

Informe Trimestral de FII

Nome do Fundo:	BB PROGRESSIVO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	CNPJ do Fundo:	14.410.722/0001-29
Data de Funcionamento:	23/08/2012	Público Alvo:	Investidores em Geral
Código ISIN:	BRBBPOCTF003	Quantidade de cotas emitidas:	15.919.690,00
Fundo Exclusivo?	Não	Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?	Não
Classificação autorregulação:	Mandato: Renda Segmento de Atuação: Lajes Corporativas Tipo de Gestão: Passiva	Prazo de Duração:	Indeterminado
Data do Prazo de Duração:		Encerramento do exercício social:	30/06
Mercado de negociação das cotas:	Bolsa	Entidade administradora de mercado organizado:	BM&FBOVESPA
Nome do Administrador:	VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.	CNPJ do Administrador:	03.384.738/0001-98
Endereço:	Avenida das Nações Unidas, 14171, torre A - 11º andar- Vila Gertrudes- São Paulo- SP- 04794-000	Telefones:	(11) 5171-5359
Site:	www.vam.com.br	E-mail:	RI-VAM@bv.com.br
Competência:	1/2021	Data de Encerramento do Trimestre:	31/03/2021
O Fundo se enquadra na definição da nota "6":	Não		

1.	Informações por tipo de ativo						
1.1	Direitos reais sobre bens imóveis						
1.1.1	Terrenos						
	Não possui informação apresentada.						
1.1.2	Imóveis						
1.1.2.1	Imóveis para renda acabados						
1.1.2.1.1	Relação de Imóveis para renda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)	% de Vacância	% de Inadimplência (a partir de 90 dias de atraso)	% em relação às receitas do FII	Relação de setores de atuação dos inquilinos responsáveis por mais de 10% das receitas oriundas do imóvel	% em relação às receitas oriundas do imóvel	% em relação às receitas do FII
	AG. GENERAL VALADAO PRACA GENERAL VALADAO,377, ARACAJU-SE Área (m2): 6.077,92 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,1300%	Instituição financeira	100,0000%	1,1300%
	AG. ARACATUBA PCA. RUI BARBOSA, 322, ARACATUBA-SP Área (m2): 6.070,59 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,8300%	Instituição financeira	100,0000%	0,8300%
	AG. PC.RUI BARBOSA-BAURU PCA.RUI BARBOSA,1-55/R.ANT. ALVES, 9-38, BAURU-SP Área (m2): 4.085,67 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7600%	Instituição financeira	100,0000%	0,7600%
	AG.BELEM-CENTRO(PA) AV.PRES.VARGAS,248, BELEM-PA Área (m2): 10.514,51 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	2,2300%	Instituição financeira	100,0000%	2,2300%
	CSL BELO HORIZONTE R.DA BAHIA,2500, BELO HORIZONTE-MG Área (m2): 14.176,09 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	3,2800%	Instituição financeira	100,0000%	3,2800%
	AG.BELO HORIZONTE R.RIO DE JANEIRO,750, BELO HORIZONTE-MG Área (m2): 18.909,00 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	3,2800%	Instituição financeira	100,0000%	3,2800%
	AG. TAMOIOS BH R.TAMOIOS,731/R. GUARANI, 504, BELO HORIZONTE-MG Área (m2): 14.829,70 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	2,8400%	Instituição financeira	100,0000%	2,8400%
	AG. CARIJOS R.ESPIRITO SANTO,571, ESQ. C/ RUA CARIJÓS, 185, BELO HORIZONTE-MG	0,0000%	0,0000%	1,2100%	Instituição	100,0000%	1,2100%

