCALIZAÇÃO

# Platinum

## Características da Região

### Acesso

Av. Faria Lima  
Av. Nove de Julho

### Serviços

Shopping Iguatemi  
Clube Pinheiros  
Amauri/Jardins

### Transporte

Estação Faria Lima  
Corredor Nove de Julho



# DISPONIBILIDADE - QUADRO DE ÁREAS

Platinum

Pavimento	Área (m <sup>2</sup> )
5° Andar	218
6° Andar	218
8° Andar	218
10° Andar	218

DISPONÍVEL 

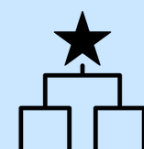
ED. PLATINUM | RBR ASSET MANAGEMENT

# CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO

Platinum

## DIFERENCIAIS

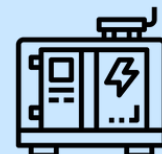
Edifício Classe A



Heliponto Homologado



Gerador Privativo - 100% da área



Bicicletário



Ar Condicionado Central



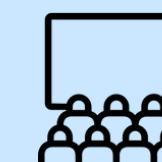
Restaurante Parigi | Adega World Wine



Acesso - Rua Jerônimo da Veiga



Auditório



# CONDIÇÕES COMERCIAIS

Platinum

ED PLATINUM OFFICE 384

Aluguel

R\$ 370/m<sup>2</sup>

IPTU

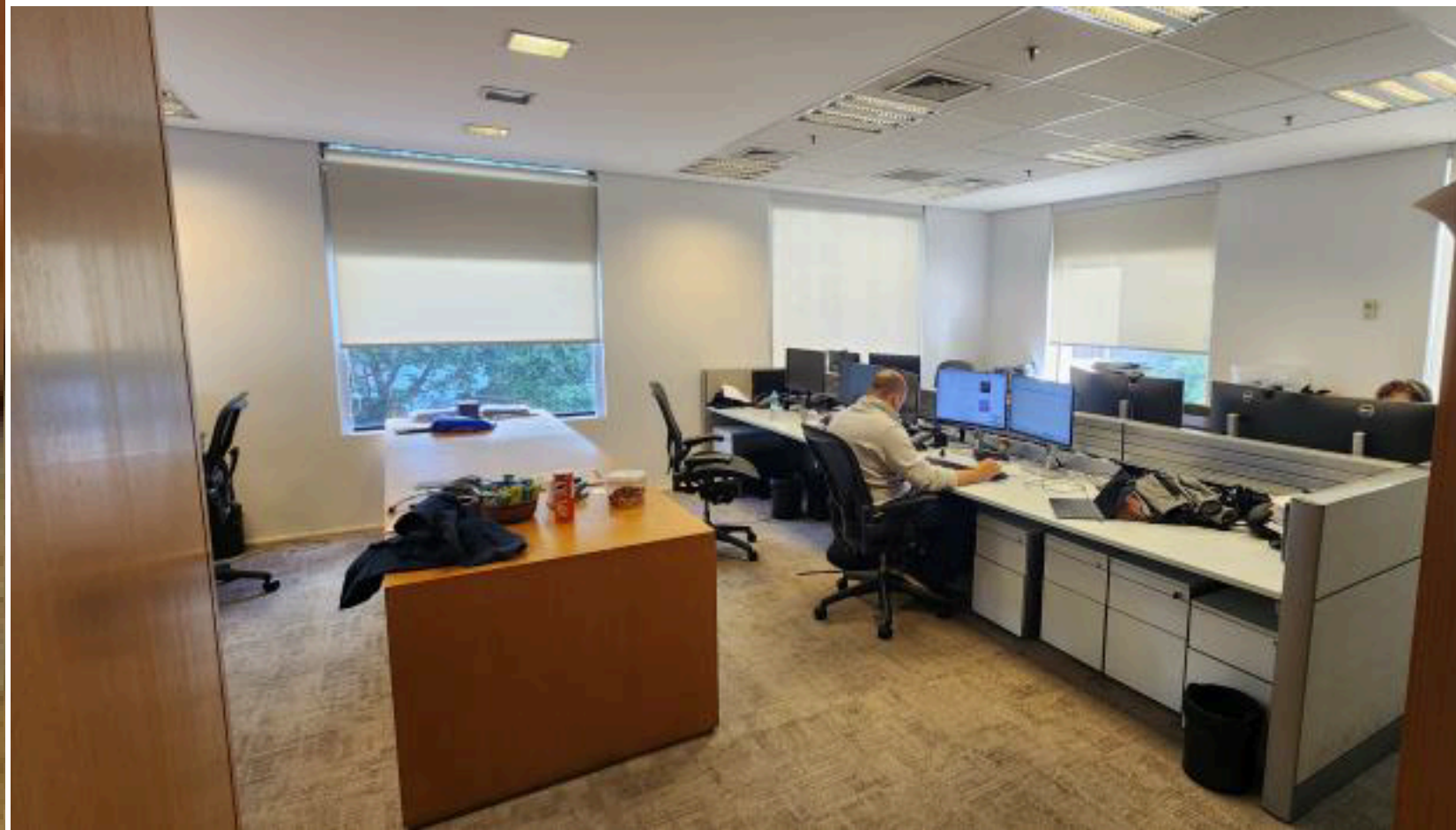
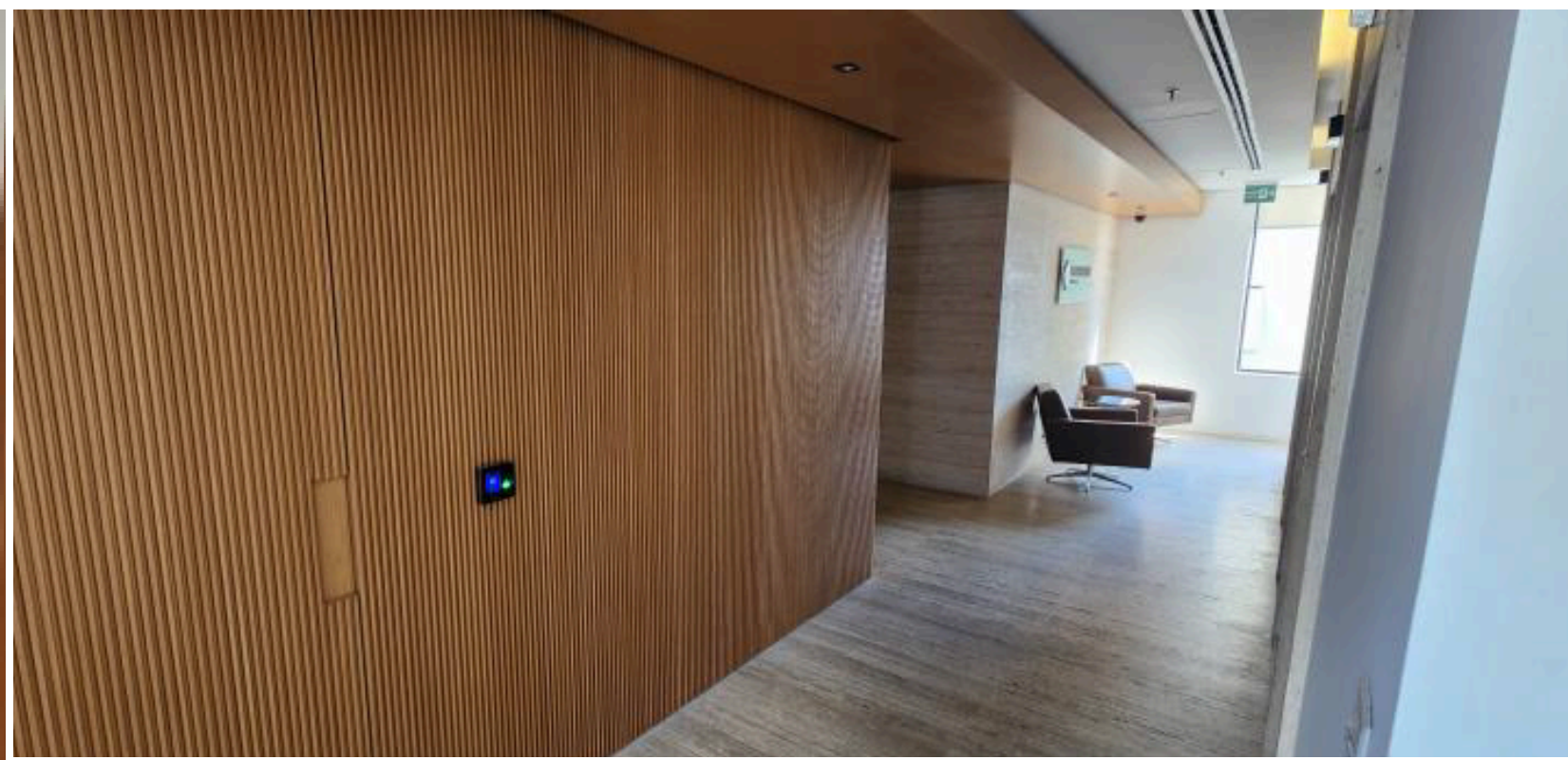
R\$ 22/m<sup>2</sup>

