

BR PROPERTIES S.A.
CNPJ 06.977.751/0001-49
NIRE 35.300.316.592
Companhia aberta

FATO RELEVANTE

A BR Properties S.A. ("Companhia") vem, em continuidade aos fatos relevantes divulgados em 13 de janeiro, 17 de fevereiro, 10, 21 e 24 de março de 2023, informar aos seus acionistas, investidores e ao mercado em geral que recebeu notificação enviada pela Slabs Investimentos Ltda. ("Ofertante") informando o resultado do leilão ("Leilão") da oferta pública voluntária para aquisição do controle da Companhia lançada pela Ofertante ("OPA"), realizado hoje ("Data do Leilão"), conforme edital divulgado no dia 10 de março de 2023 e reapresentado em 21 de março de 2023 ("Edital").

De acordo com a referida notificação, cuja cópia segue anexa a este fato relevante, a Ofertante adquiriu 10.419.613 (dez milhões, quatrocentos e dezenove mil e seiscentos e treze) ações ordinárias de emissão da Companhia, representativas de 89,74% do seu capital social total, a um preço por ação de R\$ 64,00, totalizando o valor de R\$ 666.855.232,00 (seiscentos e sessenta e seis milhões, oitocentos e cinquenta e cinco mil, e duzentos e trinta e dois reais). Conforme previsto no item 2.4.2 do Edital, os acionistas que não venderam as suas ações no Leilão poderão vende-las à Ofertante durante 30 (trinta) dias contados da Data do Leilão, i.e., até 10 de maio de 2023.

Vale destacar, ainda, que a liquidação financeira do Leilão ocorrerá no dia 13 de abril de 2023, conforme previsto no Edital. Além disso conforme aprovado pela assembleia geral extraordinária da Companhia realizada em 17 de fevereiro de 2023, o êxito da OPA resultará na saída voluntária da Companhia do Novo Mercado com a dispensa de oferta pública de aquisição nos termos do artigo 44 do Regulamento do Novo Mercado, com a consequente conversão de sua listagem para o segmento básico de listagem da B3.

São Paulo, 10 de abril de 2023.

André Bergstein

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores
BR PROPERTIES S.A.