

Informe Trimestral de FII

|                                               |                                                                                                 |                                                           |                       |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Nome do Fundo:                                | BB PROGRESSIVO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII                                       | CNPJ do Fundo:                                            | 14.410.722/0001-29    |
| Data de Funcionamento:                        | 23/08/2012                                                                                      | Público Alvo:                                             | Investidores em Geral |
| Código ISIN:                                  | BRBBPOCTF003                                                                                    | Quantidade de cotas emitidas:                             | 15.919.690,00         |
| Fundo Exclusivo?                              | Não                                                                                             | Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar? | Não                   |
| Classificação autorregulação:                 | Mandato: Renda<br>Segmento de Atuação: Lajes Corporativas<br>Tipo de Gestão: Passiva            | Prazo de Duração:                                         | Indeterminado         |
| Data do Prazo de Duração:                     |                                                                                                 | Encerramento do exercício social:                         | 30/06                 |
| Mercado de negociação das cotas:              | Bolsa                                                                                           | Entidade administradora de mercado organizado:            | BM&FBOVESPA           |
| Nome do Administrador:                        | BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.                                          | CNPJ do Administrador:                                    | 03.384.738/0001-98    |
| Endereço:                                     | Avenida das Nações Unidas, 14171, torre A - 11º andar- Vila Gertrudes- São Paulo- SP- 04794-000 | Telefones:                                                | (11) 5171-5359        |
| Site:                                         | www.vam.com.br                                                                                  | E-mail:                                                   | ri.asset@bv.com.br    |
| Competência:                                  | 1/2023                                                                                          | Data de Encerramento do Trimestre:                        | 31/03/2023            |
| O Fundo se enquadra na definição da nota "6": | Não                                                                                             |                                                           |                       |

|           |                                                                                                                                                                                           |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|
| 1.        | Informações por tipo de ativo                                                                                                                                                             |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |
| 1.1       | Direitos reais sobre bens imóveis                                                                                                                                                         |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |
| 1.1.1     | Terrenos                                                                                                                                                                                  |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                        |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |
| 1.1.2     | Imóveis                                                                                                                                                                                   |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |
| 1.1.2.1   | Imóveis para renda acabados                                                                                                                                                               |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |
| 1.1.2.1.1 | Relação de Imóveis para renda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)                                                     | % de Vacância | % de Inadimplência (a partir de 90 dias de atraso) | % em relação às receitas do FII | Relação de setores de atuação dos inquilinos responsáveis por mais de 10% das receitas oriundas do imóvel | % em relação às receitas oriundas do imóvel | % em relação às receitas do FII |
|           | AG. GENERAL VALADAO<br>PRACA GENERAL VALADAO,377, ARACAJU-SE<br>Área (m2): 6.077,92<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                  | 0,0000%       | 0,0000%                                            | 1,1700%                         | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%                                   | 1,1700%                         |
|           | AG. ARACATUBA<br>PCA. RUI BARBOSA, 322, ARACATUBA-SP<br>Área (m2): 6.070,59<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                          | 0,0000%       | 0,0000%                                            | 0,8600%                         | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%                                   | 0,8600%                         |
|           | AG. PC.RUI BARBOSA-BAURU<br>PCA.RUI BARBOSA,1-55/R.ANT. ALVES, 9-38, BAURU-SP<br>Área (m2): 4.085,67<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias | 0,0000%       | 0,0000%                                            | 0,7900%                         | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%                                   | 0,7900%                         |
|           | AG.BELEM-CENTRO(PA)<br>AV.PRES.VARGAS,248, BELEM-PA<br>Área (m2): 10.514,51<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                          | 0,0000%       | 0,0000%                                            | 2,0900%                         | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%                                   | 2,0900%                         |
|           | CSL BELO HORIZONTE<br>R.DA BAHIA,2500, BELO HORIZONTE-MG<br>Área (m2): 14.176,09<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                     | 0,0000%       | 0,0000%                                            | 3,3900%                         | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%                                   | 3,3900%                         |
|           | AG.BELO HORIZONTE<br>R.RIO DE JANEIRO,750, BELO HORIZONTE-MG<br>Área (m2): 18.909,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                 | 0,0000%       | 0,0000%                                            | 3,3900%                         | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%                                   | 3,3900%                         |
|           | AG. TAMOIOS BH<br>R.TAMOIOS,731/R. GUARANI, 504, BELO HORIZONTE-MG<br>Área (m2): 14.829,70<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias           | 0,0000%       | 0,0000%                                            | 2,6700%                         | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%                                   | 2,6700%                         |
|           | AG. CARIJOS<br>R.ESPIRITO SANTO,571, ESQ. C/ RUA CARIJÓS, 185, BELO                                                                                                                       |               |                                                    |                                 |                                                                                                           |                                             |                                 |

|                                                                                                                                                                                                 |         |         |          |                        |           |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------|------------------------|-----------|----------|
| HORIZONTE-MG<br>Área (m2): 5.407,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                                                        | 0,0000% | 0,0000% | 0,0000%  |                        |           |          |
| ED. SEDE III<br>QD. 1, BL.G, LT. 32, BRASILIA-DF<br>Área (m2): 46.054,40<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                   | 0,0000% | 0,0000% | 19,8800% | Instituição financeira | 100,0000% | 19,8800% |
| AG. ASA NORTE 504<br>SEPN QUADRA 504 BL B EDIFICIO VIRGO, BRASILIA-DF<br>Área (m2): 4.593,67<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias               | 0,0000% | 0,0000% | 1,7400%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,7400%  |
| AG. CONJUNTO NACIONAL<br>SDN CONJ A LOJA C-03 2 PAVIMENTO, BRASILIA-DF<br>Área (m2): 1.207,40<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias              | 0,0000% | 0,0000% | 1,3300%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,3300%  |
| AG. ASA SUL 507<br>AV W-3, Q.7, LT.7,8 E 9, BRASILIA-DF<br>Área (m2): 1.757,82<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                             | 0,0000% | 0,0000% | 0,7100%  | Instituição financeira | 100,0000% | 0,7100%  |
| AG. CAMPINAS<br>R.DR.COSTA AGUIAR,626, CAMPINAS-SP<br>Área (m2): 5.981,84<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                  | 0,0000% | 0,0000% | 1,1100%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,1100%  |
| AG. BONFIM<br>AV.GOV.PEDRO DE TOLEDO,1099, CAMPINAS-SP<br>Área (m2): 8.170,67<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                              | 0,0000% | 0,0000% | 1,2600%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,2600%  |
| AG. AFONSO PENA<br>AV.AFONSO PENA,2202, CAMPO GRANDE-MS<br>Área (m2): 8.103,28<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                             | 0,0000% | 0,0000% | 1,5200%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,5200%  |
| AG. CAMPOS GOYTACAZES<br>PCA.DAS 4 JORNADAS,11, CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ<br>Área (m2): 7.322,74<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias            | 0,0000% | 0,0000% | 1,7800%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,7800%  |
| AG CAXIAS SUL<br>RUA MARQUES DO HERVAL, 1354, EDIFICO SATELITE, CAXIAS DO SUL-RS<br>Área (m2): 5.778,75<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias    | 0,0000% | 0,0000% | 0,8100%  | Instituição financeira | 100,0000% | 0,8100%  |
| SUPER VAR E GOV MT<br>R. FELINTO MULLER, 2104/PRES.JOSE LINHARES, 50, CUIABA-MT<br>Área (m2): 3.347,98<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias     | 0,0000% | 0,0000% | 0,2300%  | Instituição financeira | 100,0000% | 0,2300%  |
| CSL CURITIBA<br>PR.TIRADENTES,410/AL.DR. MURICY,760/R. CANDIDO LOP, CURITIBA-PR<br>Área (m2): 14.619,73<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias    | 0,0000% | 0,0000% | 3,7300%  | Instituição financeira | 100,0000% | 3,7300%  |
| AG. DUQUE DE CAXIAS<br>AV.PRES.KENNEDY,1461, DUQUE DE CAXIAS-RJ<br>Área (m2): 3.535,61<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                     | 0,0000% | 0,0000% | 0,6100%  | Instituição financeira | 100,0000% | 0,6100%  |
| AG. FLORIANOPOLIS<br>PRACA XV DE NOVENBRO, 321, FLORIANOPOLIS-SC<br>Área (m2): 6.788,73<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                    | 0,0000% | 0,0000% | 1,4800%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,4800%  |
| AG. PCA XV NOVENBRO/BESC<br>Praça XV de Novembro, 329, FLORIANOPOLIS-SC<br>Área (m2): 3.663,99<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias             | 0,0000% | 0,0000% | 0,9000%  | Instituição financeira | 100,0000% | 0,9000%  |
| AG. ALDEOTA<br>AV.SANTOS DUMONT,2889, FORTALEZA-CE<br>Área (m2): 5.476,78<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                  | 0,0000% | 0,0000% | 1,3700%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,3700%  |
| CSL BRASILIA<br>AV. GOIAS, 980 - QD.14, GOIANIA-GO<br>Área (m2): 11.133,35<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                 | 0,0000% | 0,0000% | 2,3800%  | Instituição financeira | 100,0000% | 2,3800%  |
| AG. JUIZ DE FORA<br>RUA HALFELD, 770 / ESQ. RUA MARECHAL DEODORO, 497, JUIZ FORA-MG<br>Área (m2): 6.587,20<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias | 0,0000% | 0,0000% | 1,8200%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,8200%  |
| AG. MANAUS<br>RUA GUILHERME MOREIRA, 315, MANAUS-AM<br>Área (m2): 9.269,63<br>Nº de unidades ou lojas: 1                                                                                        | 0,0000% | 0,0000% | 1,9200%  | Instituição financeira | 100,0000% | 1,9200%  |

