

LOCAWEB SERVIÇOS DE INTERNET S.A.

Companhia Aberta com Capital Autorizado

CNPJ/ME nº 02.351.877/0001-52

NIRE nº 35.300.349.482

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 25 DE MARÇO DE 2022

Data, Hora e Local: Aos 25 de março de 2022 (dois mil e vinte e dois dC – “2022” e/ou, cumulativamente, também “25/03/2022”), às 11:00 hs. (onze horas), na sede social da empresa Locaweb Serviços de Internet S.A. (“Companhia”, “Locaweb” e/ou “LwSA”), na Rua Itapaiúna, nº 2.434, Bairro do Jardim Morumbi, CEP 05.707-001, Município de São Paulo, Estado de São Paulo.

Convocação e Quórum de Instalação: Dispensada a convocação prévia, nos termos do Parágrafo Único do Artigo 15 do Estatuto Social da Companhia e Lei nº 6.404/76 (“Lei das SA’s”), tendo em vista a presença da totalidade dos membros de seu Conselho de Administração.

Composição da Mesa: Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Gilberto Mautner (“Presidente”), que convidou o Sr. Ricardo Gora (“Secretário”) para atuar como secretário.

Ordem do Dia: Reuniram-se todos os membros do Conselho de Administração da Companhia para, nos termos do Artigo 20, alínea “xiv”, de seu vigente Estatuto Social, deliberarem, aprovarem e consubstanciarem a respeito de: [A] orientação de voto da Companhia, a ser oportunamente proferido em Reunião de Sócios de sua subsidiária direta e integral, a empresa Tray Tecnologia em Ecommerce Ltda. (“TrayTecnologia”), que deliberará sobre a ratificação de pretéritas contratações firmadas no contexto de “Partes Relacionadas”, quais sejam: [A.1] Instrumento Particular de Contrato de Locação de Imóvel Comercial (“Contrato de Locação”), e, ainda, [A.2] Terceiro Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel não Residencial (“Terceiro Aditivo”), ambos firmados entre a TrayTecnologia e a empresa WW Marques Intermediação de Negócios Ltda. (“Locadora” ou “WW Marques”); [A.3] Contrato de Locação firmado entre a TrayTecnologia e a empresa WCM Empreendimentos Imobiliários Ltda-EPP (“Locadora” ou “WCM”); e, ainda, [A.4] instrumento particular de Comodato (“Contrato de Comodato”) firmado entre a TrayTecnologia e o Sr. Willians Cristiano Marques (“Comodante” ou “Willians Marques”); e, ainda, [B] outros assuntos do interesse geral da Companhia e/ou seus Administradores, bem como correlatos aos demais burocráticos trâmites administrativos subsequentes.

Deliberações: Após exame e discussão das matérias em objeto na “Ordem do Dia” do tópico imediatamente precedente, os membros do Conselho de Administração da Companhia deliberaram, votaram, aprovaram e consubstanciaram, por unanimidade e sem quaisquer ressalvas, o quanto segue:

