



Demonstrações Financeiras Intermediárias

Companhia Agrícola Quatá

**30 de junho de 2022
com Relatório sobre a revisão dos auditores independentes**

Índice

Relatório sobre a revisão dos auditores independentes.....	1
Demonstrações financeiras intermediárias auditadas	
Balço patrimonial	3
Demonstração do resultado	4
Demonstração do resultado abrangente	5
Demonstração das mutaões do patrimônio líquido.....	6
Demonstração do fluxo de caixa - método indireto.....	7
Demonstração do valor adicionado.....	8
Notas explicativas às demonstrações financeiras intermediárias	9





Edifício Trade Tower
Av. José de Souza Campos, 900
1º andar - Nova Campinas
13092-123 - Campinas - SP - Brasil
Tel: +55 19 3322-0500
Fax: +55 19 3322-0559
ey.com.br

Relatório sobre a revisão dos auditores independentes

Ao
Conselho de Administração e à Diretoria da
Companhia Agrícola Quatá
Lençóis Paulista - SP

Revisamos o balanço patrimonial intermediário da Companhia Agrícola Quatá (“Companhia”), em 30 de junho de 2022 e as respectivas demonstrações intermediárias do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e do fluxo de caixa para o período de três meses findo naquela data, incluindo o resumo das práticas contábeis significativas e demais notas explicativas.

A diretoria é responsável pela elaboração e apresentação adequada dessas demonstrações financeiras intermediárias de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas demonstrações financeiras intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão. Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas não apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da Companhia, em 30 de junho de 2022, o desempenho de suas operações e o seu fluxo de caixa para o período findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.



Outros assuntos

Demonstração do valor adicionado

As demonstrações financeiras intermediárias acima referidas incluem a demonstração do valor adicionado (DVA), referente ao período de três meses findo em 30 de junho de 2022, elaborada sob a responsabilidade da diretoria da Companhia. Essa demonstração foi submetida a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das demonstrações financeiras, com o objetivo de concluir se ela está conciliada com as demonstrações financeiras intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo está de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, seguindo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às demonstrações financeiras intermediárias.

Campinas, 25 de agosto de 2022.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S.
CRC-2SP027623/O

A handwritten signature in purple ink, enclosed in a purple oval. The signature appears to read 'José Antonio de A. Navarrete'.

José Antonio de A. Navarrete
Contador CRC-1SP198698/O-4

Ativo	Nota	30/06/2022	31/03/2022	Passivo e patrimônio líquido	Nota	30/06/2022	31/03/2022
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	83.082	62.440	Fornecedores		73	12
Clientes e outras contas a receber	5	18.238	-	Empréstimos e financiamentos	11	25.393	27.826
Adiantamentos a fornecedores		6	3	Impostos e contribuições a recolher		111	56
Impostos a recuperar	7	808	710	Tributos parcelados	12	553	546
Despesas antecipadas		2	2	Salários e contribuições sociais		213	348
Ativo fiscal corrente	8	629	688	Outras contas a pagar	13	321	22.363
Total do ativo circulante		102.765	63.843	Total do passivo circulante		26.664	51.151
Não circulante				Não circulante			
Realizável a longo prazo				Empréstimos e financiamentos	11	76.761	78.935
Clientes e outras contas a receber	5	2.663	4.199	Tributos parcelados	12	2.126	2.234
Deposito judicial	6	477	507	Dividendos a pagar	9	12.391	12.391
Total do realizável a longo prazo		3.140	4.706	Provisão para processos judiciais	14	7.372	7.378
Outros investimentos		53	53	Passivo fiscal diferidos líquido	8	233.924	216.629
Propriedades de investimentos	10	793.574	793.667	Total do passivo não circulante		332.574	317.567
Imobilizado		2.375	2.443	Total do passivo		359.238	368.718
Total do ativo não circulante		799.142	800.869	Patrimônio líquido			
				Capital social		77.932	77.932
				Ajustes de avaliação patrimonial		498.982	498.982
				Prejuízos acumulados		(34.245)	(80.920)
				Total do patrimônio líquido		542.669	495.994
Total do ativo		901.907	864.712	Total do passivo e do patrimônio líquido		901.907	864.712

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.



Companhia Agrícola Quatá

Demonstração do resultado
Período de 3 meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021
(Em milhares de reais)



	Nota	30/06/2022 (3 meses)	30/06/2021 (3 meses)
Receita operacional líquida	17	67.372	61.928
Custos das vendas	18	(162)	(172)
Lucro bruto		67.210	61.756
Despesas administrativas e gerais	18	(836)	(248)
Outras (despesas) receitas operacionais líquidas	19	(1.083)	799
Resultado antes das receitas financeiras líquidas e impostos		65.291	62.307
Receitas financeiras	20	2.128	502
Despesas financeiras	21	(3.421)	(2.956)
Financeiras líquidas		(1.293)	(2.454)
Lucro antes dos impostos		63.998	59.853
Imposto de renda e contribuição corrente	8	(28)	(19)
Imposto de renda e contribuição diferido	8	(17.295)	(20.329)
Lucro líquido do período		46.675	39.505

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.



Companhia Agrícola Quatá

Demonstração do resultado abrangente
Período de 3 meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021
(Em milhares de reais)



	<u>30/06/2022</u> <u>(3 meses)</u>	<u>30/06/2021</u> <u>(3 meses)</u>
Lucro líquido do período	46.675	39.505
Resultado abrangente total do período	46.675	39.505

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.



