CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta com registro de emissor – categoria “A” da CVM
CNPJ/ME nº 08.801.621/0001-86
NIRE 35.300.341.881

**AVISO AOS ACIONISTAS
PAGAMENTO DE DIVIDENDOS**

A **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** (“Companhia”), comunica aos seus acionistas que em Assembleia Geral Extraordinária, realizada nesta data, foi aprovada a distribuição de dividendos no valor total de R\$135.000.000,00, equivalente ao montante de R\$0,88441 por ação ordinária.

Terão direito ao dividendo declarado os acionistas da Companhia na data-base de 09 de dezembro de 2020, respeitadas as negociações realizadas até essa data, inclusive.

Os dividendos serão pagos em moeda corrente nacional, em uma única parcela, até 25 de dezembro de 2020, observados os procedimentos adotados pelo Banco Bradesco S.A., instituição responsável pela escrituração das ações da Companhia, pela Companhia Brasileira de Liquidação e Custódia –CBLC e pelo The Bank of New York Mellon, no caso dos titulares de American Depositary Receipts –ADR’s representativos de ações da Companhia.

As ações da Companhia serão negociadas “*ex- dividendos*” a partir do dia 10 de dezembro de 2020, inclusive.

Não haverá atualização monetária ou incidência de juros entre a data da declaração dos dividendos e a data do efetivo pagamento.

O recebimento do dividendo será isento de Imposto de Renda, de acordo com o art. 10 da Lei n.º 9.249, de 1995.

São Paulo, 09 de dezembro de 2020.

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores