

SYN PROP E TECH S.A.

Companhia Aberta
CNPJ/MF nº 08.801.621/0001-86
NIRE 35.300.341.881

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 30 DE AGOSTO 2024

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Em 30 de agosto de 2024, às 10:00 horas, realizada por meio de conferência telefônica.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, por meio de conferência telefônica, nos termos do artigo 30, parágrafo 2º, do Estatuto Social da SYN Prop e Tech S.A. ("Companhia").
- 3. PRESENÇA:** Presentes a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia, a saber: Elie Horn, Leo Krakowiak, Claudio Bruni, José Carlos Reis de Magalhães Neto e Kristian Schneider Huber ("Conselheiros").
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Elie Horn; Secretário: Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre **(a)** a proposta a ser submetida à assembleia geral para: **(i)** redução do capital social da Companhia no valor de R\$ 560.000.000,00 (quinhentos e sessenta milhões), por considerá-lo excessivo, sem o cancelamento de ações; **(ii)** alteração do Artigo 6º, caput, do estatuto social, com a sua consequente consolidação, para refletir a redução de capital a ser deliberada como item (i) da ordem do dia, com eficácia condicionada à efetivação da referida redução de capital; **(iii)** alteração do Artigo 43, Parágrafo Segundo, do estatuto social, com a sua consequente consolidação, para esclarecer o disposto na legislação aplicável; e **(iv)** aprovação da distribuição de dividendos intercalares, ratificando a deliberação tomada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em 14 de agosto de 2024; e **(b)** a convocação de Assembleia Geral Extraordinária da Companhia para deliberar sobre as matérias indicadas nos itens anteriores.

5. DELIBERAÇÕES: Instalada a reunião e após análise e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, os Conselheiros deliberaram, por unanimidade de voto e sem ressalvas, o que segue:

- a)** aprovar a proposta da administração, a ser submetida à assembleia geral, para:
(i) redução do capital social da Companhia no valor de R\$ 560.000.000,00 (quinhentos e sessenta milhões), por considerá-lo excessivo, sem o cancelamento de ações;
(ii) alteração do Artigo 6º, caput, do estatuto social, com a sua consequente

consolidação, para refletir a redução de capital a ser deliberada como item (i) da ordem do dia, com eficácia condicionada à efetivação da referida redução de capital; **(iii)** alteração do Artigo 43, Parágrafo Segundo, do estatuto social, com a sua consequente consolidação, para esclarecer o disposto na legislação aplicável; e **(iv)** aprovação da distribuição de dividendos intercalares, ratificando a deliberação tomada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em 14 de agosto de 2024;

b) aprovar, nos termos do Artigo 27, (I), do Estatuto Social da Companhia, a convocação da Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, a ser realizada em 02 de outubro de 2024, nos termos da minuta do edital de convocação que fica arquivada na sede da Companhia e que será publicada e divulgada no prazo legal, bem como a submissão da respectiva proposta da administração, que foi devidamente rubricada pela mesa, arquivada na sede da Companhia. Ainda, consignar que as informações e os documentos relacionados às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia serão divulgados aos acionistas nos termos e prazos da legislação e regulamentação aplicáveis.

6. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente deu por encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

7. ASSINATURAS: Mesa: Presidente: Elie Horn; Secretário: Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu. Membros do Conselho de Administração: Elie Horn, Leo Krakowiak, Claudio Bruni, José Carlos Reis de Magalhães Neto e Kristian Schneider Huber.

A presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

São Paulo, 30 de agosto de 2024.

Mesa:

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu
Secretário