

**SYN PROP E TECH S.A.**

COMPANHIA ABERTA

CNPJ/MF nº 08.801.621/0001-86

NIRE 35.300.341.881

**TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
CONVOCADA PARA 28 DE ABRIL DE 2023**

**DATA, HORA E LOCAL:** Em 28 de abril de 2023, às 10:00 horas, na sede social da SYN PROP E TECH S.A. ("Companhia"), na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, conjunto 141, Itaim Bibi, CEP 04538-132.

**PUBLICAÇÕES PRÉVIAS:** Edital de Convocação publicado nos termos do §1º do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), no jornal "Valor Econômico" nos dias 29, 30 e 31 de março de 2023, em sua versão impressa nas páginas E7, E18 e E2, respectivamente, e em sua versão digital. Os documentos acima e os demais documentos pertinentes a assuntos integrantes da ordem do dia, incluindo a Proposta da Administração para a Assembleia Geral, foram também colocados à disposição dos acionistas na sede da Companhia e divulgados ao mercado eletronicamente, nos termos da Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM nº 81/22").

**PRESENÇA E INSTALAÇÃO:** Presentes acionistas representando 64,988% do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia, incluindo os votos manifestados via Boletim de Voto a Distância nos termos da Resolução CVM nº 81/22. Presente ainda o Diretor Presidente, Sr. Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu.

**MESA:** **Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu** - Presidente; **Alessandra de Lima Penido** - Secretária.

**ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) a alteração da redação do Artigo 4º do Estatuto Social da Companhia, para inclusão, no objeto social da Companhia, de atividades complementares já praticadas por suas subsidiárias; e (ii) em razão da deliberação constante do item "i" acima, a consolidação do Estatuto Social da Companhia.

**TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:** A Assembleia Geral Extraordinária convocada para essa data não foi instalada, tendo em vista não ter sido atingido o quórum mínimo legal para sua instalação em primeira convocação, de modo que a administração da Companhia promoverá a segunda convocação da

Assembleia Geral Extraordinária. Esclarece-se que, em segunda convocação, a referida Assembleia será instalada com a presença de qualquer número de acionistas, que deliberarão sobre as matérias constantes da ordem do dia indicadas no edital de convocação de acordo com as disposições legais e regulamentares aplicáveis.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar e inexistindo qualquer outra manifestação, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se o presente Termo de Não Instalação, o qual foi lido, achado conforme e assinado pelos acionistas presentes.

**Mesa:** **Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu** – Presidente; **Alessandra de Lima Penido** – Secretária. **Acionistas Presentes:** **LEO KRAKOWIAK; ELIE HORN;**

**GEORGE ZAUSNER; RAFAEL NOVELLINO; EIRENOR SOCIEDAD ANONIMA; CYRELA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES; DANUBIO DO BRASIL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.; RJZ ENGENHARIA LTDA. (p.p. Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu); THE BANK OF NEW YORK (p.p. José Roberto Silveira Queiroz); IT NOW IDIV FUNDO DE INDICE; IT NOW IGCT FUNDO DE INDICE; IT NOW SMALL CAPS FUNDO DE INDICE; ITAU GOVERNANCA CORPORATIVA ACOES FUNDO DE INVESTIMENTO; ITAU SMALL CAP MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES; ITAÚ AÇÕES DIVIDENDOS FUNDO DE INVESTIMENTO; ADVISORS INNER CIRCLE FUND-ACADIAN E.M.PORTF; CITY OF LOS ANGELES FIRE AND POLICE PENSION PLAN; ACADIAN EMEMRGING MARKETS EQUITY FUND; FLORIDA RETIREMENT SYSTEM TRUST FUND; RUSSELL INVESTMENT COMPANY PUBLIC LIMITED COMPANY; 1199 HEALTH CARE EMPLOYEES PENSION FUND; COLORADO PUBLIC EMPLOYEES RET. ASSOCIATION; TEACHERS RETIREMENT SYSTEM OF THE STATE OF ILLINOIS; EMER MKTS CORE EQ PORT DFA INVEST DIMENS GROU; ALASKA PERMANENT FUND; CITY OF NEW YORK GROUP TRUST; NATIONAL RAILROAD RETIREMENT INVESTMENT TRUST; ACADIAN EMERGING MARKETS EQUITY II FUND, LLC; EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM OF TEXAS; ACADIAN EMERGING MARKETS SMALL CAP EQUITY FUND LLC; FIDELITY RUTLAND SQUARE TRUST II: STRATEGIC A E M FUND; METIS EQUITY TRUST; TEACHERS RETIREMENT SYSTEM OF THE CITY OF NEW YORK; NORTHERN TRUST COLLECTIVE GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND-LEND; NORTHERN TRUST COLLECTIVE GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND-N L; CCL U.S. Q MARKET NEUTRAL ONSHORE FUND II; MACKENZIE EMERGING MARKETS SMALL CAP MASTER FUND (; MACKENZIE EMERGING MARKETS SMALL CAP FUND; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING MARK; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING MARK; DIMENSIONAL EMERGING CORE EQUITY MARKET ETF OF DIM; AMERICAN CENTURY ETF TRUST-AVANTIS EMERGING MARKET; AMERICAN**

**CENTURY ETF TRUST-AVANTIS RESPONSIBLE EME** (Boletim de Voto a Distância).

A presente é cópia fiel do Termo de Não Instalação da Assembleia Geral Extraordinária convocada para 28 de abril de 2023, lavrado em livro próprio.

São Paulo, 28 de abril de 2023.

**Mesa:**

---

**Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu**

Presidente

---

**Alessandra de Lima Penido**

Secretária