|                                                                                                                                                                                                    |         |         |         |                        |           |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|------------------------|-----------|---------|
| O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                                                                                                                                |         |         |         |                        |           |         |
| AG. MARINGA<br>AV.DUQUE DE CAXIAS 448, MARINGA-PR<br>Área (m2): 7.623,36<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                      | 0,0000% | 0,0000% | 0,9800% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,9800% |
| AG. NITEROI (RJ)<br>AV.ERNANI AMARAL PEIXOTO, 347, NITEROI-RJ<br>Área (m2): 4.431,34<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                          | 0,0000% | 0,0000% | 1,2700% | Instituição financeira | 100,0000% | 1,2700% |
| AG PASSO FUNDO<br>R. BENTO GONCALVES, 516, PASSO FUNDO-RS<br>Área (m2): 4.526,26<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                              | 0,0000% | 0,0000% | 0,5600% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,5600% |
| PSO PIRACICABA<br>PCA.JOSE BONIFACIO,945, PIRACICABA-SP<br>Área (m2): 5.122,37<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                | 0,0000% | 0,0000% | 0,9900% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,9900% |
| AG. PONTA GROSSA<br>R.AUGUSTO RIBAS,555, PONTA GROSSA-PR<br>Área (m2): 7.562,77<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                               | 0,0000% | 0,0000% | 0,6900% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,6900% |
| SUPER VAR E GOV RS<br>R.HONORIO SILVEIRA DIAS,1830, PORTO ALEGRE-RS<br>Área (m2): 4.280,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                    | 0,0000% | 0,0000% | 0,8800% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,8800% |
| AG. RIBEIRAO PRETO SP<br>R.DUQUE DE CAXIAS,725, RIBEIRAO PRETO-SP<br>Área (m2): 3.642,79<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                      | 0,0000% | 0,0000% | 0,5100% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,5100% |
| AG. ZONA SUL<br>AV.N.SRA.COPACABANA,594, RIO DE JANEIRO-RJ<br>Área (m2): 2.062,03<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                             | 0,0000% | 0,0000% | 2,3700% | Instituição financeira | 100,0000% | 2,3700% |
| AG LEBLON<br>AV.BARTOLOMEU MITRE 438-A, RIO DE JANEIRO-RJ<br>Área (m2): 1.373,42<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                              | 0,0000% | 0,0000% | 1,6200% | Instituição financeira | 100,0000% | 1,6200% |
| AG. CINELANDIA<br>AV.13 DE MAIO,13, RIO DE JANEIRO-RJ<br>Área (m2): 1.834,12<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                  | 0,0000% | 0,0000% | 1,1500% | Instituição financeira | 100,0000% | 1,1500% |
| AG. TIJUCA<br>R.CONDE BONFIM,369-A, RIO DE JANEIRO-RJ<br>Área (m2): 1.291,87<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                  | 0,0000% | 0,0000% | 0,8700% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,8700% |
| AG. JACAREPAGUA<br>AV.GEREMARIO DANTAS,78, RIO DE JANEIRO-RJ<br>Área (m2): 1.300,96<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                           | 0,0000% | 0,0000% | 0,4700% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,4700% |
| SAO CAETANO DO SUL<br>PCA.CARDEAL ARCOVERDE,52, SAO CAETANO DO SUL-SP<br>Área (m2): 3.733,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                  | 0,0000% | 0,0000% | 0,6300% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,6300% |
| AG. SAO JOSE RIO PRETO SP<br>R.VOLUNTARIOS DE S.PAULO,2975, SAO JOSE DO RIO PRETO-SP<br>Área (m2): 3.042,94<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias   | 0,0000% | 0,0000% | 0,6000% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,6000% |
| AG. SAO JOSE DOS CAMPOS<br>R.DR.NELSON D AVILA,149-CENTRO, SAO JOSE DOS CAMPOS-SP<br>Área (m2): 6.501,15<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias      | 0,0000% | 0,0000% | 0,9900% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,9900% |
| CSL SAO PAULO<br>AV.S.JOAO,32/R.LIBERO BADARO,568/R.S.BENTO,465, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 29.550,10<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias         | 0,0000% | 0,0000% | 7,5300% | Instituição financeira | 100,0000% | 7,5300% |
| CSL SAO PAULO<br>RUA SAO BENTO, 483 / RUA LIBERO BADARO, 582, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 8.367,60<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias             | 0,0000% | 0,0000% | 2,3100% | Instituição financeira | 100,0000% | 2,3100% |
| AG. SANTO AMARO PAULISTA<br>R.PAULO EIRO,471/PRACA FLORIANO PEIXOTO, 254, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 4.879,82<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias | 0,0000% | 0,0000% | 1,4700% | Instituição financeira | 100,0000% | 1,4700% |
|                                                                                                                                                                                                    |         |         |         |                        |           |         |

