

FATO RELEVANTE

Portfólio de Terras: Atualização 2026

Relações com Investidores
+55 (51) 3230.7797
ri@slcagricola.com.br

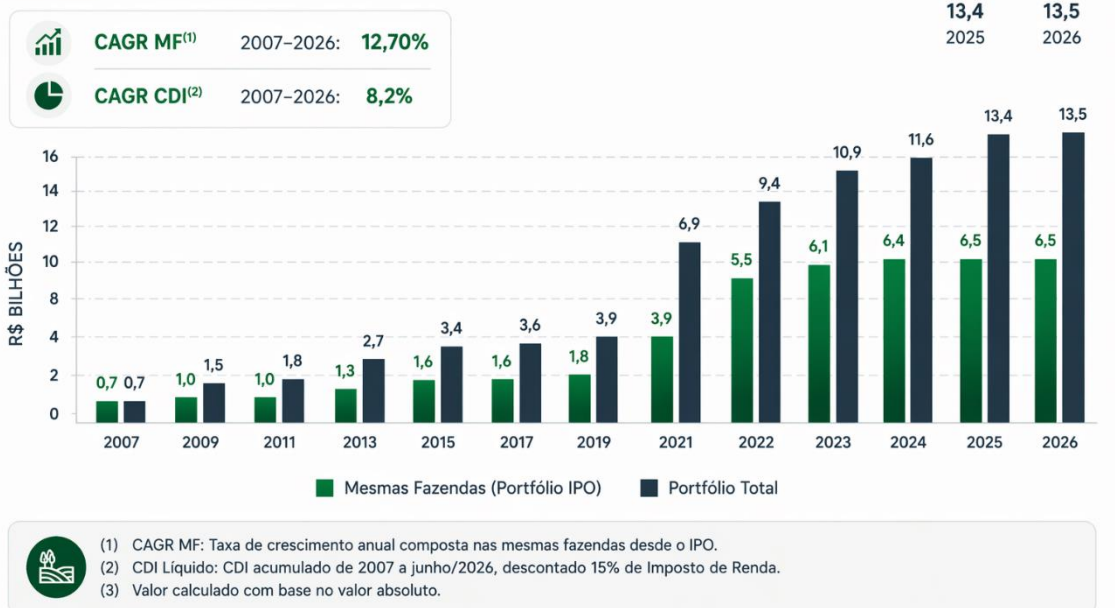
A **SLC Agrícola S.A.** (B3: SLCE3; ADR's: SLCJY; BLOOMBERG: SLCE3:BZ; Refinitiv: SLCE3.SA) ("SLC Agrícola") comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral o resultado da avaliação de terras 2026.

As terras de propriedade da Companhia, juntamente com aquelas vinculadas aos acordos de associação com Fundos de Investimento em Participações (FIPs), administrados pela BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, conforme informado em fato relevante de 6 de novembro de 2025, foram avaliadas pela consultoria independente Deloitte Touche Tohmatsu Ltda. em R\$ **13.526.780.000** (treze bilhões, quinhentos e vinte e seis milhões, setecentos e oitenta mil reais). Esse resultado representa uma **evolução de 1,0% no valor médio do hectare agricultável, que atingiu R\$ 59.534** (cinquenta e nove mil, quinhentos e trinta e quatro reais).

A seguir, apresentamos um gráfico com a evolução do valor total do portfólio de terras de propriedade e sob gestão da Companhia, com base nas avaliações independentes:

EVOLUÇÃO DO PORTFÓLIO DE TERRAS

R\$ BILHÕES



As avaliações consideram apenas a terra nua, não contemplam, portanto, prédios, instalações, benfeitorias e maquinário.

O valor líquido dos nossos ativos (Net Asset Value), atualizado pela nova avaliação do nosso portfólio de terras é a seguir demonstrado em **R\$ milhões**.

ATIVO	PASSIVO	NAV
Fazendas SLC Agrícola⁽¹⁾ (líquido de impostos) 11.622 Crédito relativo a Prejuízo Fiscal 244 Infraestrutura 3.665 Contas a Receber 553 Estoques 3.553 Ativos Biológicos 2.573 Caixa e Aplicações Financeiras 761 TOTAL ATIVOS 22.971	Fornecedores 1.023 Títulos a Pagar 381 Dívida Bruta (ajustada por derivativos) 7.154 Adiantamento de Clientes 589 TOTAL PASSIVOS 9.147	VALOR LÍQUIDO DOS ATIVOS (NAV) 13.824 NAV POR AÇÃO (498.745.930 ações) R\$ 27,7



(1) Valor líquido dos impostos e ajustado pela participação dos FIPs administrados pelo Banco BTG Pactual. Demais dados são baseados em valores contábeis com base no Balanço divulgado em 31/03/2026.

Em relação ao NAV divulgado em 31/03/2026, houve um **incremento de 0,6%**.

A metodologia de avaliação patrimonial empregada neste trabalho é amparada nas mais recentes normas e diretrizes da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, a qual disciplina conceitos, estabelece os critérios a serem empregados em trabalhos de avaliação patrimonial, define os métodos para determinação dos valores e visa os graus de fundamentação e precisão das avaliações, entre outras prescrições. Dentre os diversos métodos previstos para a avaliação de bens do ativo imobilizado, o aplicado foi o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado como definido pelas Normas NBR 14653-1 e NBR 14653-3 da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, que consiste em se determinar o valor de mercado de um bem através da comparação com outros similares, através de seus preços de venda, tendo em vista as suas características semelhantes. Nesse método, ajustes são procedidos através da utilização de fatores que visam corrigir eventuais diferenças entre os bens disponíveis no mercado e o bem objeto da avaliação.

Porto Alegre, 15 de junho de 2026.

Ivo Marcon Brum
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

MATERIAL FACT

Land Portfolio: 2026 update

Investor Relations Department
+55 (51) 3230.7797
ri@slcagricola.com.br

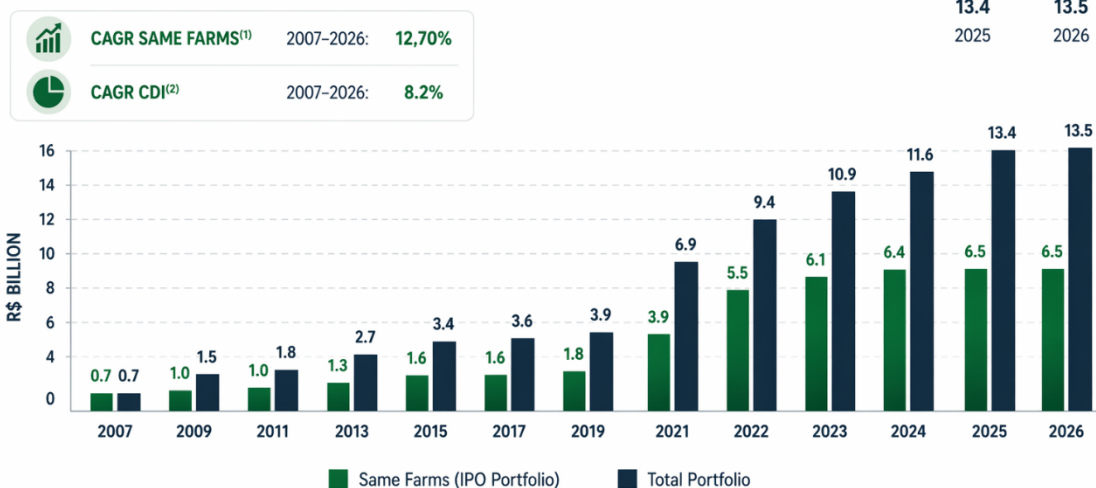
SLC Agrícola S.A. (B3: SLCE3; ADR's: SLCJY; BLOOMBERG: SLCE3:BZ; Refinitiv: SLCE3.SA) ("SLC Agrícola") announces to its shareholders and the market in general the result of the 2026 land valuation.

The Company's owned land, together with the areas linked to co-investment agreements with Private Equity Funds (FIPs), managed by BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, as disclosed in the Material Fact dated November 6, 2025, were appraised by the independent consulting firm Deloitte Touche Tohmatsu Ltda. at **R\$ 13,526,780,000** (thirteen billion, five hundred twenty-six million, seven hundred eighty thousand reais). **This result represents a 1.0% increase in the average value per arable hectare, which reached R\$ 59,534** (fifty-nine thousand, five hundred thirty-four reais).

Below, we present a chart showing the evolution of the total value of the Company's land portfolio, both owned and under management — based on independent appraisals:

EVOLUTION OF LAND PORTFOLIO

R\$ BILLION



(1) CAGR Same Farms: Compound annual growth rate of the same farms since the IPO.

(2) CDI: Accumulated CDI from 2007 to June/2026, net of 15% income tax.

(3) Calculated based on absolute value.

The appraisals consider only the land and disregard any buildings, facilities, improvements or machinery.

The Net Asset Value, updated by the new valuation of our land portfolio, in **R\$ millions**, is shown below:

ASSETS	LIABILITIES	NAV
Fazendas SLC Agrícola⁽¹⁾ (net of taxes) 11,622 Tax Credit Recoverable (Prepaid Taxes) 244 Infrastructure 3,665 Accounts Receivable 553 Inventories 3,553 Biological Assets 2,573 Cash and Cash Equivalents 761 TOTAL ASSETS 22,971	Suppliers 1,023 Accounts Payable 381 Gross Debt (adjusted for derivatives) 7,154 Advances from Customers 589 TOTAL LIABILITIES 9,147	NET ASSET VALUE (NAV) 13,824 NAV PER SHARE (498,745,930 shares) R\$ 27.7

⁽¹⁾ Net value of assets after taxes and adjusted for the participation in FIPs managed by Banco BTG Pactual. All other data is based on accounting values as of the Balance Sheet dated March 31, 2026.

Compared to the NAV disclosed on March 31, 2026, there was an increase of **0.6%**.

The fixed asset appraisal methodology applied to this work is supported by the latest standards and guidelines issued by the Brazilian Association of Technical Standards (ABNT), which define concepts, set the criteria to be adopted in fixed asset appraisals, define valuation methods, and set the basis and accuracy of appraisals, among other provisions. Among the several fixed asset appraisal methods, the applied one was the Direct Market Data Comparison Method – as set forth in NBR 14653-1 and NBR 14653-3 of the Brazilian Association of Technical Standards (ABNT) – which consists of determining the market value of an asset by comparing it to similar items, based on their sales prices, in view of their similar characteristics. Under this method, factors are used to adjust the values in order to level out any differences between the assets available in the market and the asset subject to appraisal.

Porto Alegre, 15th of June de 2026.

Ivo Marcon Brum
CFO & IRO