Condomínio

R\$ 42/m<sup>2</sup>

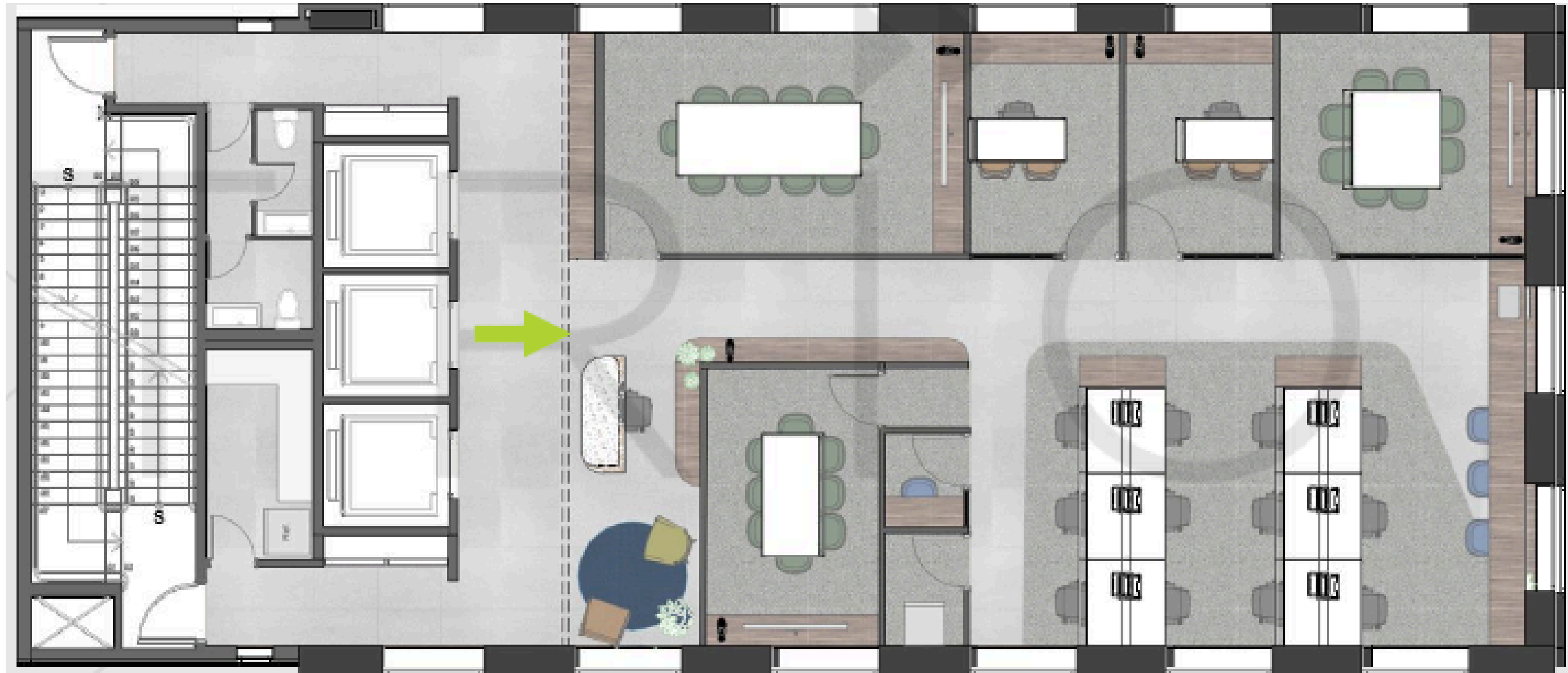
# 5º ANDAR POSSIBILIDADE MOBILIADO

# Platinum



# PLANTA 8° PAVIMENTO

Platinum



# LAYOUT 8° PAVIMENTO

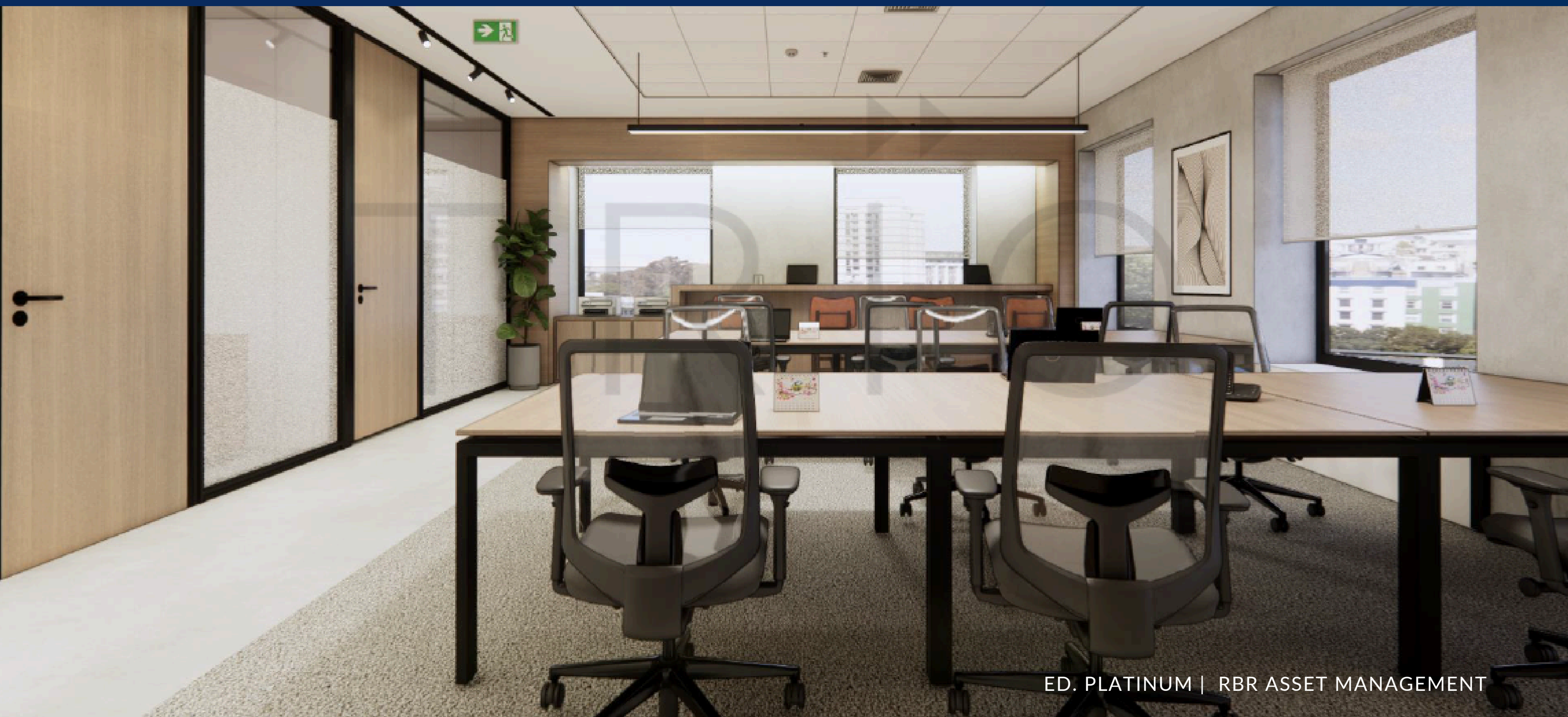