|                                                                                                                                                                                  |         |         |         |                        |           |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|------------------------|-----------|---------|
| AG. MOEMA<br>ALAMEDA DOS JURUPIS, 1156, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.353,66<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                 | 0,0000% | 0,0000% | 1,3700% | Instituição financeira | 100,0000% | 1,3700% |
| AG. IPIRANGA-SP<br>R.BOM PASTOR,153/169, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 7.007,05<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                | 0,0000% | 0,0000% | 0,2700% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,2700% |
| AG. NOSSA SENHORA LAPA<br>R.NOSSA SENHORA DA LAPA, 281, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 3.878,31<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias | 0,0000% | 0,0000% | 1,1200% | Instituição financeira | 100,0000% | 1,1200% |
| AG. CAMPOS ELISEOS<br>AV.RIO BRANCO,1437, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 5.991,07<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias               | 0,0000% | 0,0000% | 1,0800% | Instituição financeira | 100,0000% | 1,0800% |
| AG. PINHEIROS<br>R.PINHEIROS,1492, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.375,04<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                      | 0,0000% | 0,0000% | 0,9600% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,9600% |
| AG. PARAISO<br>AV.BERNARDINO DE CAMPOS,250, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 1.447,47<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias             | 0,0000% | 0,0000% | 0,8300% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,8300% |
| AG. BRAS<br>AV.RANGEL PESTANA,2128, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 4.247,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                     | 0,0000% | 0,0000% | 0,8100% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,8100% |
| AG. BAIRRO BOM RETIRO<br>R.JULIO CONCEICAO,438, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.962,72<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias         | 0,0000% | 0,0000% | 0,7700% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,7700% |
| AG. SANTANA<br>R.VOLUNTARIOS DA PATRIA,1769, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.061,96<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias            | 0,0000% | 0,0000% | 0,7300% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,7300% |
| AG. ANA ROSA<br>R.DOMINGOS DE MORAES, 438, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 1.688,50<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias              | 0,0000% | 0,0000% | 0,6800% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,6800% |
| AG. BROOKLIN PAULISTA<br>R. JOAQUIM NABUCO, 246, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 1.843,34<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias        | 0,0000% | 0,0000% | 0,7400% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,7400% |
| AG. PRACA DA ARVORE<br>AV.JABAQUARA 424, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.506,37<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                | 0,0000% | 0,0000% | 0,7400% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,7400% |
| AG. FREGUESIA DO O<br>AV.SANTA MARINA 2618, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.259,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias             | 0,0000% | 0,0000% | 0,5600% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,5600% |
| AG. CASA VERDE<br>R.BARORE,284, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.268,37<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                         | 0,0000% | 0,0000% | 0,5200% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,5200% |
| AG. VILA CARRAO (SP)<br>AV.CONSELHEIRO CARRAO,2411, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.538,15<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias     | 0,0000% | 0,0000% | 0,6100% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,6100% |
| AG. PENHA FRANCA<br>AV.PENHA DE FRANCA,549, SAO PAULO-SP<br>Área (m2): 2.312,10<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias             | 0,0000% | 0,0000% | 0,6000% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,6000% |
| AG. CENTRO - SOROCABA(SP)<br>RUA XV DE NOVEMBRO, N. 191, SOROCABA-SP<br>Área (m2): 6.614,50<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias | 0,0000% | 0,0000% | 0,8000% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,8000% |
| AG. CATEDRAL-SOROCABA<br>R.XV DE NOVEMBRO,63/67, SOROCABA-SP<br>Área (m2): 2.089,12<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias         | 0,0000% | 0,0000% | 0,3200% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,3200% |
| AG. TOLEDO<br>RUA 7 DE SETEMBRO, 1209, TOLEDO-PR<br>Área (m2): 4.696,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                     | 0,0000% | 0,0000% | 0,5200% | Instituição financeira | 100,0000% | 0,5200% |
| AG. UBERLANDIA<br>AV. AFONSO PENA, 745, ESQUINA R. QUINTINO                                                                                                                      |         |         |         |                        |           |         |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|
|           | BOCAIUVA, UBERLÂNDIA-MG<br>Área (m2): 6.241,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>O fundo detém 100% do imóvel; sem ônus ou garantias                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,0000%                                                                                                                                                                         | 0,0000%        | 1,0900%      | Instituição financeira                                                                                    | 100,0000%          | 1,0900% |
| 1.1.2.1.2 | <b>Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b>                     |                |              | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação às receitas do FII)</b>                     |                    |         |
|           | Até 3 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 3 meses e 1 dia a 6 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 6 meses e 1 dia a 9 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 9 meses e 1 dia a 12 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 12 meses e 1 dia a 15 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 15 meses e 1 dia a 18 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 18 meses e 1 dia a 21 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 21 meses e 1 dia a 24 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 24 meses e 1 dia a 27 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 27 meses e 1 dia a 30 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 30 meses e 1 dia a 33 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | De 33 meses e 1 dia a 36 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | Acima de 36 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 100,0000%                                                                                                                                                                       |                |              | 100,0000%                                                                                                 |                    |         |
|           | Prazo indeterminado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
| 1.1.2.1.3 | <b>Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b> |                |              | <b>% de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação às receitas do FII)</b> |                    |         |
|           | IGP-M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | INPC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
|           | IPCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 100,0000%                                                                                                                                                                       |                |              | 100,0000%                                                                                                 |                    |         |
|           | INCC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,0000%                                                                                                                                                                         |                |              | 0,0000%                                                                                                   |                    |         |
| 1.1.2.1.4 | <b>Principais características contratuais comuns (Cláusulas de reajuste, indexadores, cláusulas de rescisão, garantias exigidas, entre outras informações relevantes):</b><br>Os contratos assinados são atípicos, com duração de 10 anos, com possibilidade de renovação. Há reajuste anual pelo IPCA-IBGE. Cláusulas de rescisão antecipada: os contratos são considerados rescindidos caso o locatário descumpra qualquer obrigação do contrato, principalmente, mas não se limitando, o pagamento dos aluguéis. Na hipótese de rescisão antecipada, o locatário pagará ao locador o valor correspondente ao resultado da multiplicação do período remanescente para o término da locação, pelo valor do aluguel em vigor à época da ocorrência do fato. |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.1.2.1.5 | <b>Características contratuais individualizadas por imóvel relevante que destoem sensivelmente dos demais contratos (dispor, no mínimo, a respeito dos itens discriminados acima, quando não protegidas por cláusula de sigilo, entre outras informações relevantes)²:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | <b>Imóvel (nome, ou endereço, caso não possua um nome)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Características contratuais</b>                                                                                                                                              |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | não há                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | não há                                                                                                                                                                          |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.1.2.1.6 | <b>Políticas de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria:</b><br>- modalidade seguro patrimonial - laudo de avaliação do imóvel referência para o valor do risco nomeado - tomada de preços somente com empresas de primeira linha - cobertura dos prêmios variam conforme tipologia do imóvel e equipamentos instalados - perda de aluguel por 6 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.1.2.2   | <b>Imóveis para renda em construção</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.1.2.3   | <b>Imóveis para Venda Acabados</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.1.2.4   | <b>Imóveis para Venda em Construção</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.1.3     | <b>Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2       | <b>Ativos financeiros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.1     | <b>Fundos de Investimento Imobiliário - FII</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.2     | <b>Certificado de Recebíveis Imobiliários "CRI" (se FIAGRO, Certificado de Recebíveis do Agronegócio "CRA")</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | <b>Companhia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>CNPJ</b>                                                                                                                                                                     | <b>Emissão</b> | <b>Série</b> | <b>Quantidade</b>                                                                                         | <b>Valor (R\$)</b> |         |
|           | Gaia Securitizadora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 07.587.384/0001-30                                                                                                                                                              | 1              | 7            | 5,00                                                                                                      | 11.473.535,06      |         |
| 1.2.3     | <b>Letras de Crédito Imobiliário "LCI" (se FIAGRO, Letras de Crédito do Agronegócio "LCA")</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.4     | <b>Letra Imobiliária Garantida (LIG)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.5     | <b>Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.6     | <b>Ações</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.7     | <b>Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.8     | <b>Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.9     | <b>Fundo de Investimento em Ações (FIA)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.10    | <b>Fundo de Investimento em Participações (FIP)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.11    | <b>Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
| 1.2.12    | <b>Outras cotas de Fundos de Investimento</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |
|           | <b>Fundo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>CNPJ</b>                                                                                                                                                                     |                |              | <b>Quantidade</b>                                                                                         | <b>Valor (R\$)</b> |         |
|           | Itaú Soberano RF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 06.17.5.6/96/0-00                                                                                                                                                               |                |              | 1.030.265,70                                                                                              | 60.529.026,33      |         |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |                |              |                                                                                                           |                    |         |

