

ATN

Avenida Rebouças, 2808

O conceito: Corporate Boutique.

Corporate Boutique é uma linha de projetos da RBR, um novo jeito de pensar edifícios corporativos, para um estilo de vida plural, cosmopolita e moderno.

Empreendimentos baseados no tripé sofisticação, exclusividade e sustentabilidade. São 7 projetos únicos, feitos artesanalmente, pensados em cada detalhe, para cada endereço, com o objetivo não só de transformar a experiência do usuário, como também de impactar positivamente toda a região.

Têm arquitetura autoral, conceitos urbanísticos contemporâneos e um olhar mais humano para espaços corporativos. Endereços singulares, com a personalidade que um edifício comercial exige.

Todos os projetos Corporate Boutique estão registrados no USGBC, podendo obter desde a certificação LEED® Silver até a LEED® Platinum, de acordo com as características de cada um.



JHA

Itaim Bibi

Rua Iaiá, 52



JMA

**Faria Lima/
Pinheiros**

Rua Henrique
Monteiro, 22



PVN

Faria Lima

Av. Brig. Faria
Lima, 328



ATN

**Pinheiros/
Jd. Paulistano**

Avenida
Rebouças 2808

PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS FACHADAS

Projetos em desenvolvimento. As imagens são meramente ilustrativas e poderão sofrer alterações. As especificações do ativo serão aquelas presentes no Memorial Descritivo anexo ao Contrato de Compra e Venda.



Rua dos Pinheiros – a 5 min.

Fonte: Google Maps



Metrô Fradique Coutinho – a 5 min.



Shopping Iguatemi – a 10 min.

Onde os melhores mundos se encontram.

O ATN Corporate Boutique encontra-se na Avenida Rebouças, a 3 quarteirões da Faria Lima e a menos de 10 minutos a pé do Shopping Iguatemi. Localizado entre os bairros de Pinheiros e dos Jardins, o local une modernidade à sofisticação. Próximo a um dos principais centros empresariais de São Paulo, o empreendimento fica ao lado das sedes de grandes multinacionais e está localizado em um bairro com o melhor em serviços de gastronomia, hotelaria, lazer e comércio. A localização é privilegiada, trazendo conveniência para o dia a dia das empresas, além de oferecer fácil acesso aos principais bairros de São Paulo.



Largo da Batata – a 6 min.



Av. Rebouças x Av. Faria Lima – a 5 min.

GUIMATTOS



FACHADA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

As especificações do ativo serão aquelas presentes no Memorial Descritivo anexo ao Contrato de Compra e Venda.

IMAGEM
PRELIMINAR
PROJETO EM DESENVOLVIMENTO



O ATN Corporate Boutique é um projeto único, com design sofisticado e impacto positivo em seu entorno.

São 6.018 m² de área distribuídos em 10 pavimentos. Registrado no programa de construção verde LEED® do Green Building Council, é um projeto que valoriza o bem-estar dos ocupantes do edifício, proporcionando um ambiente saudável e confortável para trabalhar.

Projeto registrado no programa de construção verde LEED®, buscando certificação LEED® Gold.

PLANTA

Pavimento-tipo

592 m²

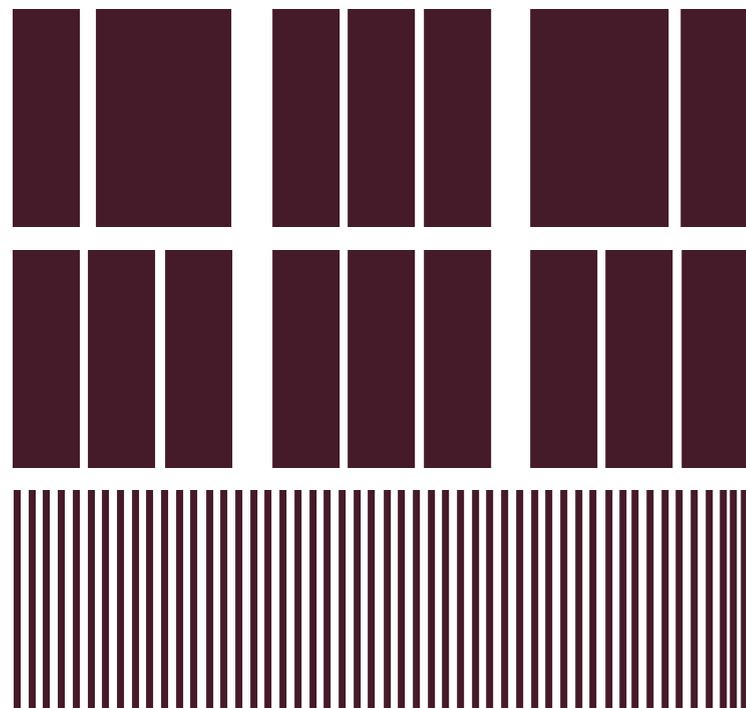


IMAGEM
PRELIMINAR
PROJETO EM DESENVOLVIMENTO



PLANTA ILUSTRADA DO PAVIMENTO-TIPO - 592 m²
Projeto em desenvolvimento. As imagens são meramente ilustrativas e poderão sofrer alterações.
As unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. As especificações do ativo serão aquelas presentes no Memorial Descritivo anexo ao Contrato de Compra e Venda.



www.rbrasset.com.br | 4083-9144

ATN Corporate Boutique – SW33 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.: CNPJ 36.620.520/0001-44. Responsável: RBR Asset Management – Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1400 - Conj. 122 - Itaim Bibi - São Paulo-SP - CEP 04543-000. O projeto encontra-se em desenvolvimento e somente será comercializado após o registro da incorporação pelo Cartório de Registro de Imóveis competente. Todas as imagens e perspectivas contidas no material são meramente ilustrativas incluindo a vegetação que representa seu porte adulto e será entregue conforme projeto específico de paisagismo. As unidades serão vendidas Core & Shell, portanto, forro, iluminação e piso elevado, bem como os móveis e acessórios, não fazem parte do contrato de aquisição do imóvel. As medidas podem sofrer alterações. Projeto em desenvolvimento. As imagens são meramente ilustrativas e poderão sofrer alterações. Material publicado em fevereiro/2023.

Gestão:

stuhlberger
construindo histórias de vida

Realização:

RBR
asset management