

PORTFÓLIO DE ATIVO

# ED. MÁRIO GARNERO - TORRE SUL

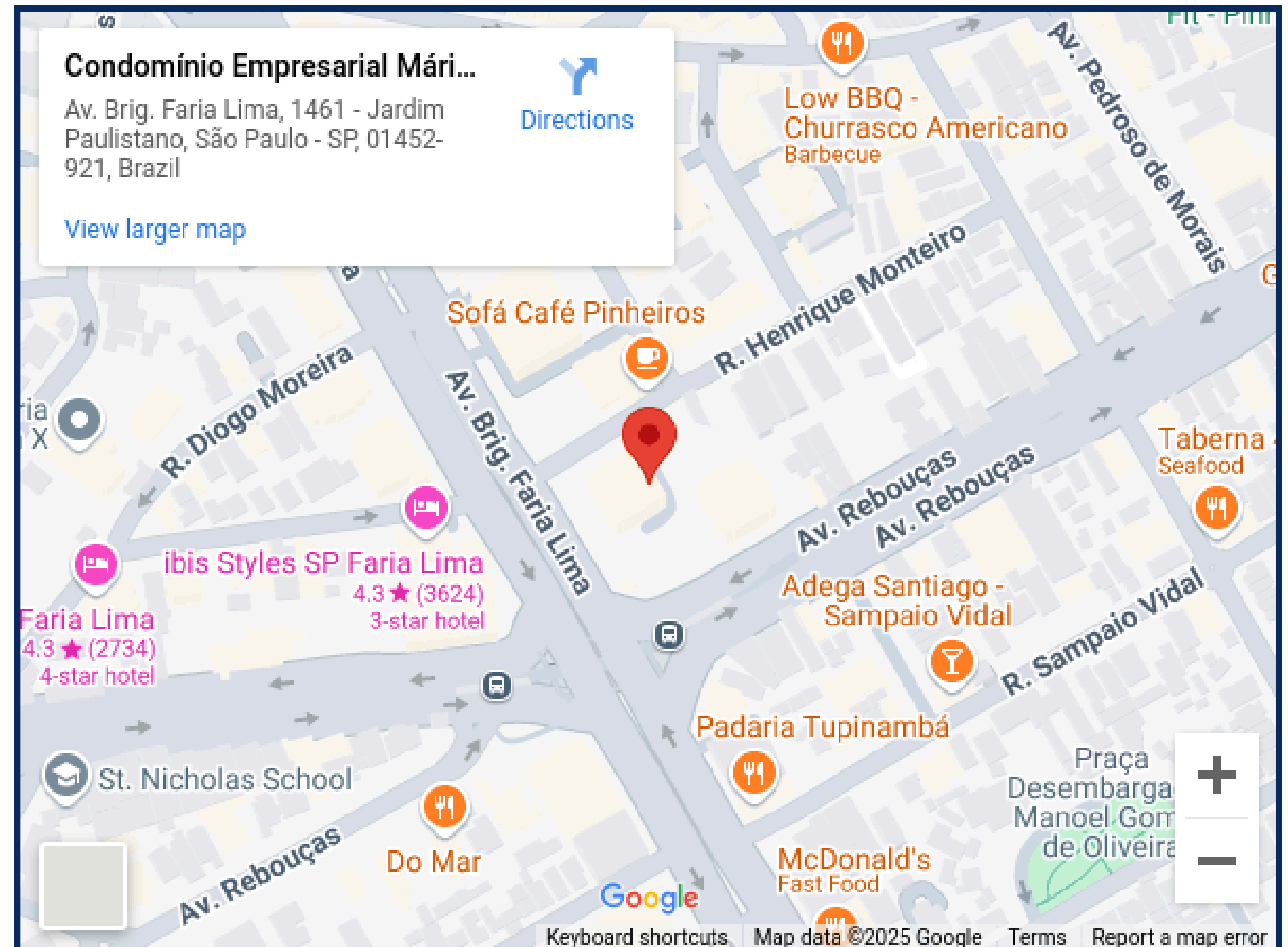
Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461 - Pinheiros, São Paulo - SP



# LOCALIZAÇÃO

**Av. Brigadeiro Faria Lima, 1461  
Pinheiros, São Paulo - SP**

- 500m do Metro Faria Lima
- 1km da estação Hebraica-Rebouças CPTM
- Próximo a pontos de ônibus Rebouças/Faria Lima










# CARACTERÍSTICAS

## Características do Edifício

- Portaria 24 horas;
- Controle de Acesso;
- Elevadores ATLAS com chamada antecipada;
- Sistema de Ar Condicionado Central;
- Gerador para Área Comum;
- Equipe de Segurança e Bombeiro Civil 24h;
- 12 vagas por andar;
- Estacionamento 24h (serviço manobrista em horário comercial)



# DISPONIBILIDADE PARA VENDA

Pavimento	Área (m <sup>2</sup> )	
11° andar (cj.114)	192,77m <sup>2</sup>	 DISPONÍVEL
14° andar (cj.142)	192,77m <sup>2</sup>	 EM NEGOCIAÇÃO
14° andar (cj.143)	192,77m <sup>2</sup>	 EM NEGOCIAÇÃO
14° andar (cj.144)	192,77m <sup>2</sup>	 EM NEGOCIAÇÃO
15° andar (cj.154)	192,77m <sup>2</sup>	 DISPONÍVEL
17° andar (cj.171)	192,77m <sup>2</sup>	 EM NEGOCIAÇÃO
17° andar (cj.174)	192,77m <sup>2</sup>	 EM NEGOCIAÇÃO

# CONDIÇÕES COMERCIAIS

<b>Venda</b>	R\$ 19.500,00/m <sup>2</sup>
<b>Quantidade</b>	7 Conjuntos



# IMAGENS



Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1400  
12° Andar, CJ 122  
São Paulo, Brasil  
CEP: 04543-000  
[www.rbrasset.com.br](http://www.rbrasset.com.br)

## Localção

 [+55 11 4083-5252](tel:+551140835252)

 [locacao@rbrasset.com.br](mailto:locacao@rbrasset.com.br)

 [@rbr.asset](https://www.instagram.com/rbr.asset)

 RBR Asset Management

 [@AssetRbr](https://twitter.com/AssetRbr)

 RBR Asset

# CONTATO