|        |                                                                                                                                                     |                                                                 |                               |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.2.13 | Outros Ativos Financeiros                                                                                                                           |                                                                 |                               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 1.3    | Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez                                                                                                    |                                                                 |                               |
|        | Informações do Ativo                                                                                                                                |                                                                 | Valor (R\$)                   |
|        | Disponibilidades                                                                                                                                    |                                                                 | 208.865,72                    |
|        | Títulos Públicos                                                                                                                                    |                                                                 | 0,00                          |
|        | Títulos Privados                                                                                                                                    |                                                                 | 0,00                          |
|        | Fundos de Renda Fixa                                                                                                                                |                                                                 | 60.529.026,33                 |
| 2.     | Aquisições e Alienações                                                                                                                             |                                                                 |                               |
| 2.1    | Terrenos                                                                                                                                            |                                                                 |                               |
| 2.1.1  | Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)                                                   | % do Terreno em relação ao total investido                      | % do Terreno em relação ao PL |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 2.1.2  | Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)                                | % do Terreno em relação ao total investido à época da alienação | % do Terreno em relação ao PL |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 2.2    | Imóveis                                                                                                                                             |                                                                 |                               |
| 2.2.1  | Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)                    | % do Imóvel em relação ao total investido                       | Categoria (Renda ou Venda)    |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 2.2.2  | Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes) | % do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação  | % do Imóvel em relação ao PL  |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 3.     | Outras Informações                                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 3.1    | Rentabilidade Garantida                                                                                                                             |                                                                 |                               |
| 3.1.1  | Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade³                                                                                             | % garantido relativo                                            | Garantidor                    |
|        | Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes)                                   |                                                                 |                               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |
| 3.1.2  | Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia                                                                                         |                                                                 |                               |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                                                                 |                               |

| Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro |                                                                              | Valor(R\$)    |               |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                |                                                                              | Contábil      | Financeiro⁴   |
| A                                                              | Ativos Imobiliários                                                          |               |               |
|                                                                | Estoque:                                                                     |               |               |
|                                                                | (+) Receita de venda de imóveis em estoque                                   |               |               |
|                                                                | (-) Custo dos imóveis em estoque vendidos                                    |               |               |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques                             |               |               |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque                         |               |               |
|                                                                | Resultado líquido de imóveis em estoque                                      | 0             | 0             |
|                                                                | Propriedades para investimento:                                              |               |               |
|                                                                | (+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento                  | 43.650.238,53 | 44.075.807,92 |
|                                                                | (-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento | 0             | 0             |
|                                                                | (+) Receitas de venda de propriedades para investimento                      | 0             | 0             |
|                                                                | (-) Custo das propriedades para investimento vendidas                        | 0             | 0             |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento               | 0             | 0             |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento            | -503.655,45   | -496.953,77   |
|                                                                | Resultado líquido de imóveis para renda                                      | 43.146.583,08 | 43.578.854,15 |
|                                                                | Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"): |               |               |
|                                                                | (+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM          | 0             | 0             |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM    | 0             | 0             |
|                                                                | (+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM          |               |               |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM  |               |               |
|                                                                | Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM               | 0             | 0             |
|                                                                | Resultado líquido dos ativos imobiliários                                    | 43.146.583,08 | 43.578.854,15 |
| B                                                              | Recursos mantidos para as necessidades de liquidez                           |               |               |
|                                                                | (+) Receitas de juros de aplicações financeiras                              |               |               |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras                        |               |               |
|                                                                | (+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras                           | 1.617.919,31  | 1.617.919,31  |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras                     |               |               |
|                                                                | Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez     | 1.617.919,31  | 1.617.919,31  |
| C                                                              | Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos                   |               |               |
| D                                                              | Outras receitas/despesas                                                     |               |               |
|                                                                | (-) Taxa de administração                                                    | -924.979,17   | -926.398,38   |
|                                                                | (-) Taxa de desempenho (performance)                                         |               |               |
|                                                                | (-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472           | -161.873,12   | -161.873,12   |
|                                                                | (-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472              |               |               |
|                                                                | (-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472                 |               |               |
|                                                                | (-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII                        |               |               |
|                                                                |                                                                              |               |               |

