SulAmérica Debêntures Incentivadas CDI Ativo

FIF Investimento em Infraestrutura RF Resp. LTDA.

CNPJ: 56.973.849/0001-04

SulAmérica Investimentos

Política de Investimento

É uma estratégia de investimento que alocarem ativos de Infraestrutura (Lei 12.431/2011) nos diferentes setores do mercado tais como: telecom, energia elétrica, concessão de rodovias, saneamento entre outros.
O gestor poderá fazer operações de risco de mercado na parcela que excede os 85% de alocação em crédito.

Objetivo / Público Alvo

O Fundo busca superar o CDI a longo prazo e é destinado a investidores em geral, sem incidência de IR para investidores pessoa física.

Tabela de Risco



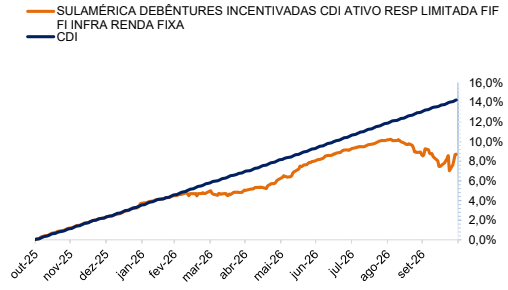
Rentabilidade

		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	Acum Ano
2025	Fundo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,12%	1,14%	**2,27%**
	%CDI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,62%	93,82%	**15,84%**
2026	Fundo	1,35%	0,77%	0,46%	0,13%	0,99%	1,80%	1,11%	0,79%	-1,30%	0,05%	-	-	**6,29%**
	%CDI	116,02%	77,33%	37,85%	11,55%	92,40%	161,01%	91,66%	72,59%		4,33%	-	-	**53,80%**

Rentabilidade Histórica

	Fundo	CDI	%CDI
6 meses	3,47%	6,84%	50,66%
Desde o início	8,72%	14,25%	61,17%

Retorno Acumulado



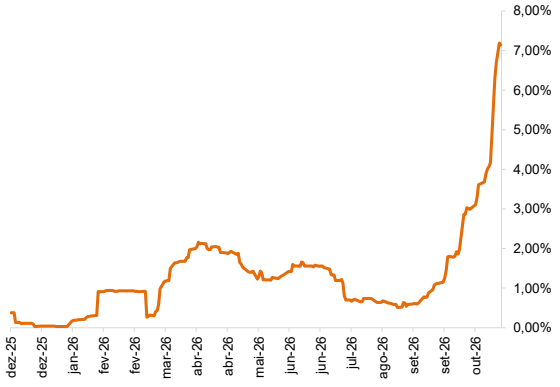
Dados Estatísticos

Volatilidade desde início:		2,40%
Sharpe desde início		-2,08
% meses acima do benchmark desde o início:		34,94%
Maior retorno mensal:		1,80%
Menor retorno mensal:		-1,30%
Patrimônio no dia:	R$	179.475.054,41

Características

Data de Início:	31/10/2025
Movimentação Inicial:	R$ 500,00
Mínimo para Movimentação:	R$ 500,00
Aplicações:	Conversão da cota em D+0
Resgates:	Conversão da cota em D+30 corridos e crédito em D+1 útil após cotização
Regime de Cotas:	Fechamento
Horário de Movimentação:	Até as 14:30hs
Taxa de Administração:	1,00% a.a.
Taxa de Performance:	20% sobre o que exceder o CDI
Administradora:	SulAmérica Investimentos DTVM S.A.
Gestora:	SulAmérica Investimentos Gestora de Recursos S.A.
Custódia e Controladoria:	Banco Bradeco
Auditoria:	ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S/S LTDA
Código ANBIMA:	F0001318314
Classificação ANBIMA:	Renda Fixa Duração Livre Crédito Livre
CNPJ:	56.973.849/0001-04
Conta para aplicação:	Banco Bradesco - ag 2856-8 c/c 51627-9
Tributos:	Imposto de Renda (IR): Investidores pessoas físicas - isentos de IR sobre o rendimento e ganho de capital; Imposto de 15% a 22,5% sobre o rendimento apurado, dependendo do prazo médio da carteira superior a 365 dias.