[A] orientação de voto da Companhia, para ratificação, em Reunião de Sócia Unipessoal (“RSU”), de sua subsidiária integral TrayTecnologia, de pretéritas aprovações para contratações no contexto de “Partes Relacionadas”, dos seguintes instrumentos: [A.1] Contrato de Locação firmado entre a TrayTecnologia e a empresa Locadora WW Marques, pessoa jurídica de direito privado, com sede no Município de Marília, Estado de São Paulo, na Avenida das Esmeraldas, nº 821, sala 512, Bairro do Jardim Tangará, CEP 17.516-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 07.551.102/0001-44 (“Locadora”), para a locação de imóvel comercial localizado na Rua José Joaquim de Oliveira, nº 305, Bairro do Jardim Acapulco, Município de Marília, Estado de São Paulo, no originário valor principal mensal de R\$30.000,00 (trinta mil reais) e demais correlatos encargos/despesas locatícios assessórios, iniciando-se no dia 10/11/2021 e garantido vencimento para até o precípua dia 09/11/2026 (ou seja, até o total de 60 meses contados a partir da data de assinatura, eventualmente, prorrogáveis); [A.2] Terceiro Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel Não Residencial celebrado, também, entre a TrayTecnologia e a empresa WW Marques, acima qualificada, em 26 de novembro de 2012, para [A.2.1] acrescentar/incluir a locação da sala 02, de modo que, com o advento do referido Terceiro Aditivo firmado em 15 de dezembro de 2021, o objeto de aludida contratação passou a ser a locação das salas 01 e 02, do prédio comercial localizado na Avenida Alcides Lajes Magalhães, nº 130, Bairro do Jardim Acapulco, Município de Marília, Estado de São Paulo, com conseqüente acréscimo no valor principal do aluguel, que passou a ser de R\$ 52.891,94 (cinquenta e dois mil, oitocentos e noventa e um reais e noventa e quatro centavos) mensais; e, ainda, [A.2.2] substituir anterior índice contratual de reajuste anual, passando do originário IGPM/FGV para o atual IPCA/IBGE; [A.3] Contrato de Locação firmado entre a TrayTecnologia e a empresa Locadora WCM, pessoa jurídica de direito privado, com sede no Município de Marília, Estado de São Paulo, na Avenida das Esmeraldas, nº 821, sala 513, Bairro do Jardim Tangará, CEP 17.516-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 19.631.578/0001-74 (“Locadora”), para a locação do imóvel comercial localizado na Avenida Alcides Lajes Magalhães, Lotes 13, 14 e 15, quadra 10, Bairro do Jardim Acapulco, Município de Marília, Estado de São Paulo, no originário valor principal mensal de R\$3.000,00 (três mil reais) e demais correlatos encargos/despesas locatícios assessórios, iniciando-se no dia 10/11/2021 e garantido vencimento para até o precípua dia 09/11/2026 (ou seja, até o total de 60 meses contados a partir da data de assinatura, eventualmente, prorrogáveis); e, ainda, [A.4] Contrato de Comodato celebrado entre a TrayTecnologia e o Sr. Willians Marques, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 40.419.912 SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob o nº 320.058.868-31, residente e domiciliado no Município de Marília, Estado de São Paulo, a Rua Victório Primo, nº 677, Residencial de Recreio Maria Izabel (“Comodante”), para comodato do imóvel localizado na Rua José Joaquim de Oliveira, nº 351, Bairro do Jardim Acapulco, Município de Marília, Estado de São Paulo, iniciando-se no dia 10/10/2021 e garantido vencimento para até o precípua dia 05/02/22 (ou seja, até o total de 120 dias contados a partir de seu início, podendo ser convertido para a modalidade de locação, em caso de manifestação por parte da comodatária/Sociedade); e, ainda,

[B] fica a Diretoria desta Companhia (e, também, demais representantes legais devida/solenemente constituídos de forma prévia na própria TrayTecnologia) autorizada(os) a praticar(em) todos os atos necessários à consecução das deliberações ora aprovadas nos exatos termos desta reunião, bem como ratificados todos os demais correlatos atos então praticados pelos membros deste Conselho de Administração no presente e estrito sentido.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, encerrou-se esta solene reunião, da qual se lavrou a presente Ata expressa que, lida e aprovada, foi devidamente assinada, de comprovada forma remota, por todos os atuais

Membros do Conselho de Administração da Companhia ora identificados e presentes. São Paulo, SP, 25 de março de 2022. Assinaturas devidamente identificadas dos presentes: (aa) Mesa: Sr. Gilberto Mautner – “Presidente”; e, ainda, Sr. Ricardo Gora – “Secretário”. Membros do Conselho de Administração da Companhia: Sr. Gilberto Mautner; Sr. Ricardo Gora; Sra. Andrea Gora Cohen; Sr. Claudio Gora; Sr. Flavio Benício Jansen Ferreira; Sr. Carlos Elder Maciel de Aquino; Sr. German Pasquale Quiroga Vilardo; e, ainda, Sr. Sylvio Alves de Barros Netto.

A presente é cópia fiel da ata original lavrada em livro próprio da Companhia.

São Paulo, SP, 25 de março de 2022, às 11:00hs (onze horas).

Mesa:

Gilberto Mautner / “Presidente”

Ricardo Gora / (“Secretário”)

Esta página refere-se à Ata de Reunião do Conselho de Administração realizada pela empresa Locaweb Serviços de Internet S.A. em 25 de março de 2022, às 11:00 hs (onze horas).