

INSTRUCCIONES PAGO IMPUESTO SUSTITUTIVO DE IMPUESTOS FINALES (ISIF)

Por la presente, en mi calidad de accionista de Plaza S.A. (“Mallplaza” o la “Sociedad”), declaro lo siguiente:

1. Que en Sesión de Directorio celebrada el 27 de noviembre de 2024, se acordó distribuir un dividendo provisorio de \$22 por acción, para ser pagado a partir del 17 de diciembre de 2024, a los accionistas inscritos en el registro respectivo a la medianoche del quinto día hábil anterior a dicha fecha, esto es, al día 11 de diciembre de 2024 (el “Dividendo Provisorio”).

2. Que, sin estar obligada a ello pero con el fin de atender razonablemente las preferencias de sus accionistas, ha decidido extenderle a Ud. la posibilidad de instruir a la Sociedad para que pague por cuenta del respectivo accionista el Impuesto Sustitutivo de Impuestos Finales (“ISIF”) establecido en la Ley N° 21.681 y las instrucciones respectivas impartidas por el Servicio de Impuestos Internos (“SII”), en particular, la Circular N° 34 de 2024, Resolución Exenta N° 76 de 2024 y el Oficio Ordinario N° 2.150 de 7 de noviembre de 2024.

3. Que, en caso de que opte por pagar el ISIF por todas o algunas de las acciones inscritas a mi nombre, estaré autorizando desde ya a Mallplaza para que descunte un 12% del monto del Dividendo Provisorio que me corresponda, para que sea destinado por la Sociedad a pagar el ISIF aplicable a la utilidad que se distribuya a dichas acciones, con lo cual se entenderá que dichas utilidades se encuentran con su tributación cumplida, esto es, rentas que no tienen pendiente la aplicación de impuesto global complementario o impuesto adicional.

4. Que, efectuado el pago del ISIF de acuerdo a lo anterior, Mallplaza me distribuirá el saldo neto del Dividendo Provisorio correspondiente a las acciones respectivas, de acuerdo con los procedimientos habituales de pago de dividendos.

5. Que tengo conocimiento que puedo otorgar dicha instrucción a Mallplaza por la totalidad de las acciones con que estoy registrado o solo algunas de ellas, por lo cual en la tabla “Detalle de Instrucciones” contenida en el N° 10 de esta declaración, puedo especificar el número total de acciones por las cuales doy las instrucciones respectivas.

6. Que, estando en conocimiento de lo anterior, teniendo la posibilidad de buscar asesoraría tributaria experta para mi caso particular y habiéndolo evaluado suficientemente, por este acto instruyo a Mallplaza a pagar el ISIF con cargo al Dividendo Provisorio que me corresponda por las acciones referidas en tabla “Detalle de Instrucciones” contenida en el N° 10 de esta declaración, y que una vez efectuado dicho pago, se me distribuya el saldo de acuerdo a los procedimientos habituales de pago de dividendos. Por las restantes acciones que se encuentren inscritas a mi nombre y que no hayan sido incluidas dentro de las instrucciones antes indicadas para el pago del ISIF, declaro estar en conocimiento de que ellas se sujetarán al régimen de tributación general a la renta.

7. Que si por cualquier causa la Sociedad no recibe oportunamente y debidamente completas estas instrucciones de cualquier accionista respecto de su opción, y/o si comunica su decisión de forma errada confusa o manifestando que no quiere aplicar el régimen ISIF, se aplicará el régimen tributario general.

8. Que estas instrucciones tendrán el carácter de irrevocables.

9. Que estoy en conocimiento de que PLAZA S.A. emitirá oportunamente las declaraciones y certificaciones tributarias aplicables y que estas instrucciones se deberán enviar, conforme lo relacionado en el Oficio N°2.150, a más tardar a las 12:00 hrs. (mediodía) del 12 de diciembre de 2024, al correo electrónico dividendosdcvr@dcv.cl con copia al correo inversionistas@mallplaza.com complementando el siguiente Detalle de Instrucciones:

10. DETALLE DE INSTRUCCIONES:

Por este acto instruyo a Plaza S.A. a pagar el ISIF por la cantidad de acciones que se indica inscritas en el Registro de Accionistas a la medianoche del 12 de diciembre de 2024		Marcar Opción
ISIF sobre la totalidad de las acciones (completar casilla siguiente)		
ISIF solo respecto del siguiente número de acciones que se indica (completar casilla siguiente)		
Nombre o Razón Social Accionista	:	
RUT accionista	:	
Correo electrónico	:	
Teléfono de contacto	:	
Representante	:	
RUT	:	
Firma	:	
Fecha	:	

* Adjuntar a la presente declaración en formato PDF o imagen:

- Copia de la cédula de identidad
- Copia de la personería correspondiente, de ser aplicable

ESTAS INSTRUCCIONES, JUNTO CON LA INFORMACIÓN REFERIDA AL EJERCICIO DE ESTA OPCIÓN, SE HA PUBLICADO COMO INFORMACIÓN DE INTERÉS PARA EL MERCADO EN EL SITIO WEB DE INVERSIONISTAS DE PLAZA S.A. (WWW. <https://corporativo.mallplaza.com/>) SECCIÓN

PUBLICACIONES, SUBSECCIÓN INFORMACIÓN DE INTERÉS PARA EL MERCADO Y EN EL SITIO WEB DE DCV REGISTROS (WWW.DCV.CL), EN LA SECCIÓN “BOLETINES” DEL MENÚ “CENTRO DE NOTICIAS”.

LA INFORMACIÓN SEÑALADA EN ESTE DOCUMENTO HA SIDO ELABORADA SOBRE LA BASE DE LO DISPUESTO POR LA LEY N°21.681, LA CIRCULAR N°34/2024 DEL SII, RESOLUCIÓN EXENTA N°76/2024 Y EL OFICIO ORDINARIO N°2.150/2024 DEL SII, PARTICULARMENTE ESTE ÚLTIMO CONFORME LO EXPUESTO PRECEDENTEMENTE.

NO OBSTANTE QUE ESTA INFORMACIÓN SE HA PUBLICADO COMO INFORMACIÓN DE INTERÉS, PLAZA S.A. NO EMITE OPINIÓN ALGUNA RESPECTO DE LA CONVENIENCIA DE OPTAR POR UN DETERMINADO TRATAMIENTO TRIBUTARIO RESPECTO DE LAS MATERIAS OBJETO DE ESTE DOCUMENTO, POR LO CUAL NO SE HACE RESPONSABLE DE LA DECISIÓN QUE EL ACCIONISTA ADOPTE SOBRE EL PARTICULAR. BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA ESTE DOCUMENTO PUEDE SER ENTENDIDO COMO UNA ASESORÍA TRIBUTARIA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL O DE CUALQUIER OTRO TIPO.

PLAZA S.A. RECOMIENDA A CADA ACCIONISTA VERIFICAR SU SITUACIÓN TRIBUTARIA Y LEGAL PARTICULAR ANTES DE TOMAR CUALQUIER DECISIÓN EN RELACIÓN A LAS MATERIAS OBJETO DE ESTE DOCUMENTO Y LE INSTA A OBTENER LA ASESORÍA INDEPENDIENTE QUE LE PERMITA ADOPTAR UNA DECISIÓN DEBIDAMENTE INFORMADA AL RESPECTO.

AQUELLOS ACCIONISTAS QUE MANTIENEN SUS ACCIONES EN CUSTODIA DE UN CORREDOR DE BOLSA, DEBEN TENER PRESENTE QUE ES EL CORREDOR QUIEN DEBE ENVIAR LA INSTRUCCIÓN DE ACOGERSE A ISIF, POR LO TANTO, EL ACCIONISTA CUSTODIADO DEBE ENVIAR SU INTENCIÓN DE ADHERIR A ISIF A SU CORREDOR.

PLAZA S.A.