|                          |                                                                                                                                       |                      |                      |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                          | (-) Auditoria independente                                                                                                            | -26.566,15           | 0                    |
|                          | (-) Representante(s) de cotistas                                                                                                      |                      |                      |
|                          | (-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)                                               | -446.487,17          | -492.895,49          |
|                          | (-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII                                                                           |                      |                      |
|                          | (-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente) | -15.000              | -15.000              |
|                          | (-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII                                                      |                      |                      |
|                          | (-) Despesas com avaliações obrigatórias                                                                                              |                      | 0                    |
|                          | (-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista                                                                    |                      |                      |
|                          | (-) Despesas com o registro de documentos em cartório                                                                                 |                      |                      |
|                          | (+/-) Outras receitas/despesas                                                                                                        | 3.289.465,71         | 3.277.159,39         |
|                          | <b>Total de outras receitas/despesas</b>                                                                                              | <b>1.714.560,1</b>   | <b>1.680.992,4</b>   |
| <b>E = A + B + C + D</b> | <b>Resultado contábil/financeiro trimestral líquido</b>                                                                               | <b>46.479.062,49</b> | <b>46.877.765,86</b> |

| Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre* |                                                                                                        | Valor(R\$)            |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>F = ΣE</b>                                              | <b>Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente</b>                           | <b>46.877.765,86</b>  |
| <b>G = 0,95 x F</b>                                        | <b>95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)</b>                  | <b>44.533.877,567</b> |
| <b>H.i</b>                                                 | (-) Parcela do resultado financeiro não declarada para distribuição ao longo do trimestre (1º ou 3º)   | -1.550.714,57         |
| <b>H</b>                                                   | Não possui informação apresentada.                                                                     |                       |
| <b>I.i</b>                                                 | (+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro <sup>5</sup> . |                       |
| <b>I.ii</b>                                                | (+) Resultado financeiro que excede o mínimo de 95% <sup>7</sup> .                                     |                       |
| <b>J = G - ΣH + I</b>                                      | <b>Rendimentos declarados</b>                                                                          | <b>42.983.162,997</b> |
| <b>K</b>                                                   | (-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre                                     | -28.655.442           |
| <b>L = J - K</b>                                           | <b>Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre</b>                   | <b>14.327.720,997</b> |
| <b>M = J/F</b>                                             | % do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre                                      | 91,6920%              |

\* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

## Notas

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2. | Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3. | No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4. | O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5. | Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6. | Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerias sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas: <ul style="list-style-type: none"> <li>Item 1.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo.</li> <li>Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo.</li> <li>Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes.</li> <li>Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo.</li> <li>Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo.</li> <li>Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.</li> </ul> |
| 7. | Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |