

FATO RELEVANTE

EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA (bloco Mato Grosso)

Relações com Investidores
+55 (51) 32307797
ri@slcagricola.com.br

A **SLC Agrícola S.A.** (B3: SLCE3; ADR's: SLCJY; BLOOMBERG: SLCE3:BZ; Refinitiv: SLCE3.SA) ("SLC Agrícola"), em consonância com o artigo 157, parágrafo 4º, da Lei 6.404/76, conforme alterada e na Resolução nº 44 da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que notificou, nesta data, o Grupo Radar, por meio de suas subsidiárias ("Radar"), detentoras de propriedades agrícolas, a respeito do exercício do direito de preferência.

A Companhia comunica que **exerceu de forma irrevogável e irretroatável**, o direito de preferência para a aquisição da totalidade dos imóveis rurais que compõem o portfólio denominado "**Bloco Mato Grosso**".

O **Bloco Mato Grosso** compreende um conjunto de propriedades localizadas no Estado de Mato Grosso, totalizando aproximadamente **41.214 hectares físicos** de área de matrícula, que correspondem em aproximadamente a **28,8 mil hectares agricultáveis**, que historicamente oportunizam 100% de plantio de segunda safra. Em relação aos 28,8 mil hectares agricultáveis a Companhia já opera **17,6 mil hectares**. A aquisição será realizada na modalidade "**porteira fechada**", em caráter indivisível e em igualdade de condições com a proposta recebida pelas proprietárias dos ativos.

Principais condições da operação:

- **Valor total da transação: R\$ 1.850.000.000,00 (um bilhão e oitocentos e cinquenta milhões de reais);**
- **Estrutura de pagamento:**

Sinal de **R\$ 700.000.000,00 (setecentos milhões de reais)**, a ser depositado em conta vinculada (*escrow*), em até 5 (cinco) dias úteis contados a partir desta data, cujo valor deverá ser corrigido por 100,25% do CDI a partir de 5 (cinco) dias úteis contados a partir de 28 de maio de 2026;

Saldo de **R\$ 1.150.000.000,00 (um bilhão, cento e cinquenta milhões de reais)** a ser pago na data da lavratura das escrituras públicas de compra e venda, que deverá ocorrer até 30 de outubro de 2026.

- **Condições precedentes:** aprovação da transação pelo CADE, se aplicável, e demais condições precedentes a serem previstas nos documentos definitivos, conforme Documentos Vinculantes.

Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos através do e-mail do Departamento de Relações com Investidores – ri@slcagricola.com.br.

Porto Alegre, 26 de junho de 2026.

Ivo Marcon Brum
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

MATERIAL FACT

EXERCISE OF RIGHT OF FIRST REFUSAL (Mato Grosso Block)

Investor Relations
+55 (51) 32307797
ri@slcagricola.com.br

SLC Agrícola S.A. (B3: SLCE3; ADRs: SLCJY; BLOOMBERG: SLCE3:BZ; Refinitiv: SLCE3.SA) ("SLC Agrícola"), pursuant to Article 157, Paragraph 4, of Law No. 6,404/76, as amended, and CVM Resolution No. 44 issued by the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM"), hereby informs its shareholders and the market in general that, on this date, it notified Grupo Radar, through its subsidiaries ("Radar"), holders of agricultural properties, regarding the exercise of its right of first refusal.

The Company announces that it has **irrevocably and unconditionally exercised** its right of first refusal for the acquisition of all rural properties comprising the portfolio known as **"Mato Grosso Block."**

The **Mato Grosso Block** comprises a set of properties located in the State of Mato Grosso, totaling approximately **41,214 physical hectares** of registered area, which correspond to approximately **28.8 thousand arable hectares**, which historically enable 100% second-crop planting. The acquisition will be carried out on a turnkey basis, including all assets associated with the properties, indivisibly and under the same conditions as the proposal received by the asset owners.

Main terms and conditions of the transaction:

- **Total transaction amount: R\$1,850,000,000.00 (one billion, eight hundred and fifty million reais);**
- **Payment structure:**

Down payment of **R\$700,000,000.00 (seven hundred million reais)**, to be deposited into an escrow account within five (5) business days from this date, which amount shall be adjusted by 100.25% of the CDI rate as from five (5) business days counted from May 28, 2026;

Remaining balance of **R\$1,150,000,000.00 (one billion, one hundred and fifty million reais)** to be paid on the date of execution of the public deeds of purchase and sale, which shall occur by October 30, 2026.

- **Conditions precedent:** approval of the transaction by CADE, if applicable, and other conditions precedent to be set forth in the definitive documents, pursuant to the Binding Documents.

Any clarifications may be obtained by emailing the Investor Relations Department – ri@slcagricola.com.br.

Porto Alegre, June 26th, 2026.

Ivo Marcon Brum
CFO & IRO