

VIA VAREJO S.A.

CNPJ/MF 33.041.260/0652-90

NIRE 35.300.394.925

(“COMPANHIA”)

**COMUNICAÇÃO SOBRE AUMENTO DE CAPITAL
APROVADO PELO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
EM REUNIÃO REALIZADA EM 22 DE JULHO DE 2021,
DECORRENTE DOS PLANOS DE INCENTIVO DE LONGO PRAZO
DE EMISSÃO DA COMPANHIA**

Em cumprimento ao Art. 30, XXXII, da Instrução CVM 480/09, a Companhia vem prestar as informações requeridas no Anexo 30-XXXII da referida Instrução referentes ao aumento de capital aprovado pelo Conselho de Administração da Companhia nesta data, em decorrência do exercício de opções de compra de ações concedidas a determinados empregados no âmbito dos Planos de Incentivo de Longo Prazo da Companhia, conforme segue:

1. DATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE ACIONISTAS EM QUE O PLANO DE OPÇÃO FOI APROVADO

Em 12 de maio de 2014, nossos acionistas aprovaram em Assembleia Geral Extraordinária:

- (i) a extinção do Plano de Opção de Compra de Ações aprovado em assembleia geral extraordinária da Companhia realizada em 4 de janeiro de 2008 e retificado em assembleia geral ordinária e extraordinária da Companhia realizada em 29 de abril de 2008, sem prejuízo das opções já outorgadas e ainda abertas que permaneceram em vigor sob os mesmos termos e condições deste plano extinto (“**Plano de Opção Extinto**”);
- (ii) a criação de novo Plano de Opção de Compra de Ações e seu respectivo contrato padrão de outorga (“**Plano de Opção**”); e
- (iii) a criação do Plano de Remuneração em Opção de Compra de Ações e seu respectivo contrato padrão de outorga (“**Plano de Remuneração**”).

Em 27 de abril de 2021, nossos acionistas aprovaram em Assembleia Geral Extraordinária:

- (i) a criação de novo Plano de Opção de Compra de Ações e seu respectivo contrato padrão de outorga (“**Plano de Opção II**”).

Todas as ações emitidas no contexto do aumento de capital ora aprovado são decorrentes dos Plano de Opção, do Plano de Remuneração e do Plano de Opção II acima mencionados. A Companhia não acredita que haja consequências econômicas adversas que sejam fruto do presente aumento de capital.

2. VALOR DO AUMENTO DE CAPITAL E DO NOVO CAPITAL SOCIAL

O aumento de capital social foi no valor de R\$ 1.410.533,91 (um milhão, quatrocentos e dez mil, quinhentos e trinta e três reais e noventa e um centavos).

Por conseguinte, o capital social da Companhia passará de R\$ 5.133.378.349,12 (cinco bilhões, cento e trinta e três milhões, trezentos e setenta e oito mil, trezentos e quarenta e nove reais e doze centavos) para R\$ 5.134.788.883,03 (cinco bilhões, cento e trinta e quatro milhões, setecentos e oitenta e oito mil, oitocentos e oitenta e três reais e três centavos).

3. NÚMERO DE AÇÕES EMITIDAS DE CADA ESPÉCIE E CLASSE

Neste aumento, foram emitidas 386.541 (trezentos e oitenta e seis mil, quinhentas e quarenta e uma) ações ordinárias.

4. PREÇO DE EMISSÃO DAS NOVAS AÇÕES

- (i) Exercício da Série A5: R\$ 21,73 por cada 03 (três) ações ordinárias;
- (ii) Exercício da Série B5: R\$ 0,01 por cada 03 (três) ações ordinárias.
- (iii) Exercício do SOp 2021: R\$ 10,01 (dez reais e um centavo) por cada ação ordinária.

5. COTAÇÃO DE CADA UMA DAS ESPÉCIES E CLASSES DE AÇÕES DO EMISSOR NOS MERCADOS EM QUE SÃO NEGOCIADAS:

Ações Ordinárias (VVAR3)

- a) cotação mínima, média e máxima de cada ano, nos últimos 3 (três) anos

	2020	2019	2018
Média	R\$14,83	R\$ 6,32	R\$ 6,50
Máxima	R\$ 21,29	R\$ 11,80	R\$ 8,65
Mínima	R\$ 4,10	R\$ 3,84	R\$ 4,28

- b) cotação mínima, média e máxima de cada trimestre, nos últimos 2 (dois) anos

	4T20	3T20	2T20	1T20	4T19	3T19	2T19
Média	R\$17,98	R\$18,72	R\$10,38	R\$12,07	R\$ 8,58	R\$ 7,27	R\$ 4,51
Máxima	R\$ 16,59	R\$21,29	R\$15,62	R\$16,64	R\$ 11,80	R\$ 8,53	R\$ 5,11
Mínima	R\$12,94	R\$15,39	R\$ 4,10	R\$ 4,41	R\$ 7,02	R\$ 5,12	R\$ 3,84
	1T19						
Média	R\$ 4,88						
Máxima	R\$ 6,00						
Mínima	R\$ 4,01						

c) cotação mínima, média e máxima de cada mês, nos últimos 6 (seis) meses

	Jun/21	Mai/21	Abr/21	Mar/21	Fev/21	Jan/21
Média	R\$15,15	R\$12,18	R\$12,53	R\$11,96	R\$14,19	R\$ 14,93
Máxima	R\$16,03	R\$12,98	R\$13,12	R\$12,34	R\$15,28	R\$ 16,22
Mínimo	R\$13,84	R\$11,70	R\$11,83	R\$10,98	R\$11,87	R\$ 14,17

a) cotação média nos últimos 90 (noventa) dias

Média	R\$ 13,81
--------------	-----------

A última negociação em bolsa envolvendo ações ordinárias de emissão da Companhia foi registrada em 22 de julho de 2021, no valor de R\$ 14,28.

6. PERCENTUAL DE DILUIÇÃO POTENCIAL RESULTANTE DA EMISSÃO

Percentual de diluição de 0.02419883%.