Área (m2): 5.407,00 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias				financeira		
ED. SEDE III QD. 1, BL.G, LT. 32, BRASILIA-DF Área (m2): 46.054,40 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	19,2300%	Instituição financeira	100,0000%	19,2300%
AG. ASA NORTE 504 SEPN QUADRA 504 BL B EDIFICIO VIRGO, BRASILIA-DF Área (m2): 4.593,67 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,6800%	Instituição financeira	100,0000%	1,6800%
AG. CONJUNTO NACIONAL SDN CONJ A LOJA C-03 2 PAVIMENTO, BRASILIA-DF Área (m2): 1.207,40 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,2900%	Instituição financeira	100,0000%	1,2900%
AG. ASA SUL 507 AV W-3, Q.7, LT.7,8 E 9, BRASILIA-DF Área (m2): 1.757,82 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,6900%	Instituição financeira	100,0000%	0,6900%
AG. CAMPINAS R.DR.COSTA AGUIAR,626, CAMPINAS-SP Área (m2): 5.981,84 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,0700%	Instituição financeira	100,0000%	1,0700%
AG. BONFIM AV.GOV.PEDRO DE TOLEDO,1099, CAMPINAS-SP Área (m2): 8.170,67 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,2200%	Instituição financeira	100,0000%	1,2200%
AG. AFONSO PENA AV.AFONSO PENA,2202, CAMPO GRANDE-MS Área (m2): 8.103,28 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,4700%	Instituição financeira	100,0000%	1,4700%
AG. CAMPOS GOYTACAZES PCA.DAS 4 JORNADAS,11, CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ Área (m2): 7.322,74 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,7300%	Instituição financeira	100,0000%	1,7300%
AG CAXIAS SUL RUA MARQUES DO HERVAL, 1354, EDIFICO SATELITE, CAXIAS DO SUL-RS Área (m2): 5.778,75 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7900%	Instituição financeira	100,0000%	0,7900%
SUPER VAR E GOV MT R. FELINTO MULLER, 2104/PRES,JOSE LINHARES, 50, CUIABA-MT Área (m2): 3.347,98 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,2200%	Instituição financeira	100,0000%	0,2200%
CSL CURITIBA PR.TIRADENTES,410/AL.DR. MURICY,760/R. CANDIDO LOP, CURITIBA-PR Área (m2): 14.619,73 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	3,9700%	Instituição financeira	100,0000%	3,9700%
AG. DUQUE DE CAXIAS AV.PRES.KENNEDY,1461, DUQUE DE CAXIAS-RJ Área (m2): 3.535,61 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5900%	Instituição financeira	100,0000%	0,5900%
AG. FLORIANOPOLIS PRACA XV DE NOVEMBRO, 321, FLORIANOPOLIS-SC Área (m2): 6.788,73 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,4300%	Instituição financeira	100,0000%	1,4300%
AG. PCA XV NOVEMBRO/BESC Praça XV de Novembro, 329, FLORIANOPOLIS-SC Área (m2): 3.663,99 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,8700%	Instituição financeira	100,0000%	0,8700%
AG. ALDEOTA AV.SANTOS DUMONT,2889, FORTALEZA-CE Área (m2): 5.476,78 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,3200%	Instituição financeira	100,0000%	1,3200%
CSL BRASILIA AV. GOIAS, 980 - QD.14, GOIANIA-GO Área (m2): 11.133,35 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	2,3000%	Instituição financeira	100,0000%	2,3000%
AG. JUIZ DE FORA RUA HALFELD, 770 / ESQ. RUA MARECHAL DEODORO, 497, JUIZ FORA-MG Área (m2): 6.587,20 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,7600%	Instituição financeira	100,0000%	1,7600%
AG. MANAUS RUA GUILHERME MOREIRA, 315, MANAUS-AM Área (m2): 9.269,63 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,8600%	Instituição financeira	100,0000%	1,8600%

