

COMUNICADO AO MERCADO

Rio de Janeiro, 22 de setembro de 2022 - BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A., companhia aberta com endereço na Avenida Afrânio de Melo Franco nº 290, 1º andar, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.745/0001-91 ("brMalls" ou "Companhia"), comunica a assinatura do memorando de entendimentos para a venda da totalidade da sua participação no Campinas Shopping, localizado na cidade de Campinas, estado de São Paulo, para os fundos Vinci Shopping Centers Fundo de Investimento Imobiliário, XP Malls Fundo de Investimento Imobiliário e Malls Brasil Plural Fundo de Investimento Imobiliário, pelo valor de R\$ 411,4 milhões.

Ressalta-se que a efetivação da operação está sujeita à superação de condições precedentes usuais neste tipo de transação, incluindo, mas não se limitando à aprovação pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE, bem como que a estrutura de pagamento do Preço de Aquisição será definida futuramente pelas partes nos documentos definitivos, que poderá envolver o recebimento, pela Companhia, de cotas de um ou mais fundos adquirentes, como parte do pagamento do mesmo.

A transação reforça o compromisso da Companhia em buscar constantemente formas de criar valor para seus acionistas através da alocação de capital e oportunidades de mercado.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados na forma da lei e da regulamentação aplicável.

BR Malls Participações S.A.

Eduardo Langoni

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores