

RNI LANÇA EMPREENDIMENTO BOSQUE DOS IPÊS COM 80% DAS UNIDADES COMERCIALIZADAS

São José do Rio Preto, 07 de junho de 2021.

A RNI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A. (B3:RDNI3) anuncia o lançamento do empreendimento Bosque dos Ipês, localizado em Campo Grande, no estado de Mato Grosso do Sul. Serão ofertadas 142 casas de três dormitórios sendo uma suíte, com metragens de 91,77m² ou 118,84m².

Em continuidade a sua estratégia de negócios desenvolvendo regiões onde atua, a incorporadora RNI, do grupo Rodobens, lança o novo residencial, além de ampliar as opções de moradia na região de Mato Grosso do Sul, que registrou um crescimento nos financiamentos imobiliários no último ano.



- ▶ Lançamento: Junho/2021.
- ▶ Residenciais: 142 casas de três dormitórios sendo uma suíte, com metragens de 91,77m² ou 118,84m².
- ▶ Localização: Avenida Aracy Teixeira Nahas, 374, Lote FA2A, Nossos Estados, Campo Grande/MS.
- ▶ Valor Geral de Vendas (VGV): R\$ 81,8 milhões

Sobre a RNI

Fundada em São José do Rio Preto em 1991, com a missão de desenvolver empreendimentos imobiliários de qualidade em todo o Brasil, a construtora e incorporadora RNI, celebra 30 anos de atuação no setor, transformando e desenvolvendo as regiões onde atua. Aliada a uma estratégia de expansão nacional, a empresa contabiliza desde sua fundação 192 empreendimentos lançados em todo o Brasil com atuação em 59 cidades de 12 estados brasileiros. Com capital aberto desde 2007, lançou mais de 72 mil unidades, somando 6,9 milhões de m² construídos, e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores grupos empresariais do país, com atuação nos segmentos financeiro e de varejo automotivo – Banco, Consórcio, Corretora de Seguros, Leasing & Locação, Automóveis e Veículos Comerciais. A RNI participa do programa governamental Casa Verde Amarela (antigo Minha Casa Minha Vida), com os seus empreendimentos no segmento faixa 3. Com atuação nacional, o grupo tem tradição de mais de 70 anos. www.rni.com.br.

Para informações adicionais, entre em contato com:

Relações com investidores – RNI Negócios Imobiliários S.A

Fone: + 55 17 2137-1874

E-mail: rni.ri@rni.com.br

Site: <http://ri.rni.com.br>



RNI lança primeiro condomínio de casas em Campo Grande com 80% das unidades comercializadas

Incorporadora segue com projeto de expansão regional, com foco no interior e nas regiões do agronegócio.

Em continuidade a sua estratégia de expansão nacional, desenvolvendo regiões onde atua, a construtora e incorporadora RNI, do grupo Rodobens, que completa trinta anos de atuação no setor, lança seu quarto empreendimento em 2021. Bosque dos Ipês é o novo condomínio de casas a ser construído pela construtora em Campo Grande, Mato Grosso do Sul, e já conta com 80% das unidades vendidas. O novo residencial de 142 unidades, sendo 105 térreas e 37 sobrados, terá um Valor Geral de Vendas (VGV) de R\$ 81,8 milhões.

Com o sucesso da incorporadora na região, o condomínio fechado será o 192º empreendimento da RNI em território nacional. A ser construído em localização estratégica, em frente ao Shopping Bosque dos Ipês, atendendo a crescente demanda da região, o novo residencial ocupará um terreno de 53,1 mil metros quadrados, com casas autônomas de 91,77m² ou 118,84m².

“Mato Grosso do Sul tem sido parte importante de nossa estratégia de negócios, tanto que estamos lançando o primeiro empreendimento em Campo Grande com grande aceitação na região. Com o Bosque dos Ipês, a incorporadora aposta na tendência de casas maiores de até 118,84 m² e o consumidor contará também com a habitual qualidade e excelência dos empreendimentos da RNI”, diz Henrique Cerqueira, diretor de vendas, marketing e novos negócios da RNI, que lembra também que essa conquista foi alcançada de maneira inovadora, utilizando as novas ferramentas e estratégias adotadas pela companhia, sem que fosse necessário utilizar meios tradicionais como decorado e estande de vendas.

De acordo com uma pesquisa da Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip), registrou-se um crescimento em Mato Grosso do Sul nos financiamentos imobiliários. Mesmo durante a pandemia, a comercialização das unidades cresceu 39% de março a maio de 2020.

