

**HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.**  
*Companhia Aberta de Capital Autorizado*  
CNPJ/MF n.º 49.263.189/0001-02  
NIRE 35.300.340.337 | Código CVM n.º 20877

**COMUNICADO AO MERCADO**  
**REALIZAÇÃO DO EVENTO “SÓ A HELBOR TEM”**  
**SÃO PAULO**

Mogi das Cruzes, 02 de dezembro de 2024 – A Helbor Empreendimentos S.A. (B3: HBOR3) em cumprimento a Resolução CVM nº 44/21 e artigo 26 do Regulamento do Novo Mercado, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que realizou, neste final de semana, o evento “Só a Helbor tem” exclusivamente na cidade de São Paulo.

Mais uma vez o evento se mostrou um sucesso nas vendas de unidades em estoque da Companhia, somando R\$ 155,4 milhões de VGV Total vendido sendo 59% Parte Helbor. Das vendas totais do evento, R\$ 27,1 milhões serão reconhecidos no resultado via Equivalência Patrimonial e R\$ 128,3 milhões serão Consolidados.

**Leonardo Fuchs Piloto**  
**Diretor Financeiro e de Relações com Investidores**