

## **PET CENTER COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S.A.**

*Companhia Aberta*

CNPJ/ME nº 18.328.118/0001-09

NIRE 35.300.453.824

### **FATO RELEVANTE**

**Pet Center Comércio e Participações S.A.** ("Companhia" ou "Petz"), em cumprimento ao disposto no art. 157, § 4º, da Lei nº 6.404 de 1976 e no art. 3º da Resolução CVM nº 44 de 2021, vem a público comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que celebrou, nesta data, com a Selected Participações S.A. ("Holding Petix"), um Contrato de Compra e Venda, Incorporação de Ações e Outras Avenças ("Contrato de Compra e Venda"), contendo os termos e condições de operação, que, uma vez consumada, resultará na titularidade direta, pela Companhia, de 100% das ações de emissão da Holding Petix e, indiretamente, da totalidade das ações ou quotas, conforme aplicável, das suas subsidiárias Petix Company LLC e Petix Indústria, Comércio, Importação e Exportação de Produtos Gerais para Animais Domésticos Ltda. ("Operação").

#### **Petix**

Fundada em 2007 por Rogério Haddad e Luiz Fernando Reis Lourenço, a Petix se tornou rapidamente líder de vendas na categoria de tapetes higiênicos e uma das marcas mais reconhecidas no mercado Pet no Brasil. Com uma tecnologia exclusiva, proprietária e *eco-friendly*, a Petix, especialmente por meio da marca SuperSecção, é referência em alta performance (absorção), com uma proposta de valor única e um posicionamento *premium*.

Através de uma planta industrial localizada em Monte Mor, no estado São Paulo, a Petix opera a única fábrica do mundo que integra o processo de produção de tapetes higiênicos com o reprocessamento (despolpadora) de fraldas humanas não utilizadas para obtenção de sua principal matéria prima, o gel absorvente. Com essa tecnologia, a Petix é capaz de reprocessar mais de 600 milhões de fraldas humanas não utilizadas por ano que seriam descartadas. Em 2021, o faturamento bruto estimado da Petix é de R\$135 milhões, representando um CAGR de cerca de 29% no período compreendido entre 2019 e 2021

As marcas *core* SuperSecção (Brasil) e WizSmart (EUA) representam mais de 70% das vendas totais da Petix, enquanto as demais marcas com presença no mercado local (FLOP – marca de entrada para tapetes higiênicos, BabyPads – fraldas para cães, SuperPremium – marca ultra premium de tapetes e Silipetix – areia para gatos) representam cerca de 30%.

Com um modelo B2B com distribuição já estabelecida no Brasil, a Petix possui clientes que incluem as principais redes do canal pet especializado, além de mais de 8.000 pequenos pet shops e 4 redes de varejistas alimentares no Brasil. Além disso, a Petix possui presença

internacional, com destaque para a operação no mercado norte-americano, onde atua através da marca WizSmart. Com presença na Amazon e em mais de 2.400 pontos de venda através de um produto com proposta de valor diferenciada, a Petix pretende continuar ganhando relevância no canal especializado Pet e também no segmento de *superstores*.

### **Valor e Estrutura da Operação**

No âmbito da Operação, a Petix foi avaliada em R\$70 milhões de Valor da Empresa (*Enterprise Value*). Tal valor está sujeito a ajustes usuais neste tipo de transação para refletir a variação da dívida líquida e do capital de giro a serem apurados na data de fechamento da Operação. Se existente, o ajuste de preço será realizado em moeda corrente nacional e não impactará o número de ações emitidas em decorrência da Incorporação de Ações.

Nos termos do Contrato de Compra e Venda, a Operação será efetivada mediante: (i) a incorporação, pela Companhia, de ações representativas de 51,00% das ações de emissão da Holding Petix, que corresponderá ao valor de R\$35.000.000,00 ("Incorporação de Ações") na data de efetivação da Operação; e (ii) a aquisição, pela Companhia, de ações representativas de 49,00% das ações de emissão da Holding Petix, mediante o pagamento na data de fechamento de R\$ 24.860.935,00.

Na data de efetivação da Incorporação de Ações, os acionistas da Petix receberão 1.650.450 novas ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal, de emissão da Companhia. Para definição do preço de emissão das ações da Companhia no âmbito da Incorporação de Ações, foi considerada a média ponderada pelo volume de negociação (*Volume Weighted Average Price – VWAP*) das ações ordinárias de emissão da Companhia (PETZ3) nos 120 pregões imediatamente anteriores a 26 de janeiro de 2022, data de assinatura do Contrato de Compra e Venda.

Caso a Holding Petix atinja determinadas métricas de desempenho, conforme fixado no Contrato de Compra e Venda, a Companhia poderá pagar, como preço adicional, aos atuais acionistas da Holding Petix, até R\$10.000.000,00 divididos em três parcelas relativas ao desempenho verificado nos anos de 2023, 2024 e 2025.

Adicionalmente, mediante a efetivação da Operação, os acionistas da Holding Petix Srs. Rogério José Jovino Haddad, Luiz Fernando Reis Lourenço e Hans Krister Holm, continuarão a atuar na qualidade de gestores da Petix.

Os acionistas da Petix se comprometem a não negociar suas ações da Petz por prazo contratualmente definidos: liberação do montante equivalente a 33% das novas ações no terceiro, quarto e quinto aniversário da data de fechamento, respectivamente.

A Incorporação de Ações dependerá de aprovações societárias pertinentes e, a consumação da Operação está condicionada à verificação de determinadas condições suspensivas usuais a esse tipo de operação, incluindo a sua aprovação pelo Sistema Brasileiro de Defesa da Concorrência, composto pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica - CADE e pela Secretaria de Acompanhamento Econômico do Ministério da Economia - SAE.

Visto que as ações da Companhia são dotadas de liquidez e dispersão no mercado, a aprovação da Incorporação de Ações pela assembleia geral da Petz não conferirá direito de retirada aos acionistas eventualmente dissidentes da deliberação, nos termos do artigo 137, inciso II, da Lei das S.A.

A Companhia reitera seu compromisso de manter os acionistas e o mercado em geral informados sobre informações relevantes da Operação e de quaisquer outros assuntos que possam ser do interesse do mercado.

São Paulo/SP, 26 de janeiro de 2022.

**Aline Ferreira Penna Peli**  
Diretora Financeira e de Relações com Investidores