

QUASAR ASSET MANAGEMENT LTDA.

ATA DO COMITÊ DE PROXY VOTING 19/2022

ATA, HORÁRIO E LOCAL:

Aos 17 (dezessete) dias do mês de outubro de dois mil e vinte e dois, às 11:00 horas (onze horas), por meio da plataforma digital e de forma eletrônica, reuniram-se as Partes para deliberar sobre a ordem do dia.

PARTICIPANTES:

Caio Glória Mendonça (Analista Crédito) – José Paulo Perri (Diretor de Risco) – Frederico Tebechrani (Diretor de Crédito) – Fernanda Franco (Diretora Jurídica e Compliance).

ORDEM DO DIA DO COMITÊ:

Analisar e deliberar sobre a participação do **QUASAR CRÉDITO IMOBILIÁRIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (CNPJ nº 32.400.264/0001-29) ("Fundo Quasar"), através de sua Gestora, nas seguintes consultas formais:

- i. Consulta Formal do Kinea High Yield CRI Fundo de Investimento Imobiliário – FII (CNPJ/ME: 30.130.708/0001-28), enviada em 26/09/2022, conforme instruções contidas no Edital de Convocação;
- ii. Consulta Formal do Kinea Indices de Preços Fundo de Investimento Imobiliário – FII (CNPJ/ME: 24.960.430/0001-13), enviada em 23/09/22, conforme instruções contidas no Edital de Convocação; e
- iii. Consulta Formal do Kinea Rendimentos Imobiliários Fundo de Investimento Imobiliário – FII (CNPJ/ME: 16.706.958/0001-32), enviada em 26/09/22, conforme instruções contidas no Edital de Convocação.

DECISÃO DO COMITÊ DE PROXY VOTING:

Instalado o Comitê, a Ordem do Dia foi apresentada pelo Sr. Caio Mendonça, o qual esclareceu a todos os presentes sobre a matéria que será objeto de votação na Consulta Formal e sobre a relevância da participação do Fundo Quasar na referida Consulta Formal, conforme quadro anexo à presente Ata. Após a explanação e esclarecimentos, a matéria foi debatida entre os presentes tendo sido aprovado pelo Comitê, por unanimidade e sem ressalvas, a ausência de participação da Gestora na referida Consulta Formal, conforme o caso e quadro anexo.

ENCERRAMENTO: Nada mais sendo tratado, lavrou-se, a Ata a que se refere a Reunião deste Comitê, tendo sido aprovada e assinada pelos presentes.

JOSÉ PAULO PERRI

FERNANDA FRANCO

FREDERICO TEBECHRANI

CAIO MENDONÇA

QUASAR ASSET MANAGEMENT

Av. Juscelino Kubitscheck, 1726 – 9º. Andar – Cj 92- Itaim Bibi – São Paulo - CEP: 04543-000

Tel. +55 (11) 5538-4700 www.qam.com.br

Reunião de Proxy Voting 19/2022

Emissor	Qtd. Títulos Emitidos	Nº Títulos Detidos	Participação %	Data Assembleia	Ordem do Dia	Decisão
KINEA HIGH YIELD CRI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	18.490.843	28.286	0,15%	28/10/2022	Deliberar a aprovação das Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativas ao exercício social encerrado em 30/06/2022.	Gestão do QAMI11 analisou a matéria decidiu se abster da votação.

KINEA RENDIMENT OS IMOBILIÁRI OS FUNDO DE INVESTIME NTO IMOBILIÁRI O - FII	51.591.686	10.408	0,02%	28/10/2022	Deliberar a aprovação das Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativas ao exercício social encerrado em 30/06/2022.	Gestão do QAMI11 analisou a matéria decidiu se abster da votação.
---	------------	--------	-------	------------	---	---

KINEA INDICES PRECOS FUNDO INVESTIME NTOS IMOBILIÁRI O	80.622.881	35.580	0,04%	28/10/2022	Deliberar a aprovação das Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativas ao exercício social encerrado em 30/06/2022.	Gestão do QAMI11 analisou a matéria decidiu se abster da votação.
---	------------	--------	-------	------------	---	---