Companhia Agrícola Quatá

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Período de 3 meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021
(Em milhares de reais)



	Capital social	Ajustes de avaliação patrimonial	Prejuízos acumulados	Total
Em 1º de abril de 2021	77.932	498.982	(133.066)	443.848
Lucro líquido do período	-	-	39.505	39.505
Em 30 de junho de 2021	77.932	498.982	(93.561)	483.353

	Capital social	Ajustes de avaliação patrimonial	Prejuízos acumulados	Total
Em 1º de abril de 2022	77.932	498.982	(80.920)	495.994
Lucro líquido do período	-	-	46.675	46.675
Em 30 de junho de 2022	77.932	498.982	(34.245)	542.669

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.



Companhia Agrícola Quatá

Demonstração do fluxo de caixa – método indireto
Período de 3 meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021
(Em milhares de reais)



	Nota	30/06/2022 (3 meses)	30/06/2021 (3 meses)
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Resultado antes dos impostos		63.998	59.853
Ajustes de:			
Depreciação e amortização		161	161
Provisão para processos judiciais		(97)	(220)
Apropriação de encargos financeiros		3.236	2.016
Juros de contingências		91	13
		67.389	61.823
Variações no capital circulante:			
Clientes e outras contas a receber		(16.702)	(17.871)
Adiantamentos a fornecedores		(3)	8
Impostos a recuperar		(17.362)	(592)
Depósitos judiciais		30	10
Fornecedores		61	32
Impostos e contribuições a recolher		17.379	39
Tributos parcelados		(53)	(78)
Salários e contribuições sociais		(135)	(86)
Partes relacionadas		-	894
Outras contas a pagar		(22.042)	(22.999)
Caixa gerado pelas atividades operacionais		28.562	21.180
Juros pagos		(48)	(60)
Juros pagos em empréstimos e financiamentos	11	(837)	(1.338)
Imposto de renda e contribuição social pagos		(29)	437
Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades operacionais		27.648	20.219
Fluxos de caixa das atividades de investimentos			
Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades de investimentos		-	-
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos			
Dividendos pagos		-	(6.840)
Empréstimos e financiamentos bancários pagos	11	(7.006)	(9.205)
Caixa líquido utilizado nas atividades de financiamentos		(7.006)	(16.045)
Aumento de caixa e equivalentes de caixa		20.642	4.174
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	4	62.440	58.651
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	4	83.082	62.825

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.



Companhia Agrícola Quatá

Demonstração do valor adicionado
Período de 3 meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021
(Em milhares de reais)

zilor
Energia e Alimentos

	30/06/2022 (3 meses)	30/06/2021 (3 meses)
Receitas	67.541	62.085
Vendas brutas de mercadorias, produtos e serviços prestados	67.541	62.085
Insumos adquiridos de terceiros	(634)	(74)
Custos dos produtos e das mercadorias vendidas	(162)	(172)
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros operacionais	(472)	98
Valor adicionado bruto	66.907	62.011
Depreciação e amortização	(161)	(161)
Valor adicionado líquido produzido pela entidade	66.746	61.850
Valor adicionado recebido em transferência	2.240	1.082
Receitas financeiras	2.128	502
Outras	112	580
Valor adicionado total a distribuir	68.986	62.932
Distribuição do valor adicionado		
Pessoal	170	180
Remuneração direta	148	156
Benefícios	14	15
FGTS	8	9
Impostos, taxas e contribuições	17.524	20.510
Federais	17.512	20.504
Estaduais	12	6
Remuneração de capitais de terceiros	4.617	2.737
Juros	3.421	2.956
Outros	1.195	(219)
Remuneração de capitais próprios	46.675	39.505
Lucros retidos do período	46.675	39.505
Valor adicionado distribuído e retido	68.986	62.932

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.



1. Contexto operacional

A Companhia Agrícola Quatá (“Companhia”) é uma sociedade anônima de capital fechado localizada em Lençóis Paulista - SP. Que explora suas terras próprias de maneira passiva, mediante cessão do seu uso para serem exploradas por parceiro produtor através do contrato de parceria agrícola, o que tornaria sua operação mais simples e menos onerosa.

As demonstrações financeiras da Companhia devem ser analisadas em conjunto com as demonstrações financeiras apresentadas pela Açucareira Quatá S.A. (AQ) levando-se em consideração as particularidades de cada empresa, especialmente os saldos em contas de ativo e passivos com partes relacionadas.

Pandemia do Covid -19

Em 31 de janeiro de 2020, a Organização Mundial da Saúde (OMS) anunciou que o corona vírus (COVID-19) é uma emergência de saúde global. O surto desencadeou decisões significativas de governos e entidades do setor privado, que somadas ao impacto potencial do surto, aumentaram o grau de incerteza para os agentes econômicos e podem gerar impactos relevantes nas demonstrações financeiras da Companhia.

A Companhia realizou estudos incorporando em suas projeções de longo prazo cenários desafiadores e pessimistas de maneira a verificar como os seus fluxos de caixa se comportariam levando em consideração o ambiente mais desafiador, após essas simulações a Companhia não identificou ajustes materiais e está confortável que possuirá condições de honrar com os seus compromissos em um futuro previsível. Os fluxos de caixas realizados durante os meses de abril e maio corroboram essa resiliência.

Guerra na Ucrânia

A Guerra entre Rússia e Ucrânia, que se iniciou em fevereiro de 2022, vem afetando a economia Global, onde podemos destacar os seguintes impactos: i) aumento no preço do petróleo e seus derivados; ii) aumento no preço de fertilizantes; iii) aumento no preço de commodities; iv) piora na cadeia de suprimentos global que já estava fragilizada pela Covid-19; entre outros efeitos econômicos e humanitários.

A Companhia foi impactada positivamente pelo aumento no preços da commodities que influenciam o preço das terras arrendadas pela Companhia, por outro lado ou aumento na inflação motivou o aumento na taxa Selic e influenciou o aumento no CDI que é o índice que corrige a dívidas da Companhia.

A Administração realizou estudos incorporando em suas projeções de longo prazo cenários desafiadores e pessimistas buscando verificar como os seus fluxos de caixa se comportariam levando em consideração os desafios trazidos pela Guerra na Ucrânia, após essas simulações a Companhia não identificou ajustes materiais e está confortável que possuirá condições de honrar com os seus compromissos em um futuro previsível. Os fluxos de caixas realizados nos últimos meses corroboram essa resiliência.



2. Apresentação das demonstrações financeiras intermediárias e principais políticas contábeis

2.1. Base de preparação

As demonstrações financeiras intermediárias foram preparadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) – Demonstrações intermediárias conforme as práticas adotadas no Brasil.

A emissão das demonstrações financeiras intermediárias foi autorizada pela Administração em 25 de agosto de 2022.

Não houve alteração na base de preparação, da moeda funcional e moeda de apresentação, uso de estimativas e julgamentos e base de mensuração, descritas nas notas explicativas nº 3, 4 e 5, respectivamente, divulgadas nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas relativas ao exercício findo em 31 de março de 2022.

Assim, estas demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras daquele exercício.

3. Principais políticas contábeis

As demonstrações financeiras intermediárias da Companhia foram preparadas com base nas mesmas políticas contábeis descritas na nota explicativa nº 6 itens “a” a “j” divulgadas nas demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de março de 2022. Além disso, não houve alteração nas participações da Companhia no quadro acionário total de suas controladas e coligadas, bem como suas atividades descritas na nota explicativa nº 6 item “a” das demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de março de 2022.

4. Caixa e equivalentes de caixa

Itens de caixa e equivalentes de caixa	30/06/2022	31/03/2022
Caixa e bancos	56	7.650
Aplicações financeiras	83.026	54.790
Total	83.082	62.440

As aplicações financeiras referem-se, substancialmente, a operações compromissadas, com garantia de recompra pelos bancos e certificados de depósitos bancários, ambos remunerados pelo Certificado de Depósito Interbancário - CDI, numa média ponderada de 101,83% (101,02% em março de 2022), que podem ser resgatadas a qualquer momento sem perdas significativas.



5. Clientes e outras contas a receber

Itens de clientes	30/06/2022	31/03/2022
Contas a receber mercado interno	18.234	-
Contas a receber mercado externo	-	391
Outras contas a receber	2.667	3.808
	20.901	4.199
Circulante	(18.238)	-
Não circulante	2.663	4.199

6. Depósitos judiciais

	1º de abril de 2022	Adições	Reversões	30 de junho de 2022
Trabalhistas	507	-	(30)	477
Total de depósitos judiciais	507	-	(30)	477

	1º de abril de 2021	Adições	Reversões	31 de março de 2022
Trabalhistas	739	-	(232)	507
Total de depósitos judiciais	739	-	(232)	507

7. Impostos a recuperar

Itens de impostos a recuperar	30/06/2022	31/03/2022
ICMS - Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços	3	3
IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte	790	693
Outros	15	14
Circulante	808	710

8. Imposto de renda e contribuição social

a) Composição, natureza e realização dos impostos

	Saldo em 31 de Março de 2022	Reconhecidos no resultado (3 meses)	Saldo em 30 de Junho de 2022
Ativo não circulante			
Prejuízos fiscais do imposto de renda	29.034	(11.851)	17.183
Base negativa da contribuição social	9.227	(4.267)	4.960
Provisão de créditos tributários	5.254	-	5.254
Outros	3.255	(1.246)	2.009
Total	46.770	(17.364)	29.406
Passivo não circulante			
Propriedades para investimentos – custo atribuído	(256.919)	-	(256.919)
Outros	(6.480)	69	(6.411)
Total	(263.399)	69	(263.330)
Efeito líquido no resultado e passivo fiscal diferido líquido	(216.629)	(17.295)	(233.924)



8. Imposto de renda e contribuição social--Continuação

a) Composição, natureza e realização dos impostos--Continuação

A Companhia estima recuperar a totalidade dos créditos tributários nos períodos a serem encerrados em:

	<u>30/06/2022</u>	<u>31/03/2022</u>
Ativo de imposto diferido		
Ativo de imposto diferido a ser recuperado em até 12 meses	2.764	1.286
Ativo de imposto diferido a ser recuperado depois de 12 meses	26.642	45.484
Total	29.406	46.770

Administração preve a recuperabilidade dos ativos, conforme demonstrado abaixo:

Exercícios	Valor
2022/2023	7.914
2023/2024	6.823
2024/2025	7.406
Total	22.143

Diferenças Temporárias	Valor
Contingências	2.764
Provisão para perdas esperadas	4.490
Outras	9
	7.263
Total	29.406

As estimativas de recuperação dos créditos tributários foram fundamentadas nas projeções dos lucros tributáveis levando em consideração diversas premissas financeiras e de negócios consideradas quando de sua elaboração e do direito legal de compensar no futuro o imposto de renda devido oriundo de passivos fiscais diferidos.