Volatilidade Acumulada



ESTE FUNDO TEM MENOS DE 12 (DOZE) MESES. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE UM FUNDO DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL A ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 (DOZE) MESES.

• TAXA DE ADMINISTRAÇÃO É APROPRIADA DIARIAMENTE SENDO PAGA MENSALMENTE ATÉ O 10º DIA ÚTIL DO MÊS SUBSEQUENTE AO VENCIDO. • TAXA DE PERFOMANCE: O VALOR DEVIDO SERÁ PAGO SEMESTRALMENTE, POR PERÍODOS VENCIDOS, OU NO RESGATE DE COTAS, O QUE OCORRER PRIMEIRO. • ESTE DOCUMENTO FOI PRODUZIDO PELA SULAMÉRICA INVESTIMENTOS DTVM, COM FINS MERAMENTE INFORMATIVOS, NÃO SE CARACTERIZANDO COMO OFERTA OU SOLICITAÇÃO DE INVESTIMENTO OU DESINVESTIMENTO DE ATIVOS. • APESAR DO CUIDADO UTILIZADO TANTO NA OBTENÇÃO QUANTO NO MANUSEIO DAS INFORMAÇÕES APRESENTADAS, A SULAMÉRICA INVESTIMENTOS NÃO SE RESPONSABILIZA PELA PUBLICAÇÃO ACIDENTAL DE INFORMAÇÕES INCORRETAS, NEM TAMPOUCO POR DECISÕES DE INVESTIMENTO TOMADAS COM CKSE NAS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE DOCUMENTO, AS QUAIS PODEM INCLUSIVE SER MODIFICADA SEM COMUNICAÇÃO • A RENTABILIDADE DIVULGADA JÁ É LÍQUIDA DAS TAXAS DE ADMINISTRAÇÃO, DE PERFORMANCE E DOS OUTROS CUSTOS PERTINENTES AO FUNDO, MAS NÃO É LÍQUIDA DE IMPOSTOS. • RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO- FGC. • PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE UM FUNDO DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL A ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 (DOZE) MESES. • DESCRIÇÃO DO TIPO ANBIMA PODE SER ENCONTRADA NO INFORMATIVO DO FUNDO • HÁ FUNDOS QUE PODEM UTILIZAR ESTRATÉGIAS COM DERIVATIVOS QUE PODEM RESULTAR EM SIGNIFICATIVAS PERDAS PATRIMONIAIS PARA SEUS COTISTAS, PODENDO INCLUSIVE ACARRETAR PERDAS SUPERIORES AO CAPITAL APLICADO E A CONSEQUENTE OBRIGAÇÃO DO COTISTA DE APORTAR RECURSOS ADICIONAIS, PARA COBRIR O PREJUÍZO DO FUNDO. • LEIA A LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS (SE HOUVER) E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE INVESTIR.
Para investir acesse: www.sulamericainvestimentos.com.br. Ouvidoria 0800 725 3374. • MANTENHA SEMPRE SEUS DADOS CADASTRAIS ATUALIZADOS. A ATUALIZAÇÃO CADASTRAL É FUNDAMENTAL PARA UMA COMUNICAÇÃO MAIS EFICIENTE, SEGURA E CONTÍNUA. EM CASO DE DÚVIDAS, LIGUE PARA NOSSA CENTRAL DE RELACIONAMENTO PELO NÚMERO 0800 0178700 OU ENVIE E-MAIL PARA investimentos@sulamerica.com.br. SAC – Reclamações, Cancelamentos e Informações Institucionais 0800 7220504.

Autorregulação ANBIMA
Distribuição de Produtos de Investimento