AG. MARINGA AV.DUQUE DE CAXIAS 448, MARINGA-PR Área (m2): 7.623,36 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,9500%	Instituição financeira	100,0000%	0,9500%
AG. NITEROI (RJ) AV.ERNANI AMARAL PEIXOTO, 347, NITEROI-RJ Área (m2): 4.431,34 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,2300%	Instituição financeira	100,0000%	1,2300%
AG PASSO FUNDO R. BENTO GONCALVES, 516, PASSO FUNDO-RS Área (m2): 4.526,26 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5400%	Instituição financeira	100,0000%	0,5400%
PSO PIRACICABA PCA.JOSE BONIFACIO,945, PIRACICABA-SP Área (m2): 5.122,37 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,9600%	Instituição financeira	100,0000%	0,9600%
AG. PONTA GROSSA R.AUGUSTO RIBAS,555, PONTA GROSSA-PR Área (m2): 7.562,77 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,6700%	Instituição financeira	100,0000%	0,6700%
SUPER VAR E GOV RS R.HONORIO SILVEIRA DIAS,1830, PORTO ALEGRE-RS Área (m2): 4.280,00 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,8500%	Instituição financeira	100,0000%	0,8500%
AG. RIBEIRAO PRETO SP R.DUQUE DE CAXIAS,725, RIBEIRAO PRETO-SP Área (m2): 3.642,79 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,4900%	Instituição financeira	100,0000%	0,4900%
AG. ZONA SUL AV.N.SRA.COPACABANA,594, RIO DE JANEIRO-RJ Área (m2): 2.062,03 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	2,2900%	Instituição financeira	100,0000%	2,2900%
AG LEBLON AV.BARTOLOMEU MITRE 438-A, RIO DE JANEIRO-RJ Área (m2): 1.373,42 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,5700%	Instituição financeira	100,0000%	1,5700%
AG. CINELANDIA AV.13 DE MAIO,13, RIO DE JANEIRO-RJ Área (m2): 1.834,12 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,1200%	Instituição financeira	100,0000%	1,1200%
AG. TIJUCA R.CONDE BONFIM,369-A, RIO DE JANEIRO-RJ Área (m2): 1.291,87 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,8400%	Instituição financeira	100,0000%	0,8400%
AG. JACAREPAGUA AV.GEREMARIO DANTAS,78, RIO DE JANEIRO-RJ Área (m2): 1.300,96 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,4600%	Instituição financeira	100,0000%	0,4600%
SAO CAETANO DO SUL PCA.CARDEAL ARCOVERDE,52, SAO CAETANO DO SUL-SP Área (m2): 3.733,00 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,6100%	Instituição financeira	100,0000%	0,6100%
AG. SAO JOSE RIO PRETO SP R.VOLUNTARIOS DE S.PAULO,2975, SAO JOSE DO RIO PRETO-SP Área (m2): 3.042,94 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5800%	Instituição financeira	100,0000%	0,5800%
AG. SAO JOSE DOS CAMPOS R.DR.NELSON D AVILA,149-CENTRO, SAO JOSE DOS CAMPOS-SP Área (m2): 6.501,15 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,9600%	Instituição financeira	100,0000%	0,9600%
CSL SAO PAULO AV.S.JOAO,32/R.LIBERO BADARO,568/R.S.BENTO,465, SAO PAULO-SP Área (m2): 29.550,10 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	7,2800%	Instituição financeira	100,0000%	7,2800%
CSL SAO PAULO RUA SAO BENTO, 483 / RUA LIBERO BADARO, 582, SAO PAULO-SP Área (m2): 8.367,60 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	2,4500%	Instituição financeira	100,0000%	2,4500%
AG. SANTO AMARO PAULISTA R.PAULO EIRO,471/PRACA FLORIANO PEIXOTO, 254, SAO PAULO-SP Área (m2): 4.879,82 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,4200%	Instituição financeira	100,0000%	1,4200%
AG. MOEMA ALAMEDA DOS JURUPIS, 1156, SAO PAULO-SP						

Área (m2): 2.353,66 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,3300%	Instituição financeira	100,0000%	1,3300%
AG. IPIRANGA-SP R.BOM PASTOR,153/169, SAO PAULO-SP Área (m2): 7.007,05 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,2600%	Instituição financeira	100,0000%	1,2600%
AG. NOSSA SENHORA LAPA R.NOSSA SENHORA DA LAPA, 281, SAO PAULO-SP Área (m2): 3.878,31 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,0800%	Instituição financeira	100,0000%	1,0800%
AG. CAMPOS ELISEOS AV.RIO BRANCO,1437, SAO PAULO-SP Área (m2): 5.991,07 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	1,0500%	Instituição financeira	100,0000%	1,0500%
AG. PINHEIROS R.PINHEIROS,1492, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.375,04 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,9300%	Instituição financeira	100,0000%	0,9300%
AG. PARAISO AV.BERNARDINO DE CAMPOS,250, SAO PAULO-SP Área (m2): 1.447,47 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,8000%	Instituição financeira	100,0000%	0,8000%
AG. BRAS AV.RANGEL PESTANA,2128, SAO PAULO-SP Área (m2): 4.247,00 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7900%	Instituição financeira	100,0000%	0,7900%
AG. BAIRRO BOM RETIRO R.JULIO CONCEICAO,438, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.962,72 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7400%	Instituição financeira	100,0000%	0,7400%
AG. SANTANA R.VOLUNTARIOS DA PATRIA,1769, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.061,96 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7100%	Instituição financeira	100,0000%	0,7100%
AG. ANA ROSA R.DOMINGOS DE MORAES, 438, SAO PAULO-SP Área (m2): 1.688,50 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,6600%	Instituição financeira	100,0000%	0,6600%
AG. BROOKLIN PAULISTA R. JOAQUIM NABUCO, 246, SAO PAULO-SP Área (m2): 1.843,34 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7200%	Instituição financeira	100,0000%	0,7200%
AG. PRACA DA ARVORE AV.JABAQUARA 424, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.506,37 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7200%	Instituição financeira	100,0000%	0,7200%
AG. FREGUESIA DO O AV.SANTA MARINA 2618, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.259,00 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5400%	Instituição financeira	100,0000%	0,5400%
AG. CASA VERDE R.BARORE,284, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.268,37 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5000%	Instituição financeira	100,0000%	0,5000%
AG. VILA CARRAO (SP) AV.CONSELHEIRO CARRAO,2411, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.538,15 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5900%	Instituição financeira	100,0000%	0,5900%
AG. PENHA FRANCA AV.PENHA DE FRANCA,549, SAO PAULO-SP Área (m2): 2.312,10 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5800%	Instituição financeira	100,0000%	0,5800%
AG. CENTRO - SOROCABA(SP) RUA XV DE NOVEMBRO, N. 191, SOROCABA-SP Área (m2): 6.614,50 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,7700%	Instituição financeira	100,0000%	0,7700%
AG. CATEDRAL-SOROCABA R.XV DE NOVEMBRO,63/67, SOROCABA-SP Área (m2): 2.089,12 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,3100%	Instituição financeira	100,0000%	0,3100%
AG. TOLEDO RUA 7 DE SETEMBRO, 1209, TOLEDO-PR Área (m2): 4.696,00 Nº de unidades ou lojas: 1 O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias	0,0000%	0,0000%	0,5100%	Instituição financeira	100,0000%	0,5100%
AG. UBERLANDIA AV. AFONSO PENA, 745, ESQUINA R. QUINTINO BOCAIUVA, UBERLANDIA-MG Área (m2): 6.241,00	0,0000%	0,0000%	1,0500%	Instituição financeira	100,0000%	1,0500%