8. Imposto de renda e contribuição social--Continuação

b) Conciliação da despesa efetiva de imposto de renda e contribuição social

A conciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais combinadas e da despesa de imposto de renda e contribuição social debitada em resultado é demonstrada como segue:

	30/06/2022			30/06/2021		
	Imposto de renda	Contribuição social	Total	Imposto de renda	Contribuição social	Total
Resultado antes dos impostos	63.998	63.998	63.998	59.853	59.853	59.853
Alíquota máxima	25%	9%	34%	25%	9%	34%
	(16.000)	(5.760)	(21.760)	(14.963)	(5.387)	(20.350)
Tributos sobre adições e exclusões permanentes:						
Outras adições e exclusões permanentes	3.266	1.171	4.437	3	(1)	2
Tributos no resultado	(12.734)	(4.589)	(17.323)	(14.960)	(5.388)	(20.348)
Corrente	(17)	(11)	(28)	(12)	(7)	(19)
Diferido	(12.717)	(4.578)	(17.295)	(14.948)	(5.381)	(20.329)
Tributos no resultado	(12.734)	(4.589)	(17.323)	(14.960)	(5.388)	(20.348)
Alíquota efetiva	19,9%	7,2%	27,1%	25,0%	9,0%	34,0%

c) Ativo fiscal corrente

	30/06/2022	31/03/2022
IRPJ - Imposto de Renda da Pessoa Jurídica e CSLL - Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (i)	629	688
Total	629	688

(i) IRPJ e CSLL

Correspondem às antecipações de imposto de renda e contribuição social pagas durante o exercício e exercícios anteriores que superaram o valor efetivamente devido no encerramento do ano fiscal, que serão realizados mediante a compensação com impostos e contribuições federais sem ocorrência de perdas. A Administração da Companhia estima que o saldo existente será realizado no curso normal de suas operações sem a ocorrência de perdas.



9. Partes relacionadas

a) Operações com pessoal-chave

O pessoal-chave da Administração é composto pela Diretoria eleita trienalmente por ocasião da Assembleia Geral Ordinária. O montante pago referente à remuneração do pessoal-chave da Administração durante o período findo em 30 de junho de 2022 foi no valor de R\$ 18 e R\$ 28 em 30 de junho de 2021 decorrente da reorganização patrimonial não houve montante pago.

	30/06/2022			
	Nota	AQ	Acionistas	Total
Saldos				
Ativo circulante				
Clientes e outras contas a receber	5	18.234	-	18.234
Passivo circulante				
Empréstimos e financiamentos - Repasse de recursos FINEP (ii)	16	2.150	-	2.150
Passivo não circulante				
Empréstimos e financiamentos - Repasse de recursos FINEP (ii)	16	1.074	-	1.074
Dividendos propostos (i)		-	12.391	12.391
				30/06/2022
	Nota	AQ	Acionistas	Total
Operações				
Receitas operacionais		23	67.541	67.541
Despesa financeira - FINEP (iii)			(54)	(54)
				31/03/2022
	Nota	AQ	Acionistas	Total
Saldos				
Passivo circulante				
Empréstimos e financiamentos - Repasse de recursos FINEP (ii)	16	2.151	-	2.151
Passivo não circulante				
Empréstimos e financiamentos - Repasse de recursos FINEP (ii)	16	1.610	-	1.610
Dividendos propostos (i)		-	12.391	12.391
				31/03/2022
	Nota	AQ	Acionistas	Total
Operações				
Receitas operacionais		23	93.687	93.687
Despesa financeira - FINEP (ii)			(267)	(267)



9. Partes relacionadas--Continuação

b) Saldos e operações

(i) Dividendos a pagar

Por deliberação da Assembleia Geral Extraordinária de 10 de dezembro de 2004 a CAQ procedeu à contabilização de dividendos a serem distribuídos no montante de R\$ 38.329 com a delegação de poderes à diretoria para estabelecer a forma e a época do pagamento, em uma ou mais parcelas, facultada a interrupção ou suspensão dos pagamentos a qualquer tempo, sempre que os interesses da Companhia viessem a recomendar qualquer uma dessas medidas. Em 8 de dezembro de 2010 conforme Ata de Reunião da Diretoria constou deliberado o pagamento parcial no montante de R\$ 19.098 no decorrer do exercício de 2011. Em julho de 2021 houve pagamento de dividendos no valor de R\$ 6.840, restando o valor de R\$ 12.391 para futura deliberação de pagamento.

	Saldo em 31 de março de 2022	Pagamento	Saldo em 30 de junho de 2022
Assembleia Geral Extraordinária em 10 de dezembro de 2004			
Dividendos propostos (a)			
Companhia Agrícola Quatá	12.391	-	12.391
	<u>12.391</u>	<u>-</u>	<u>12.391</u>
Passivo circulante	-		-
Passivo não circulante	<u>12.391</u>		<u>12.391</u>

(ii) FINEP

A parte relacionada AQ contratou uma linha de financiamento junto à Financiadora de Estudos e Projetos - FINEP, cujo objetivo era financiar projetos de inovação tecnológica no processo produtivo da cana-de-açúcar e seus derivados. A Companhia como na ocasião da contratação era membro de parte dos projetos financiados firmou o contrato de financiamento como coexecutora e fiadora e, em paralelo, celebrou um instrumento particular de compartilhamento de recursos com a AQ no qual a financiada efetua o repasse dos recursos correspondentes aos projetos da Companhia, que assume proporcionalmente os encargos e obrigações da operação de financiamento, mesmo após a reorganização patrimonial.



