

Sumário

OBJETIVO	2
PÚBLICO-ALVO	2
DIRETRIZES	2
FOCO NO CLIENTE	2
PROMOVER A CULTURA ASG	2
AMBIENTAL	3
SOCIAL	3
GOVERNANÇA	3
ENVOLVIMENTO COM AS PARTE RELACIONADAS	4
COMPROMISSO DA ALTA DIREÇÃO.....	4

OBJETIVO

Esta Política tem como objetivo orientar e estabelecer o compromisso da Helbor com o desenvolvimento economicamente sustentável, orientando sobre os princípios e diretrizes de negócios que alinhem as suas decisões estratégicas e atividades operacionais com seus interesses ambientais, sociais e de governança corporativa.

PÚBLICO-ALVO

Todas as áreas da Helbor, seus respectivos colaboradores em todos os níveis hierárquicos. Além de toda e qualquer pessoa, física ou jurídica, que venha se relacionar com a Companhia.

DIRETRIZES

A Helbor atua no mercado de incorporação imobiliária e tem como propósito construir imóveis com alto padrão de qualidade sem abrir mão da sustentabilidade do seu negócio, baseado nos seguintes princípios:

FOCO NO CLIENTE

Todos os empreendimentos desenvolvidos pela Helbor buscam a satisfação do cliente em primeiro lugar, desde a sua concepção até a relação pós-venda com o cliente. Para isso, busca a melhoria constante em seus processos, oferecendo soluções socioambientais inovadoras para os produtos. Tem como compromisso primordial a entrega do produto em conformidade com o que foi vendido dentro do prazo estabelecido.

PROMOVER A CULTURA ASG

A Companhia deve atuar proativamente no engajamento de todos os seus líderes e colaboradores na promoção de iniciativas alinhadas aos temas ligados ao meio-ambiente, social e de governança corporativa. As estratégias organizacionais e suas metas devem estar alinhadas no contexto ASG.

AMBIENTAL

A companhia deve estabelecer práticas que visem um menor impacto ambiental através: (i) da melhor utilização dos recursos e (ii) de uma gestão responsável de resíduos que deve ser contínuo para todos os nossos empreendimentos e áreas administrativas.

A Helbor deve utilizar conscientemente os insumos naturais, energia e resíduos, através de iniciativas que visem reduzir, reutilizar e reciclar, além de buscar, sempre que possível, a substituição de equipamentos e produtos com o objetivo de utilizar melhor estes recursos naturais.

SOCIAL

A responsabilidade social deve permear todas as esferas de atuação da Helbor, através de uma atuação ética, empática e alinhada com a sustentabilidade do seu negócio. Serão promovidas ações que visem o bem-estar, saúde e segurança de seus colaboradores e fornecedores. Além da implementação de programas que gerem oportunidades de desenvolvimento para jovens em início de carreira e capacitação e treinamento aos colaboradores e fornecedores, objetivando o desenvolvimento humano e a formação de um time de excelência.

A comunidade no entorno dos empreendimentos da Helbor, independentemente da fase: inicial, durante e pós-obras, deve ser respeitada e por este motivo devemos manter uma estratégia de aproximação com este público, desenvolvendo ações que visem a manutenção do seu bem-estar, além do cumprimento de toda a legislação vigente.

GOVERNANÇA

Com seu capital aberto desde 2007, no mais alto nível de governança, na B3, a Helbor reforça o seu compromisso com as melhores práticas de governança corporativa: transparência na divulgação das informações, sempre de forma tempestiva, imparcial e igualitária independente do público.

A companhia deve manter um canal de comunicação confidencial para reclamações e denúncias, que pode ser acessado anonimamente. Através deste canal, qualquer pessoa pode denunciar atitudes ou ações que não estejam em conformidade com os princípios estabelecidos pela Helbor.

ENVOLVIMENTO COM AS PARTE RELACIONADAS

Os diversos públicos com os quais a Helbor se relaciona devem respeitar esta Política, prezando pelo relacionamento transparente e ético entre as partes relacionadas. Desta forma, a companhia deve buscar a promoção de atitudes que resultem em um maior engajamento e alinhamento no relacionamento da companhia com as partes relacionadas. Este engajamento deve ser feito por todas as áreas da Helbor.

Devemos adotar práticas sustentáveis com as partes relacionadas em todas as etapas da cadeia, desde a concepção de um empreendimento até a entrega ao cliente. Desta forma, reiteramos nosso compromisso com as práticas sustentáveis, tornando o nosso negócio mais eficiente e responsável.

COMPROMISSO DA ALTA DIREÇÃO

Os membros do conselho de administração e diretoria entendem a importância e impactos causados pela atividade da Helbor. Por isso, acreditam na necessidade de criar e promover uma agenda contínua de assuntos relacionados ao tema ambiental, social e de governança corporativa. Desta forma acredita que irá construir e promover mudanças positivas na percepção e reputação da empresa, gerando valor ao seu negócio e aos acionistas de forma sustentável. Neste contexto, a alta direção da Helbor se compromete em adotar a prática ESG e atuar de forma ética, empática e transparente em todas as ações descritas neste documento.