	Nº de unidades ou lojas: 1							
	O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias							
1.1.2.1.2	Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento		% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)			% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação às receitas do FII)		
	Até 3 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 3 meses e 1 dia a 6 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 6 meses e 1 dia a 9 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 9 meses e 1 dia a 12 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 12 meses e 1 dia a 15 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 15 meses e 1 dia a 18 meses		100,0000%			100,0000%		
	De 18 meses e 1 dia a 21 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 21 meses e 1 dia a 24 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 24 meses e 1 dia a 27 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 27 meses e 1 dia a 30 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 30 meses e 1 dia a 33 meses		0,0000%			0,0000%		
	De 33 meses e 1 dia a 36 meses		0,0000%			0,0000%		
	Acima de 36 meses		0,0000%			0,0000%		
	Prazo indeterminado		0,0000%			0,0000%		
1.1.2.1.3	Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste		% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)			% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação às receitas do FII)		
	IGP-M		0,0000%			0,0000%		
	INPC		0,0000%			0,0000%		
	IPCA		100,0000%			100,0000%		
	INCC		0,0000%			0,0000%		
	AAA		NaN			NaN		
1.1.2.1.4	Principais características contratuais comuns (Cláusulas de reajuste, indexadores, cláusulas de rescisão, garantias exigidas, entre outras informações relevantes): Os contratos assinados são atípicos, com duração de 10 anos, com possibilidade de renovação. Há reajuste anual pelo IPCA-IBGE. Cláusulas de rescisão antecipada: os contratos são considerados rescindidos caso o locatário descumpra qualquer obrigação do contrato, principalmente, mas não se limitando, o pagamento dos aluguéis. Na hpótese de rescisão antecipada, o locatário pagará ao locador o valor correspondente ao resultado da multiplicação do período remanescente para o término da locação, pelo valor do aluguel em vigor à época da ocorrência do fato.							
1.1.2.1.5	Características contratuais individualizadas por imóvel relevante que destoem sensivelmente dos demais contratos (dispor, no mínimo, a respeito dos itens discriminados acima, quando não protegidas por cláusula de sigilo, entre outras informações relevantes)²:							
	Imóvel (nome, ou endereço, caso não possua um nome)			Características contratuais				
	não há			não há				
1.1.2.1.6	Políticas de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria: - modalidade seguro patrimonial - laudo de avaliação do imóvel referência para o valor do risco nomeado - tomada de preços somente com empresas de primeira linha - cobertura dos prêmios variam conforme tipologia do imóvel e equipamentos instalados - perda de aluguel por 6 meses							
1.1.2.2	Imóveis para renda em construção							
	Não possui informação apresentada.							
1.1.2.3	Imóveis para Venda Acabados							
	Não possui informação apresentada.							
1.1.2.4	Imóveis para Venda em Construção							
	Não possui informação apresentada.							
1.1.3	Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis							
	Não possui informação apresentada.							
1.2	Ativos financeiros							
1.2.1	Fundos de Investimento Imobiliário - FII							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.2	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)							
	Companhia	CNPJ	Emissão	Série	Quantidade	Valor (R\$)		
	Gaia Securitizadora	07.587.384/0001-30	1ª	7ª	5,00	10.787.009,27		
1.2.3	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.4	Letra Imobiliária Garantida (LIG)							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.5	Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.6	Ações							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.7	Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.8	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.9	Fundo de Investimento em Ações (FIA)							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.10	Fundo de Investimento em Participações (FIP)							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.11	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.12	Outras cotas de Fundos de Investimento							
	Não possui informação apresentada.							
1.2.13	Outros Ativos Financeiros							
	Não possui informação apresentada.							