10. Propriedade para investimento

a) Movimentação das propriedades para investimento e do ativo imobilizado

	Terras	Edifícios e benfeitorias	Total
Em 1º de abril de 2021	786.671	7.374	794.045
Aquisição	-	-	
Depreciação	-	(378)	(378)
Em 31 de março de 2022	786.671	6.996	793.667
Custo total	786.671	13.012	799.683
Depreciação acumulada	-	(6.016)	(6.016)
Valor líquido	786.671	6.996	793.667
Em 31 de março de 2022	786.671	6.996	793.667
Aquisição	-	-	-
Depreciação	-	(93)	(93)
Em 30 de junho de 2022	786.671	6.903	793.574
Custo total	786.671	13.011	799.682
Depreciação acumulada	-	(6.108)	(6.108)
Valor líquido	786.671	6.903	793.574
Valor líquido de:			
Custo histórico	30.853	6.903	37.756
Mais-valia	755.818	-	755.818
Total	786.671	6.903	793.574

Vida útil

de 25 a 50 anos

O valor justo das propriedades para investimento em 30 de junho de 2022 totalizava R\$ 3.296.373.



11. Empréstimos e financiamentos

	Taxa média ponderada (% ao ano)	Indexador	30/06/2022	31/03/2022
Moeda nacional:				
Linhas do BNDES	9,09	PRÉ	13.052	14.236
Linhas do BNDES	10,73	TJLP	2.687	6.244
Linhas do BNDES	4,04	SELIC+	1.555	3.053
Linhas do BNDES	13,24	IPCA+ (TLP)	329	350
FINEP - Repasse de recursos - Mútuo financeiro	3,52	PRÉ	3.224	3.761
Crédito rural	5,99	PRÉ	1.420	1.859
Capital de giro	17,68	CDI+	79.887	77.258
			102.154	106.761
Circulante			(25.393)	(27.826)
Não circulante			76.761	78.935

As parcelas classificadas no passivo não circulante têm o seguinte cronograma de pagamento:

	30/06/2022	31/03/2022
De 13 a 24 meses	28.401	29.356
De 25 a 36 meses	24.563	25.226
De 37 a 48 meses	23.772	24.321
De 49 a 60 meses	25	32
Total	76.761	78.935

As linhas de empréstimos e financiamentos possuem, ainda, avais de empresas ligadas, fiança bancária para operações BNDES, FINEP e COPERSUCAR, e alienação fiduciária de bens.

Os empréstimos e financiamentos possuem as seguintes movimentações durante o período encerrado em junho de 2022:

<i>Empréstimos e financiamentos</i>	Saldo inicial em 1º de abril de 2022	Liberações	Pagamentos Principal	Pagamento de Juros	Apropriação de encargos financeiros	Saldo final em 30 de junho de 2022
Moeda Nacional	106.761	-	(7.006)	(837)	3.236	102.154
Total	106.761	-	(7.006)	(837)	3.236	102.154



11. Empréstimos e financiamentos--Continuação

a) Juros provisionados, juros pagos e taxa média ponderada

A taxa média ponderada sobre a totalidade dos empréstimos e financiamentos na data de 31 de junho de 2022 foi de 14,2% a.a. (8% a.a. em junho de 2021). Os juros totais provisionados sobre os empréstimos e financiamentos foram de R\$ 3.236 (R\$ 2.918 em junho de 2021) (nota explicativa 22).

Os juros efetivamente pagos sobre empréstimos foram de R\$ 837 (R\$ 1.338 em junho de 2021), sem considerar os juros financeiros ativos sobre as aplicações financeiras no valor de R\$ 2.073 (R\$ 461 em junho de 2021) (nota explicativa 21). Considerando R\$ 1.236 (R\$ 877 em junho de 2021).

12. Tributos parcelados

	<u>30/06/2022</u>	<u>31/03/2022</u>
INSS - verbas sobre a folha de salários	2.153	2.206
INSS - salário educação	352	384
PIS - sobre faturamento - Lei 10.637/2002	174	190
	2.679	2.780
Circulante	(553)	(546)
Não circulante	2.126	2.234

Os tributos parcelados referem-se a fatos anteriores a reorganização patrimonial, sendo assim, permaneçam sob responsabilidade da Companhia.