Bosque dos Ipês - benefícios e facilidades

O novo residencial Bosque dos Ipês segue a tendência de moradias mais modernas, ampla área de lazer e convívio. As casas do novo condomínio com 91,77m² ou 118,84m² terão três dormitórios, sendo uma suíte, e duas vagas de garagem. As unidades serão entregues com piso porcelanato em todos os ambientes, estrutura para medição individualizada de água e preparação para instalação de aparelhos de ar-condicionado nos dormitórios e suíte, infraestrutura com fiação para instalação futura de TV (sistema de antena coletiva) na sala de estar e na suíte master, banca na cozinha com frontão em granito e cuba em inox, e tomadas USB na sala e suíte master. “Esse pacote de



soluções dispensa a necessidade de reformas iniciais e possibilita a mudança dos moradores logo após a entrega do condomínio”, explica Cerqueira.

Com 12 itens proporcionando comodidade para pais, filhos e pets, o novo empreendimento contará com um complexo de lazer e recreação próximo à entrada do condomínio. As áreas comuns contarão com salão de festas, quiosques com churrasqueira, playground, piscinas adulto e infantil, quadra gramada, academia interna, espaço fitness, bicicletário, horta comunitária e *pet place*. “Esse lançamento além de trabalhar conceitos tradicionais nas áreas de lazer, também traz itens inovadores para este empreendimento que possui um padrão mais elevado”, acrescenta Cerqueira.

O Bosque dos Ipês é o primeiro empreendimento lançado pela RNI em Campo Grande, e o segundo empreendimento lançado no Mato Grosso do Sul, juntos somam mais de 700 casas no estado. Esse empreendimento conta com os benefícios do programa Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), que é uma linha de financiamento ofertada por instituições financeiras públicas e privadas, destinadas majoritariamente para a compra de imóveis. As instituições captam e direcionam os recursos da caderneta de poupança para o crédito imobiliário.

E-commerce e estande de vendas

Para dar suporte ao público levando também em consideração os protocolos atuais de saúde no combate ao Covid-19, a RNI acaba de lançar uma [plataforma online](#) onde o consumidor poderá realizar todo o procedimento de compra do apartamento que vai desde visualização das plantas das unidades, a realização de tours virtuais, passando pelas simulações de financiamento até a aprovação e efetivação da compra completamente online. Além disso, por meio da plataforma é possível fazer o agendamento de visitas ao imóvel decorado do empreendimento. Dessa forma, o consumidor poderá obter mais informações sobre o Bosques dos Ipês sem sair de casa. Com o sucesso de vendas do produto e considerando a lista de espera para aquisição, a incorporadora contará com um ponto de apoio no Shopping Bosque dos Ipês, na Avenida Cônsul Assaf Trad, 4796 – Loja nº 142 – Piso Térreo (ao lado da Riachuelo) - Parque dos Novos Estados, e abre espaço para novos negócios na região.

Sobre a RNI

Fundada em São José do Rio Preto em 1991, com a missão de desenvolver empreendimentos imobiliários de qualidade em todo o Brasil, a construtora e incorporadora RNI, celebra 30 anos de atuação no setor, transformando e desenvolvendo as regiões onde atua. Aliada a uma estratégia de expansão nacional, a empresa contabiliza desde sua fundação 192 empreendimentos lançados em todo o Brasil com atuação em 59 cidades de 12 estados brasileiros. Com capital aberto desde 2007, lançou mais de 72 mil unidades, somando 6,9 milhões de m² construídos, e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores grupos empresariais do país, com atuação nos segmentos financeiro e de varejo automotivo – Banco, Consórcio, Corretora de Seguros, Leasing & Locação, Automóveis e Veículos Comerciais. A RNI participa do programa governamental Casa Verde Amarela (antigo Minha Casa Minha Vida), com os



seus empreendimentos no segmento faixa 3. Com atuação nacional, o grupo tem tradição de mais de 70 anos. www.rni.com.br.

Contatos para imprensa:

Weber Shandwick

<http://www.webershandwick.com.br/>

Priscilla Poubel – ppoubel@webershandwick.com

Telefone: (21) 9 9150-8110 | (21) 9 8351-0185

Paulo Lima – plima@webershandwick.com

Telefone: (11) 98398-6996

Andrea Pontes – apontes@webershandwick.com

Telefones: (11) 99519-6939