1.3	Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez		
	Informações do Ativo		Valor (R\$)
	Disponibilidades		208.865,72
	Títulos Públicos		0,00
	Títulos Privados		0,00
	Fundos de Renda Fixa		79.819.966,60
2.	Aquisições e Alienações		
2.1	Terrenos		
2.1.1	Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)	% do Terreno em relação ao total investido	% do Terreno em relação ao PL
	Não possui informação apresentada.		
2.1.2	Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)	% do Terreno em relação ao total investido à época da alienação	% do Terreno em relação ao PL
	Não possui informação apresentada.		
2.2	Imóveis		
2.2.1	Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)	% do Imóvel em relação ao total investido	Categoria (Renda ou Venda)
	Não possui informação apresentada.		
2.2.2	Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes)	% do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação	% do Imóvel em relação ao PL
	Não possui informação apresentada.		
3.	Outras Informações		
3.1	Rentabilidade Garantida		
3.1.1	Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade³	% garantido relativo	Garantidor
	Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes)		
3.1.2	Não possui informação apresentada.		
	Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia		
	Não possui informação apresentada.		

Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro		Valor(R\$)	
		Contábil	Financeiro⁴
A	Ativos Imobiliários		
	Estoques:		
	(+) Receita de venda de imóveis em estoque		
	(-) Custo dos imóveis em estoque vendidos		
	(+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques		
	(+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque		
	Resultado líquido de imóveis em estoque	0	0
	Propriedades para investimento:		
	(+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento	54.719.997,04	54.540.934,4
	(-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento		
	(+) Receitas de venda de propriedades para investimento		
	(-) Custo das propriedades para investimento vendidas		
	(+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento		
	(+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento	-4.743.911,44	-4.336.880,6
	Resultado líquido de imóveis para renda	49.976.085,6	50.204.053,8
	Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):		
	(+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM		
	(+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM	154.968,52	
	(+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM		
	(+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM		
	Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM	154.968,52	0
	Resultado líquido dos ativos imobiliários	50.131.054,12	50.204.053,8
B	Recursos mantidos para as necessidades de liquidez		
	(+) Receitas de juros de aplicações financeiras		
	(+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras		
	(+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras	238.257,77	238.257,77
	(+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras		
	Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez	238.257,77	238.257,77
C	Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos		
D	Outras receitas/despesas		
	(-) Taxa de administração	-1.214.743,78	-1.255.234,7
	(-) Taxa de desempenho (performance)		
	(-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472	-141.615,31	
	(-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472		
	(-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472		
	(-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII		
	(-) Auditoria independente	-16.713,02	-16.500
	(-) Representante(s) de cotistas		

	(-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)	-16.916,56	-332.941,9
	(-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII		
	(-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente)		
	(-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII		-135.512,96
	(-) Despesas com avaliações obrigatórias	-116.666,67	-116.666,67
	(-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista		
	(-) Despesas com o registro de documentos em cartório		-2.259,51
	(+/-) Outras receitas/despesas	-174.460,48	-382.936,31
	Total de outras receitas/despesas	-1.681.115,82	-2.242.052,05
E = A + B + C + D	Resultado contábil/financeiro trimestral líquido	48.688.196,07	48.200.259,52

Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*		Valor(R\$)
F = ΣE	Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente	48.200.259,52
G = 0,95 x F	95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)	45.790.246,544
H.i	(-) Parcela do resultado financeiro não declarada para distribuição ao longo do trimestre (1º ou 3º)	
H	Não possui informação apresentada.	
I.i	(+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro ⁵ .	
I.ii	(+) Resultado financeiro que excede o mínimo de 95% ⁷ .	6.127.167,8
J = G - ΣH + I	Rendimentos declarados	51.917.414,344
K	(-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre	-34.460.712,97
L = J - K	Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre	17.456.701,374
M = J/F	% do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre	107,7119%

* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

Notas

1.	Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.
2.	Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.
3.	No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.
4.	O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.
5.	Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.
6.	Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerias sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas: - Item 1.1.1 – outras características relevantes. - Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes. - Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo. - Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção. - Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo. - Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes. - Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo. - Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção. - Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo. - Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.
7.	Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.