13. Outras contas a pagar

	<u>30/06/2022</u>	<u>31/03/2022</u>
Adiantamento de clientes - venda de cana	-	21.948
Outras	321	415
Total	321	22.363



14. Provisão para processos judiciais

	1º de abril de 2022	Adições	Reversões	Atualização monetária	30 de junho de 2022
Tributárias	585	3	-	-	588
Cíveis e ambientais	210	-	-	91	301
Trabalhistas	6.583	792	(892)	-	6.483
Total de passivos contingentes	7.378	795	(892)	91	7.372

	1º de abril de 2021	Adições	Reversões	Atualização monetária	31 de março de 2022
Tributárias	580	4	(2)	3	585
Cíveis e ambientais	81	-	-	129	210
Trabalhistas	5.219	2.739	(1.375)	-	6.583
Total de passivos contingentes	5.880	2.743	(1.377)	132	7.378

A Companhia possui outras contingências passivas envolvendo questões tributárias, cíveis e trabalhistas em andamento, cujas avaliações, efetuadas pela Companhia e com o auxílio dos seus assessores jurídicos, são consideradas de risco possível e cujas eventuais perdas financeiras foram mensuradas no montante de R\$ 131.403 em junho de 2022 (R\$ 106.036 em março de 2022). Além desses, existem outros processos que não puderam ser mensurados com suficiente segurança. Em ambos os casos, nenhuma provisão para perdas foi registrada nas demonstrações financeiras. Adicionalmente, determinados contratos com assessores jurídicos, que defendem a Companhia nesses processos, preveem honorários que somente serão devidos quando do êxito da ação em favor da Companhia, mediante percentuais sobre as causas, conforme previstos em contratos.

Os processos de maior relevância estão apresentados no quadro abaixo:

	30/06/2022	31/03/2022
Tributárias (i)	25.342	20.689
Tributárias (ii)	24.918	24.835
Tributárias (iii)	29.918	29.304
Total	80.178	74.829

- (i) Declaração de compensação de saldo negativo de IRPJ ano-calendário 2011. Intimação/SACAT nº 185/2016 traz o Despacho Decisório SAORT 181/2016 indeferindo pedido de compensação, PER/DCOMP não homologada.
- (ii) Declaração de compensação de saldo negativo de IRPJ ano-calendário 2012. Intimação/SACAT nº 185/2016 traz o Despacho Decisório SAORT 181/2016 indeferindo pedido de compensação, PER/DCOMP não homologada.
- (iii) Auto de infração lavrado em 19/09/2016 cobrando multa isolada de 50% sobre Declarações de Compensação (DCOMP) não homologadas dos anos de 2011 a 2016.



15. Patrimônio líquido

a) Capital social

O capital social está representado por 125.071.236.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalmente integralizado.

b) Reserva legal

A reserva legal será constituída anualmente com destinação de 5% do lucro líquido do exercício, quando aplicável, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por finalidade assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e/ou aumentar o capital.

c) Ajuste de avaliação patrimonial

É composto dos efeitos da adoção do custo atribuído para propriedade para investimento em decorrência da aplicação do Pronunciamento Técnico - CPC 27 - Ativo Imobilizado e da Interpretação Técnica - ICPC 10 - Interpretação sobre a Aplicação Inicial ao Ativo Imobilizado e à Propriedade para Investimento dos Pronunciamentos Técnicos CPCs 27, 28, 37 e 43 na data de transição (1º de janeiro de 2009), deduzido do respectivo imposto de renda e contribuição social diferidos.

d) Dividendos propostos

Os dividendos serão destinados de acordo com o artigo 33 do Estatuto Social da Companhia, que estabelece uma série de regras e limites para pagamento dos dividendos mínimos obrigatórios e dividendos adicionais, entre estes, à manutenção de indicadores saudáveis de endividamento. Nesse exercício, considerando o cenário de prejuízo acumulado, nenhum dividendo mínimo obrigatório foi constituído.



16. Instrumentos financeiros

a) Classificação contábil e valores justos

A tabela a seguir apresenta os valores contábeis e os valores justos dos ativos e passivos financeiros, incluindo os seus níveis na hierarquia do valor justo. Não inclui informações sobre o valor justo dos ativos e passivos financeiros não mensurados ao valor justo, se o valor contábil é uma aproximação razoável do valor justo.

	30/06/2022			Hierarquia do valor justo
	Valor contábil			
	Valor justo por meio de resultado	Custo amortizado	Total	
Ativos financeiros mensurados ao valor justo				Nível 2
Caixa e equivalentes de caixa - Aplicações financeiras	83.026	-	83.026	83.026
Total	83.026	-	83.026	83.026
Ativos financeiros não-mensurados ao valor justo				
Caixa e equivalentes de caixa - Caixa e bancos	-	56	56	56
Clientes e outras contas a receber	-	20.901	20.901	20.901
Total	-	20.957	20.957	20.957
Passivos financeiros não-mensurados ao valor justo				
Fornecedores	-	73	73	73
Empréstimos e financiamentos	-	102.154	102.154	102.154
Outras contas a pagar	-	321	321	321
Dividendos a pagar	-	12.391	12.391	12.391
Total	-	114.939	114.939	114.939

	31/03/2022			Hierarquia do valor justo
	Valor contábil			
	Valor justo por meio de resultado	Custo amortizado	Total	
Ativos financeiros mensurados ao valor justo				Nível 2
Caixa e equivalentes de caixa - Aplicações financeiras	54.790	-	54.790	54.790
Total	54.790	-	54.790	54.790
Ativos financeiros não-mensurados ao valor justo				
Caixa e equivalentes de caixa - Caixa e bancos	-	7.650	7.650	7.650
Clientes e outras contas a receber	-	1.953	1.953	1.953
Total	-	9.603	9.603	9.603
Passivos financeiros não-mensurados ao valor justo				
Fornecedores	-	12	12	12
Empréstimos e financiamentos	-	106.761	106.761	106.761
Outras contas a pagar	-	22.363	22.363	22.363
Dividendos a pagar	-	12.391	12.391	12.391
Mútuo financeiro	-	-	-	-
Total	-	141.527	141.527	141.527



16. Instrumentos financeiros--Continuação

b) Gerenciamento dos riscos financeiros

A Companhia possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez; e
- Risco de mercado.

i) *Estrutura de gerenciamento de risco*

O Conselho de Administração da Companhia tem a responsabilidade global sobre o estabelecimento e supervisão da estrutura de gerenciamento de risco da Companhia. O Conselho de Administração estabeleceu o Comitê de Finanças, Auditoria e Risco, que é responsável pelo desenvolvimento e acompanhamento das políticas de gerenciamento de risco da Companhia.