Platinum





# LAYOUT 8° PAVIMENTO

Platinum



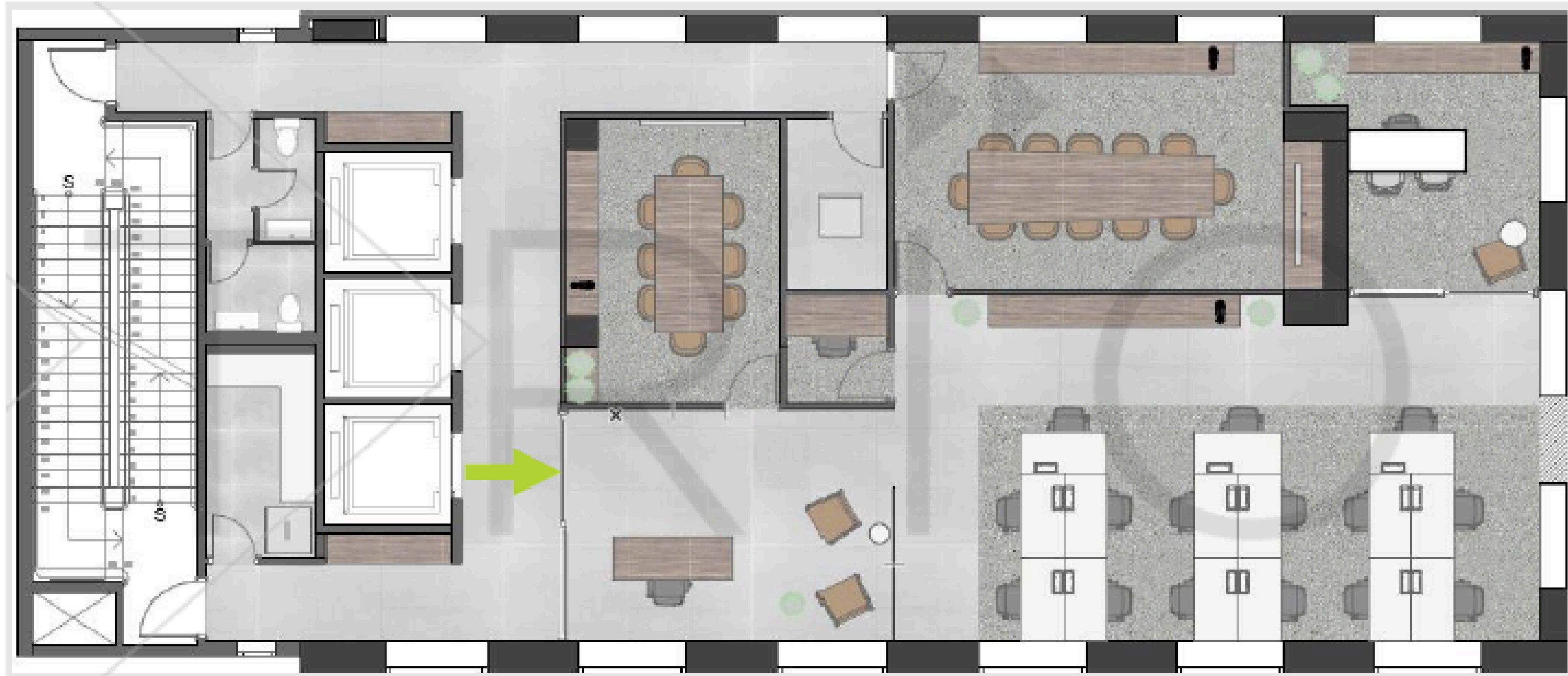
# LAYOUT 8° PAVIMENTO

Platinum



# PLANTA 10° PAVIMENTO

Platinum



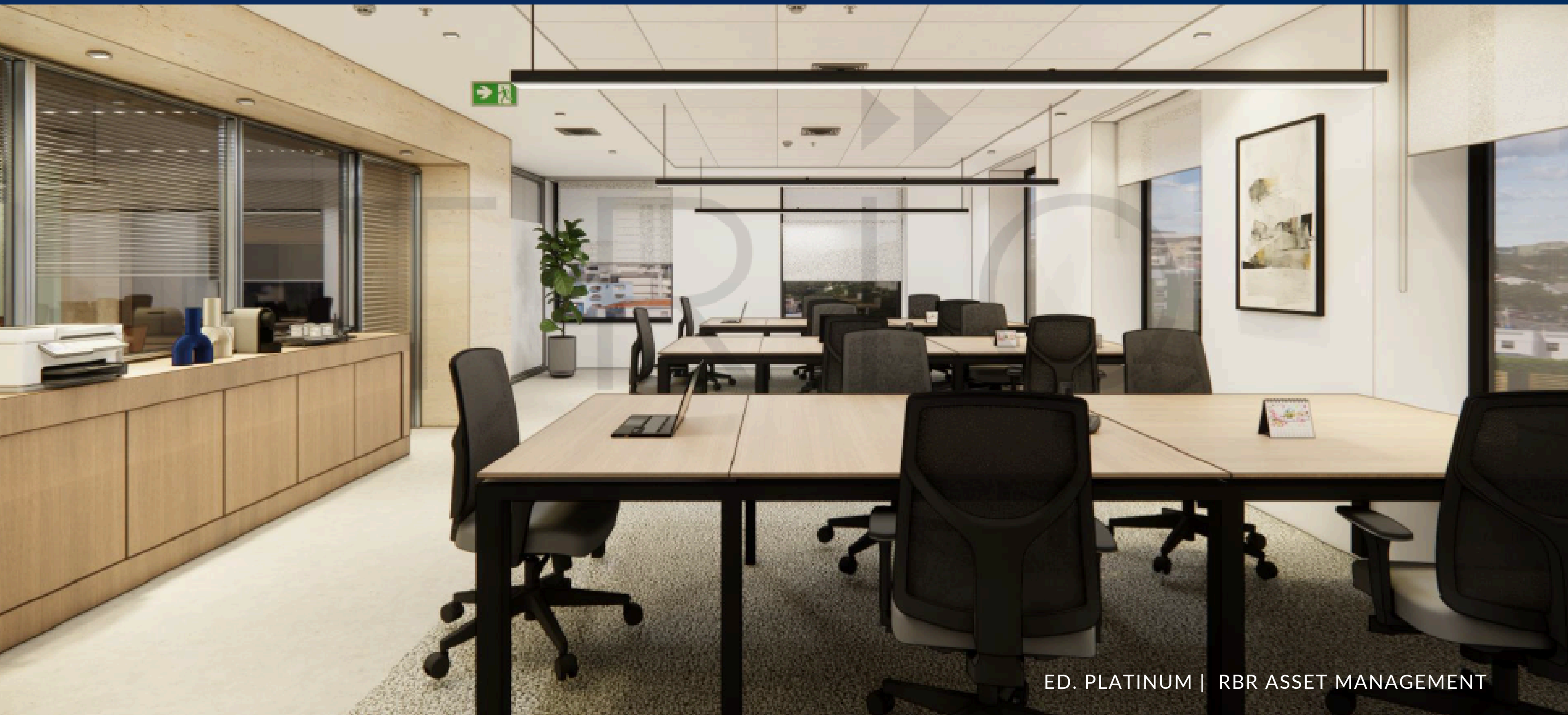
# LAYOUT 10° PAVIMENTO

Platinum



# LAYOUT 10° PAVIMENTO

Platinum



# LAYOUT 10° PAVIMENTO

Platinum



Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1400  
12° Andar, CJ 122  
São Paulo, Brasil  
CEP: 04543-000  
[www.rbrasset.com.br](http://www.rbrasset.com.br)

# CONTATO

## Localção

 +55 11 94920-1081

 [locacao@rbrasset.com.br](mailto:locacao@rbrasset.com.br)

 @rbr.asset

 RBR Asset Management

 @AssetRbr

 RBR Asset