O Comitê reporta regularmente ao Conselho de Administração sobre suas atividades.

As políticas de gerenciamento de risco da Companhia são estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais a Companhia está exposta, para definir limites de riscos e controles apropriados, e para monitorar os riscos e a aderência aos limites definidos. As políticas de gerenciamento de risco e os sistemas são revisados regularmente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades da Companhia. A Companhia, através de suas normas e procedimentos de treinamento e gerenciamento, busca manter um ambiente de disciplina e controle no qual todos os empregados tenham consciência de suas atribuições e obrigações.

O Comitê supervisiona a forma como a Administração monitora a aderência às políticas e procedimentos de gerenciamento de risco da Companhia, e revisa a adequação da estrutura de gerenciamento de risco em relação aos riscos aos quais a Companhia está exposta.

ii) *Risco de crédito*

Risco de crédito é o risco de a Companhia incorrer em perdas financeiras caso um cliente ou uma contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais. Esse risco é minimizado principalmente pelo fato de que a operação é substancialmente realizada com sua parte relacionada AQ em função do contrato de parceria agrícola.

Os valores contábeis dos ativos financeiros e ativos de contrato representam a exposição máxima do crédito.

Não houve mudança relevante na redução ao valor recuperável de contas a receber de clientes decorrente da utilização do método atual.



16. Instrumentos financeiros--Continuação

b) Gerenciamento dos riscos financeiros--Continuação

iii) *Risco de liquidez*

Risco de liquidez é o risco de que a Companhia irá encontrar dificuldades em cumprir as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro. A abordagem da Companhia na Administração da liquidez é de garantir, na medida do possível, que sempre terá liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações no vencimento, tanto em condições normais como de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou risco de prejudicar a reputação da Companhia.

A Companhia busca manter o nível de seu 'Caixa e equivalentes de caixa' e outros investimentos com mercado ativo em um montante superior às saídas de caixa para liquidação de passivos financeiros (exceto 'Fornecedores') para os próximos 60 dias. A Companhia monitora também o nível esperado de entradas de caixa proveniente do 'Contas a receber de clientes e outros recebíveis' em conjunto com as saídas esperadas de caixa relacionadas à 'Fornecedores e outras contas a pagar'.

Exposição ao risco de liquidez

A seguir, estão os vencimentos contratuais de passivos financeiros na data da demonstração financeira. Esses valores são brutos e não descontados, e incluem pagamentos de juros contratuais e excluem o impacto dos acordos de compensação.

	30/06/2022						
	Valor contábil	Valor total de fluxos de caixa	6 meses ou menos	6-12 meses	1-2 anos	2-5 anos	Mais do que 5 anos
Passivos							
Fornecedores	73	73	73	-	-	-	-
Empréstimos e financiamentos	102.154	122.055	12.759	20.024	35.665	53.607	-
Outras contas a pagar	321	321	321	-	-	-	-
Total	102.548	122.449	13.153	20.024	35.665	53.607	-
	31/03/2022						
	Valor contábil	Valor total de fluxos de caixa	6 meses ou menos	6-12 meses	1-2 anos	2-5 anos	Mais do que 5 anos
Passivos							
Fornecedores	12	12	12	-	-	-	-
Empréstimos e financiamentos	106.761	130.074	16.980	21.184	36.767	55.143	-
Outras contas a pagar	22.363	22.363	22.363	-	-	-	-
Total	129.136	152.449	39.355	21.184	36.767	55.143	-

Os fluxos divulgados na tabela acima, representam os fluxos de caixa contratuais não descontados relacionados aos passivos financeiros mantidos para fins de gerenciamento de risco e que normalmente não são encerrados antes do vencimento contratual. A divulgação apresenta os montantes dos fluxos de caixa líquidos que são liquidados em caixa com base em sua exposição líquida e fluxos de caixa bruto de entradas e saídas para os que têm liquidação simultânea bruta.



16. Instrumentos financeiros--Continuação

b) Gerenciamento dos riscos financeiros--Continuação

iv) *Risco de mercado*

Risco de mercado é o risco de que alterações nos preços de mercado - tais como taxas de câmbio, taxas de juros e preços de ações - irão afetar os ganhos da Companhia ou o valor de seus instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercado, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.

A Companhia utiliza derivativos para gerenciar riscos de mercado. Todas essas operações são conduzidas dentro das orientações estabelecidas pelo Conselho de Administração da Companhia e constantemente monitoradas pelo Comitê de Finanças, Auditoria e Risco.

17. Receita operacional líquida

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>
	<u>(3 meses)</u>	<u>(3 meses)</u>
Receita bruta de venda	67.541	62.085
Impostos sobre vendas	(169)	(157)
Total	67.372	61.928

Os exercícios comparativos apresentam reflexos da implementação da reorganização patrimonial comentada na nota explicativa 1 a partir de 1º de janeiro de 2019, no qual, a Companhia deixou de atuar ativamente na produção de cana-de-açúcar e passou a explorar suas terras próprias de maneira passiva, mediante cessão do seu uso para serem exploradas por parceiro produtor através do contrato de parceria agrícola. O mesmo é válido para nota explicativa 11.



18. Despesas operacionais por natureza

	<u>30/06/2022</u> (3 meses)	<u>30/06/2021</u> (3 meses)
Custo		
Depreciação, amortização e baixa	161	161
Outros gastos	1	11
Total	162	172
Despesas Administrativa		
Despesa com pessoal	170	180
Serviços prestados por terceiros	16	48
Indenizações	396	14
Impostos, taxas e contribuições	12	6
Outros gastos	242	-
Total	836	248
Total despesas e custo	998	420
Classificadas como:		
Custo dos produtos vendidos	162	172
Despesas administrativas e gerais	836	248
Total	998	420

19. Outras receitas operacionais líquidas

	<u>30/06/2022</u> (3 meses)	<u>30/06/2021</u> (3 meses)
Resultado atualização ATR - lavoura	-	489
Lavoura parceiros	98	66
Receita com instrumentos de permuta	(1.194)	-
Provisão contingência (i)	6	220
Recuperação de outras despesas operacionais	(11)	(9)
Outras	18	33
Total	(1.083)	799

(i) Refere-se a a provisões Tributária, Cívies e trabalhista no montante de R\$ 6.



20. Receitas financeiras

	<u>30/06/2022</u> (3 meses)	<u>30/06/2021</u> (3 meses)
Juros sobre aplicações financeiras	2.073	461
Juros sobre atualização de créditos tributários	55	41
Total	2.128	502

21. Despesas financeiras

	<u>30/06/2022</u> (3 meses)	<u>30/06/2021</u> (3 meses)
Juros apropriados sobre empréstimos e financiamentos	(3.236)	(2.918)
Juros sobre demais operações	(43)	(2)
Impostos e contribuições sobre operações financeiras	(142)	(36)
Total	(3.421)	(2.956)

22. Compromissos

A Companhia possui compromissos de venda de cana-de-açúcar com sua parte relacionada AQ decorrente do contrato de parceria agrícola até 2032, com possibilidade de prorrogação. A quantidade de cana-de-açúcar a ser vendida é calculada em função da parcela do fruto que lhe cabe no contrato de parceria agrícola por área geográfica. O montante a ser recebido pela Companhia será determinado ao término de cada período de colheita de acordo com a sistemática de pagamento de cana-de-açúcar adotada pelo CONSECANA-SP.

23. Lucro por ação

	<u>30/06/2022</u> (3 meses)	<u>30/06/2021</u> (3 meses)
Lucro do período atribuível aos acionistas da Companhia	46.674.860,27	39.505.285,02
Quantidade de ações ordinárias	125.071.236	125.071.236
Lucro básico e diluído por ação	0,3731862	0,3158623



24. Avais, fianças e garantias

A Companhia é avalista de suas partes relacionadas em operações de empréstimos e financiamentos, conforme segue:

	<u>30/06/2022</u>	<u>31/03/2022</u>
Açucareira Quatá S.A.	600.000	600.000
	106.761	109.920
Total	<u>706.761</u>	<u>709.920</u>

A Companhia Agrícola Quatá concedeu garantia a Açucareira Quatá S.A. que captou recursos por meio da emissão de Cédula de Produto Rural Financeira, no montante total de R\$ 600.000, em favor da True Securitizadora S.A. ("Securitizadora"), para ser utilizada como lastro para a emissão de Certificado de Recebíveis do Agronegócio ("CRA"), no montante de R\$ 600.000, pela Securitizadora e coordenados por, Itaú BBA S.A. na qualidade de coordenador líder, XP Investimentos Corretora de Câmbios, Títulos e Valores Mobiliários S.A. e Banco Rabobank International Brasil S.A. cuja a emissão foi em 14 de novembro de 2019. A remuneração do CRA é de 100% do CDI acrescido de sobretaxa de 2,5% ao ano, com pagamentos semestrais de juros a partir de 14 de outubro de 2020 e sete amortizações semestrais a partir de 15 de outubro de 2021.

25. Aspectos ambientais

A Companhia considera que suas instalações e atividades estão sujeitas às regulamentações ambientais, entretanto, foram substancialmente reduzidas em função da reorganização patrimonial comentada na nota explicativa 1. Mesmo assim, a Companhia em harmonia com as demais empresas da Zilor diminui os riscos associados com assuntos ambientais, por procedimentos operacionais e investimentos em equipamento de controle de poluição e sistemas, que são procedimentos técnicos/operacionais e não foram objeto de análise dos auditores independentes por tratar-se de itens não financeiros. A administração da Companhia acredita que nenhuma provisão para perdas relacionadas a assuntos ambientais é requerida atualmente, baseada nas atuais leis e regulamentos em vigor.

Companhia Agrícola Quatá
CNPJ: 45.631.926/0001-13

Diretoria Executiva

Diretores

Fabiano José Zillo
Marcos Ponce de Leon Arruda

Contador Responsável: Paulo Souza de Oliveira Junior
CRC: SP-253903/O-2

